

Заказчик - ООО «СюльдюкарНефтеГаз»

**ОБУСТРОЙСТВО СЮЛЬДЮКАРСКОГО
НЕФТЕГАЗОКОНДЕНСАТНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ.
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЕЗД К КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКЕ №2**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА***

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

РНГЭ/ТМН/29.1-25/ПШТ2

Том 2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Заказчик - ООО «СюльдюкарНефтеГаз»

**ОБУСТРОЙСТВО СЮЛЬДЮКАРСКОГО
НЕФТЕГАЗОКОНДЕНСАТНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ.
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЕЗД К КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКЕ №2**

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА***

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2

Том 2

Главный инженер проекта



К. В. Воронцов




Изм.	№ док.	Подпись	Дата

2026

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Состав проекта планировки территории

РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ1	Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории
РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ1.С	Содержание
	Проект планировки территории. Графическая часть:
РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ1.ГЧ1	Обзорная схема М 1:100 000
РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ1.ГЧ2	Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта М 1:2500
РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ1.ГЧ	Положение о размещении линейных объектов
РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2	Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.С	Содержание
	Графическая часть:
РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ГЧ1	- Схема расположения элемента планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:100000
РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ГЧ2	- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2500
РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ГЧ3	- Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:25000
РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ГЧ4	- Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:200000
РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ПЗ	Пояснительная записка
	Приложение

Взам. инв. №	Подпись и дата									
Инв. № подл.								РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.С		
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
		Разработал.	Машакаева				02.2026	Стадия	Лист	Листов
		Проверил	Воронцов				02.2026	П	1	3
						Содержание				
ГИП	Воронцов				02.2026				ООО «РНГ Энерго»	

Содержание		
№	Наименование	Стр.
1	2	3
Графическая часть		
1	Схема расположения элемента планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:100000	5
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2500	6
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:25000	7
4	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:200000	8
Пояснительная записка		
1	Исходно-разрешительная документация	9
2	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	15
3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	18
4	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	19
5	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	20
6	Зоны с особыми условиями использования территорий и особо охраняемые природные территории	20
7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	23
8	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	24
9	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	24

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Приложение

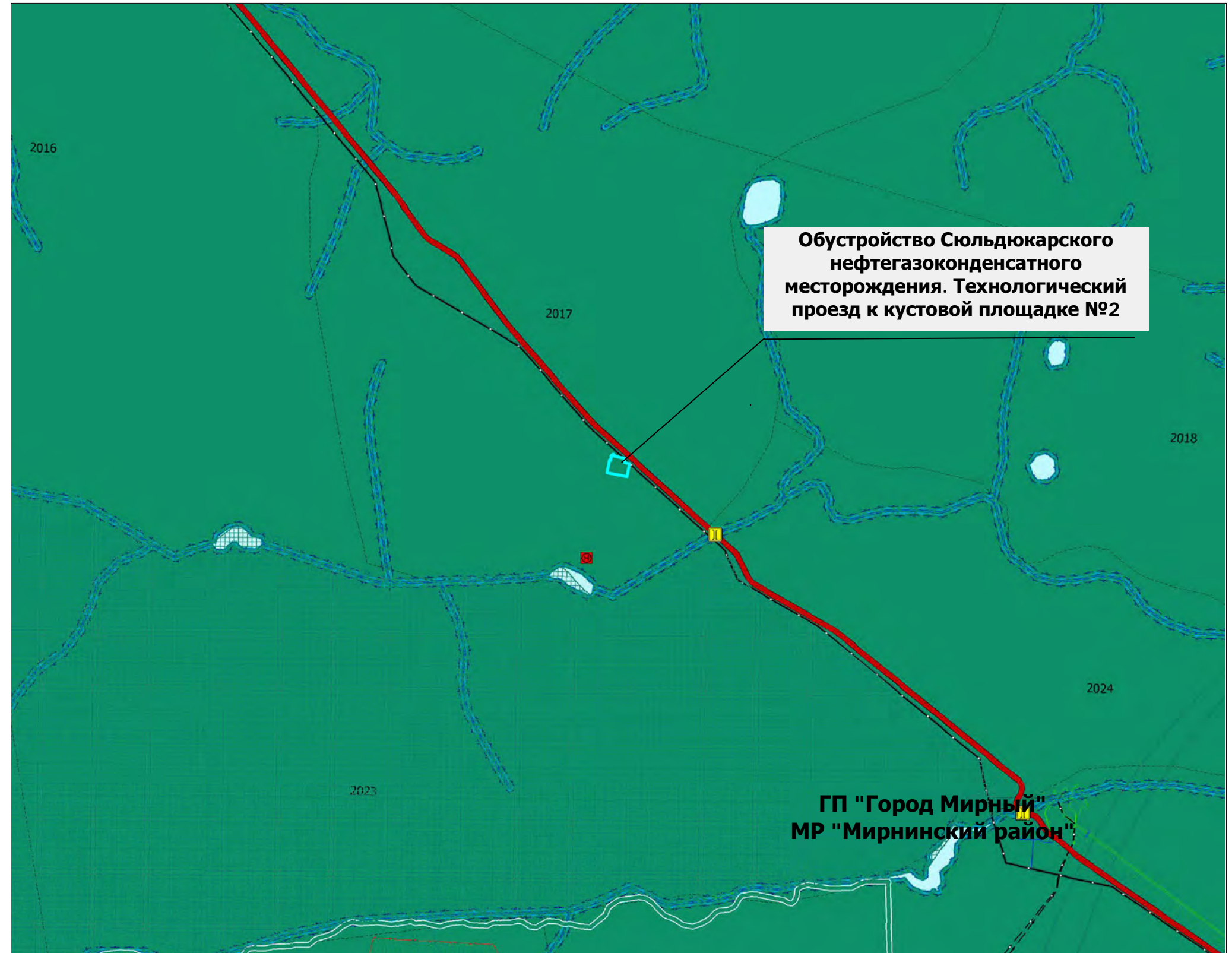
1	Постановление Администрации ГП «Город Мирный» МР «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории» от 06.02.2026г. №151	-
2	Задание на ИИ по объекту: «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2»	-
3	Выписка из СРО ООО «РНГ Энерго» от 01.10.2025 № 7702426177-20251001-1338	-
4	Программа выполнения инженерных изысканий по объекту: «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2»	-
5	Задание на проектирование объекта «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2»	-
6	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 04.02.2025г. №15-47/3859	-
7	Справка ГБУ РС(Я) «ДБР ООПТ и ПП» от 13.11.2025г. № 507/01-2571	-
8	Письмо администрации МР «Мирнинский район» РС (Я) от 21.10.2025г. № 6547	-
9	Письмо ФАДН России от 05.11.2025г. № 9617-01.1-28-03	-
10	Письмо Министерства по развитию Арктики и делам народов Севера Республики Саха (Якутия) от 17.11.2025г. №20/3188-МА	-
11	Письмо Управления по охране объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия) от 24.10.2025г. № 01-21/1028	-
12	Письмо Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) от 17.10.2025г. №18/11-01-25-13905	-
13	Письмо Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Амурской области и Республика Саха (Якутия) от 21.10.2025г. № УФС-ТП-06/1399	-
14	Письмо ТО Управления Роспотребнадзора по РС (Я) в Мирнинском районе от 15.01.2026г. №08	-

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
									3
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	РНГЭ/ТМН/29.1-25/ПТТ2.С

Условные обозначения:

Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖИ)	
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (ЖМ)	
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) (ЖС)	
Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и выше) (ЖВ)	
Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД)	
Зона специализированной общественной застройки (ОДС)	
Производственная зона (ПР)	
Коммунально-складская зона (КС)	
Зона инженерной инфраструктуры (ИИ)	
Зона транспортной инфраструктуры (ПР)	
Зоны сельскохозяйственного использования (СХ)	
Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (СД)	
Зоны рекреационного назначения (РН)	
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (РО)	
Зона отдыха (ЗО)	
Лесопарковая зона (ЛЗ)	
Зона лесов (ЛФ)	
Иные рекреационные зоны (ИР)	
Зоны специального назначения (СН)	
Зона кладбищ (КА)	
Зона складирования и захоронения отходов (ЗО)	
Зона озелененных территорий специального назначения (ОС)	

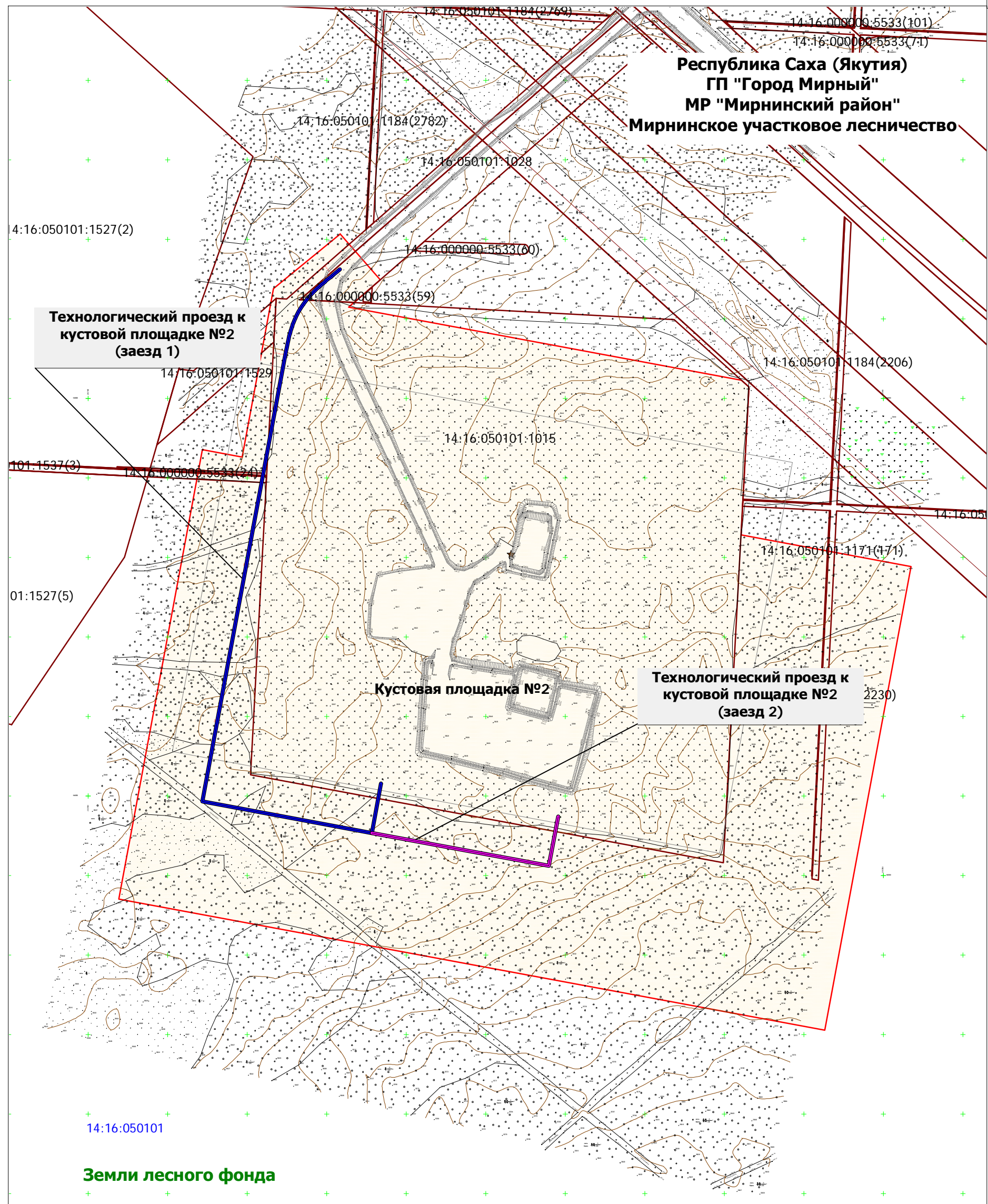
граница зоны планируемого размещения объекта



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ГЧ1				
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: Обустройство Суюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Том 2		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Машакаева			02.2026	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		П	1	1
Проверил		Воронцов			02.2026					
						Схема расположения элемента планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:100 000				
ГИП		Воронцов			02.2026	ООО "РНГ Энерго"				

Республика Саха (Якутия)
ГП "Город Мирный"
МР "Мирнинский район"
Мирнинское участковое лесничество



14:16:050101
Земли лесного фонда

Примечания:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
2. Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных и муниципальных нужд, отсутствуют
3. Система координат: МСК-14, зона 2.

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница существующего земельного участка по сведениям ЕГРН

14:16:050101 номер кадастрового квартала
14:16:050101:1015 кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

- Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 1)
- Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 2)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Машакаева		<i>ММ</i>	02.2026
Проверил		Воронцов		<i>ВВ</i>	02.2026
ГИП		Воронцов		<i>ВВ</i>	02.2026

РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ГЧ2

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: Обустройство Слюдякарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2

Том 2		Стадия	Лист	Листов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		П	1	1

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2500
ООО "РНГ Энерго"

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

**Мирнинское лесничество,
Мирнинское участковое лесничество**

**Эксплуатационные леса
Лесоустройство 1983 г.**

17

**14:16-6.407
Охранная зона Магистрального
газопровода "Тас-Юрях-Мирный-
Айхал" (от поворота на а/д "Ленск-
Мирный" с. Тас-Юрях до поворота
на п. Светлый)**









**14:16-6.909
Охранная зона придорожной
полосы автомобильной
дороги**

**природный парк Живые
алмазы Якутии**

Согласовано	




Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  земли лесного фонда
- 17** номер лесного квартала
-  Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 1)
-  Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 2)
-  ориентировочные границы СЗЗ кустовой площадки №2
-  охранная зона ВОЛС по ВЛ 10 кВ
-  природный парк Живые алмазы Якутии

Примечания:

1. Объекты культурного наследия и границы территорий объектов культурного наследия на территории проектирования отсутствуют.
2. Территории общего пользования в пределах проекта планировки территории отсутствуют.
3. Система координат: МСК-14, зона 2.

					РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ГЧЗ				
					Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: Обустройство Слюдякарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Том 2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Машакаева			11.2025	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	П	1	1
Проверил		Воронцов			11.2025				
					Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:25000				
					ООО "РНГ Энерго"				
ГИП		Воронцов			11.2025				

Условные обозначения:

Административные границы

- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Территория населенного пункта

Объекты транспортной инфраструктуры

Объекты автомобильного транспорта

Автомобильные дороги

- Сущ. Пр.
- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

- Станция технического обслуживания

Комплексные объекты транспортной инфраструктуры

- Транспортно-логистический центр

Объекты воздушного транспорта

- Аэропорт

Объекты водного транспорта

- Причал
- Внутренний водный путь

Месторождения и проявления полезных ископаемых

- Месторождения нефти и газа
- Месторождения неметаллических полезных ископаемых

Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения

Объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды

- Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением

Объекты культурного наследия (ОКН)

- Памятник

Особо охраняемые природные территории

- Природный парк
- Государственный природный заказник
- Иные особо охраняемые природные территории

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

- Зона, подверженная риску радиоактивного загрязнения

Природные объекты

Водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)

Леса

- Леса защитные
- Леса эксплуатационные
- Леса резервные

Участки недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей

- Лицензионные участки

Иные зоны с особыми условиями использования

- Приаэродромная территория

Примечание

- объекты местного значения
- объекты регионального значения
- объекты федерального значения
- объекты существующие, строящиеся, реконструируемые
- объекты, планируемые к размещению

Объекты культурного наследия

— граница зоны планируемого размещения объекта



Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ГЧ4			
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Том 2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Машакаева		<i>ММ</i>	02.2026	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	П	1	1
Проверил		Воронцов		<i>ВВ</i>	02.2026				
						Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:200000			
ГИП		Воронцов		<i>ВВ</i>	02.2026	ООО "РНГ Энерго"			

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

1. Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях размещения линейного объекта: «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2».

Проект планировки территории – документация по планировке территории, подготовлена в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий;
- выделения элементов планировочной структуры;
- установления границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства;
- установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Основными задачами при разработке проекта планировки являются:

- установление зон с особыми условиями использования;
- определение границ функционально-планировочных участков, в том числе участков проектируемых объектов.

Основные участники работ:

Заказчик - ООО «СюльдюкарНефтеГаз»;

Проектная организация – ООО «РНГ Энерго».

Изыскательская организация – ООО «РНГ Энерго».

Документы, использованные при подготовке проекта планировки и проекта межевания территории в отношении объекта: «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2»:

- задание на проектирование объекта «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2»;
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями на 30.01.2026г.);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями на 30.01.2026г.);

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ТЧ								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Машакаева			<i>mf</i>	02.2026			
Проверил	Воронцов			<i>bf</i>	02.2026			
ГИП	Воронцов			<i>bf</i>	02.2026			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть								
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	12
ООО «РНГ Энерго»								

- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ (с изменениями на 29.12.2025г.);
- Федеральный закон «О недрах» (№ 2395-1 от 21.02.1992 г.);
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии №П/0412 от 10.11.2020 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (с изменениями от 29.12.2025г.);
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;
- Сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости;
- Федерального закона от 21.07.1997 г. №116–ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федерального закона от 22.07.2008 г. №123–ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона от 10.01.2002 г. №7–ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Также на основании документов территориального планирования и градостроительного зонирования:

- Схемы территориального планирования Республики Саха (Якутия), утвержденного постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30.11.2019 г. № 353;
- Схемы территориального планирования муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), утвержденного решением от 28.04.2020 г. № IV-№15-10;
- Правил землепользования и застройки ГП «Город Мирный», утвержденных решением городского Совета от 12.09.2024г. № V-23-3;
- Распоряжения Главы РС(Я) от 04.12.2019 N 700-РГ «Об утверждении лесного плана Республики Саха (Якутия) на период 2019-2028 г.».

В качестве топографической основы были использованы инженерные изыскания по объекту «Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ТЧ	Лист
								2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Технологический проезд к кустовой площадке №2», выполненные в октябре 2025 г. ООО «РНГ Энерго».

Проект планировки территории для размещения указанного объекта направлен на создание условий обеспечения устойчивого развития территории.

2. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Административное и географическое положение

В административном отношении район работ находится в Республике Саха (Якутия), ГП «Город Мирный» МР «Мирнинский район».

Ближайшим крупным населенным пунктом является г.Мирный, расположенный в 25 км юго-восточнее района работ.

Ближайшие к участку производства работ крупные города Мирный и Ленск связаны между собой автодорогой III категории протяженностью 240 км, по которой ведутся автотранспортные перевозки грузов и людей. Из г. Ленск и г. Мирный грузы на площадь месторождения круглогодично перевозятся автотранспортом по участку федеральной трассы А331. В зимний период действует также автозимник Усть-Кут-Ленск.

Объект частично расположен на Южно-Сюльдюкарском лицензионном участке.

Рельеф и геоморфология

Среднеботуобинское месторождение расположено в пределах Лено-Вилуйской равнины Средне-Сибирского плоскогорья, в междуречье р. Лены и Вилюя.

Основной отпечаток в рельефе оставило среднечетвертичное оледенение, носившее полупокровный характер. Морфологически рельеф представляет собой волнистое плато на линейно-складчатых карбонатно-глинистых породах. Это плато выработалось на основных синклинальных структурах с пологим или горизонтальным залеганием глинисто-карбонатных пород, неустойчивых к процессам эрозии и денудации.

По преобладанию рельефообразующих экзогенных факторов изучаемая территория расположена в пределах эрозионно-денудационного типа рельефа, сформировавшегося в результате воздействия агентов избирательной денудации в процессе неотектонических поднятий территории.

Рельеф слаборасчлененный, полого-увалистый с широкими междуречьями, широкими террасированными речными долинами и котловинами, врезанными на глубину 100-600 м. Наиболее характерным типом рельефа являются холмистые и холмисто-грядовые поверхности, широко распространенные в нижних частях склонов долин.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ТЧ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Территория работ расположена в зоне развития многолетнемерзлых пород мощностью до 200,0-300,0 м. Многолетняя мерзлота играет значительную роль в формировании микроформ рельефа. Мощность сезонно-талого слоя составляет 1,5-2,0 м в зависимости от микроклиматических условий, растительного покрова, экспозиции и литологии пород. В заболоченных участках долин, покрытых мощным слоем мха и торфяника, мерзлота лежит непосредственно под растительным слоем.

Гидрография

Гидрография района изысканий представлена рядом мелких речек и ручьев, относящихся, к бассейну реки Виллюй.

Характерной особенностью речной сети исследуемого района является ее глубокий врез. Но в тоже время речные долины, особенно на равнинных участках, широкие, с обширными заболоченными поймами, в пределах которых развита сеть стариц и небольших озер. Озера термокарстового происхождения, имеющие большей частью небольшие размеры. На территории проектируемых работ присутствуют такие процессы, как болотообразование, сезонное промерзание и оттаивание грунтов, морозное пучение.

Основными источниками питания рек являются талые, снеговые и дождевые воды, с преобладанием снегового. Годовой гидрограф реки имеет высокое весеннее половодье, которое начинается в конце апреля – начале мая и заканчивается в первой половине июня. Продолжительность половодья составляет 35-50 дней. За это время на реке проходит значительная часть стока, величина которого составляет в среднем 70-80% годового объема. Характер половодья весьма дружный. При вскрытии реки часто происходят заторы льда, вызывающие подъемы уровня воды. Интенсивность подъема уровня воды во время половодья составляет 3-5 м сутки. Зимняя межень продолжается 7-8 месяцев (сентябрь-апрель) и маловодна.

Сведения о наличии опасных природных и техногенных процессов

Согласно данным инженерных изысканий территория сейсмически не активна, составляет не более 5 баллов.

Климатические условия

Район производства работ расположен в юго-западной части Республики Саха на Приленском плато в восточной части Среднесибирского плоскогорья. По данным СП 131.13330.2020 по климатическому районированию для строительства относится к I району, подрайон I А.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

В ландшафтно-климатическом плане трасса проходит по таёжной зоне. Главными факторами, определяющими климат территории, являются характер общей циркуляции воздушных масс и физико-географические условия территории – ее удаленность и отгороженность горными системами от Атлантического и Тихого океанов и открытость со стороны Северного Ледовитого океана.

Климат резко континентальный, который проявляется очень низкими зимними и высокими летними температурами воздуха.

Зима на рассматриваемой территории ясная, суровая, малоснежная, устойчивая и продолжительная. Лето довольно засушливое, короткое и жаркое.

Переходные сезоны года кратковременны и характеризуются большими суточными амплитудами температур.

В условиях сурового климата, с продолжительной малоснежной и холодной зимой, характерной особенностью района является островное распространение вечной мерзлоты.

Годовой ход температуры поверхности почвы в основном аналогичен годовому ходу температуры воздуха.

Температурный режим почвы определяется главным образом радиационным и тепловым балансом ее поверхности, а также зависит от механического состава и типа почвы, характера растительности, формы рельефа, экспозиции склонов и т. д. На поверхности почвы, как и в воздухе, самым холодным месяцем является январь, самым теплым — июль.

Температурный режим грунтов определяется сезонными колебаниями температуры воздуха, четко прослеживается зимнее охлаждение и летнее прогревание почвы.

Режим осадков на рассматриваемой территории определяется резко континентальным типом климата, условиями циркуляции воздушных масс, циклонической деятельностью и характером рельефа.

Термический режим территории объекта изысканий очень суров. Характерной особенностью климата является его резкая континентальность.

Периоды сравнительно теплой погоды сменяются сильными морозами.

Снежный покров появляется в третьей декаде сентября. Во второй декаде октября образуется устойчивый снежный покров, который лежит всю зиму. Мощность снежного покрова небольшая. Разрушение устойчивого снежного покрова происходит в третьей декаде апреля.

Характеристика почвенно-растительного покрова

По почвенно-географическому районированию территория Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка охватывает часть Западно-Виллойского и часть Алдано-Лено-

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ТЧ	Лист
								5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Вилуйского почвенных районов Якутской Восточно-Сибирской таежно-мелкодолинной провинции. Вилуйский район представлен в основном дерново-карбонатными тяжелосуглинистыми, торфянисто- и торфяно-глеевыми болотными почвами.

Почвы водораздельных пространств исследуемой территории, согласно Классификации и диагностике мерзлотных почв Якутии, по основным генетическим признакам относятся в основном к мерзлотным аккумулятивно-гумусовым. Здесь на карбонатных отложениях кембрийских и ордовикских пород сформированы мерзлотные дерново-карбонатные почвы в сочетании с перегнойно-карбонатными, а на бескарбонатных отложениях юрских пород образовались мерзлотные палево-бурые почвы. Эти типы почв являются зональными и занимают основную часть территории Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка.

Кроме того, на исследуемой территории распространены мерзлотные палевые почвы, относящиеся к порядку аккумулятивно-гумусовые и аккумулятивно-карбонатные. Их ареалы распространения в пределах территории Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка скорее представлены локальными участками.

Интразональные типы почв на данном районе представлены разновидностью аллювиальных и глеевых почв, а также органически переувлажненными почвами, которые представлены мерзлотными торфяными низинными и верховыми. Эти почвы занимают сравнительно незначительные территории и распространены в основном по долинам рек, ручьев и их притоков.

Мерзлотные дерново-карбонатные почвы также являются зональным типом данного района, но на территории Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка их ареалы распространения представлены фрагментами и в основном по крупным водотокам. Эти почвы занимают водораздельные пространства и верхние части пологих склонов. Они формируются на элювии и элюводелювии кембрийских, ордовикских, девонских, силурийских известняков и доломитов под пологом лиственничников. На территории Якутии они широко распространены на Приленском, Лена-Алданском и Вилуйско-Оленекском плато и на горных территориях в верховьях рек Амги и Алдана под пологом лиственничников относительно хороших бонитетов (III, II).

Глубина сезонного промерзания-оттаивания грунтов с поверхности (деятельного слоя) неодинакова и зависит от состава грунтов, влажности, экспозиции склона и условий затененности, а также от высоты снежного покрова и ряда местных факторов.

По лесорастительному районированию территория относится к Западно-Вилуйскому среднетаежному округу Центральноякутской провинции сосново-лиственничной тайги на вулканическом и смешанном пластово-вулканическом плато высотой 300-400 м.

Изн. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ТЧ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Основным типом растительности являются леса. Лесистость достигает 82%. Преобладающим типом лесов являются лиственничные леса с примесью сосны, березы, разнотравно-кустарничковые леса.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Рассматриваемый участок строительства относится к землям лесного фонда. Общая площадь для размещения линейного объекта «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2» составила 165 111 кв.м.

Для размещения проектируемых сооружений проектом предусмотрен отвод земельных участков для постоянного и краткосрочного пользования.

В связи с тем, что участки строительства имеют переменную ширину, а также с целью устранения чересполосных участков, проектом предусматривается долгосрочная аренда земель под весь коридор коммуникаций, ширина полосы отвода – переменная, общая площадь отвода определена графическим способом.

Площадь земельных участков, отводимых в постоянное пользование, составляет 141691 кв.м.

Площадь земельных участков, отводимых в краткосрочное пользование, составляет 23420 кв.м.

4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Данным проектом планировки территории размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не предусматриваются. Информация о наличии сохраняемых объектов капитального строительства и объектов капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствует.

5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Объект располагается на территории муниципального образования ГП «Город Мирный» МР «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия). Объекты социальной инфраструктуры и

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ТЧ	Лист
							7

благоустройства территорий – представлены объектами обустройства Южно-Сюльдюкарского нефтяного месторождения. Земли сельскохозяйственного назначения, особо охраняемых природных территорий на участках проведения работ отсутствуют.

Основная часть территории работ представлена лесными землями, покрытыми и непокрытыми лесной растительностью. В следствии чего сведения о характеристиках планируемого развития территории, включая: плотность и параметры застройки, о параметрах социальной инфраструктуры и благоустройства территорий не приводятся.

Необходимость размещения проектируемого объекта на землях лесного фонда обосновывается технологической схемой разработки месторождения и размещением объектов на местности.

6. Зоны с особыми условиями использования территорий и особо охраняемые природные территории

В соответствии с федеральным и региональным природоохранным законодательством на определенных земельных участках выполнение производственной деятельности может быть запрещено или допускается с некоторыми ограничениями. К ним относятся: особо охраняемые природные территории, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы рек, территории традиционного природопользования, а также участки с объектами историко-культурного наследия, места произрастания редких видов растений, места обитания объектов животного мира, занесенных в Красную книгу.

Особо охраняемые природные территории.

К особо охраняемым природным территориям согласно Федеральному закону от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» относятся участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, имеющие особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, изъятые решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

На территории района работ особо охраняемых природных территорий федерального, регионального (окружного) и местного значения нет (письмо Минприроды России от 04.02.2025г. №15-47/3859, письмо ГБУ РС (Я) «Дирекция биологических ресурсов, особо охраняемых природных территорий и природных парков» от 13.11.2025 г. № 507/01-2571, письмо администрации МР «Мирнинский район» РС (Я) от 21.10.2025г. № 6547).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ТЧ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Территории традиционного природопользования.

Традиционное природопользование неразрывно связано с традиционным образом жизни малочисленных народов - исторически сложившимся способом жизнеобеспечения, основанном на историческом опыте предков в области природопользования, самобытной социальной организации проживания, самобытной культуры, сохранения обычаев и верований.

Согласно письму Федерального агентства по делам национальностей от 05.11.2025 г. №9617-01.1-28-03 ТТП коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации федерального значения не образованы.

Согласно письму Министерства по развитию Арктики и делам народов Севера Республики Саха (Якутия) №20/3188-МА от 17.11.2025 г. местоположение объекта не затрагивает места традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности и природопользования коренных малочисленных народов Севера Республики Саха (Якутия).

Согласно письму Администрации МР «Мирнинский район» РС(Я) 21.10.2025г. № 6547 в районе расположения объекта ТТП коренных малочисленных народов отсутствуют.

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Согласно письму Министерства экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) от 17.10.2025 г. № 18/11-01-25-13905 зоны санитарной охраны поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения не установлены.

Водоохранные зоны.

В соответствии с «Водным Кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 03.06.2006 г., для каждой реки определяется водоохранная зона, на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 ширина водоохранных зон рек и ручьев протяженностью до 10 км устанавливается в размере 50 м, от 10 до 50 км – в размере 100 м, свыше 50 км – в размере 200 м. Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 м.

Прибрежные защитные полосы.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ТЧ	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса. Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере 50 м.

В границах ПЗП наряду с установленными в ВЗ ограничениями запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Прибрежная защитная полоса (ПЗП), установленная в пределах ВЗ, представляет собой территорию строгого ограничения хозяйственной деятельности. Ширина прибрежной полосы устанавливается в зависимости от характеристики прилегающих к водным объектам угодий и крутизны склонов. Ширина ВЗ и ПЗП для рек и озер устанавливается от среднемноголетнего уреза воды в летний период согласно пп. 4, 5, 6, 11 ст. 65 Водного Кодекса РФ.

Объект не пересекает водные преграды.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

ВЛ-10 кВ пересекает автомобильные дороги.

Ведомость пересечений с автомобильными дорогами представлена в таблице 7.1.

Пересечений с подземными, наземными, надземными коммуникациями нет.

Таблица 7.1 Ведомость пересечений с автомобильными дорогами

№ п/п	Место пересечения		Наименование дороги	Угол пересечения, градус	Тип покрытия	Ширина основания насыпи, м	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Наименование организации владельца адрес, телефон
	км	ПК							
Трасса технологического проезда к кустовой площадке №2 (заезд 1)									
1	0.00	0+0.00	Технологический проезд к площадке поисково-оценочной скважины ЮСД-2П	180	Щ	11.6	8.3	8.3	ООО СНГ
Трасса технологического проезда к кустовой площадке №2 (заезд 2)									
2	0.00	0+0.00	Технологический проезд к кустовой площадке №2	90	-	-	-	-	ООО СНГ

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

№ п/п	Место пересечения		Наименование дороги	Угол пересечения, градус	Тип покрытия	Ширина основания насыпи, м	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Наименование организации владельца адрес, телефон
	км	ПК							
			(заезд 1)						

8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории не представлена.

9. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечений объекта с водотоками нет.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	РНГЭ/ТМН/29.1-25/ППТ2.ТЧ	Лист
							11

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инд. № подл.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

от « 06 » 02 2026 г.

№ 158

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2»

В соответствии с частью 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом ГП «Город Мирный», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «СюльдюкарНефтеГаз» о принятии решения о подготовке документации по планировке территории, в целях обеспечения устойчивого развития территорий и установления границ зон планируемого размещения линейного объекта, **городская Администрация постановляет:**

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории), предусматривающей размещение линейного объекта «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2» в границах городского

поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия).

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2», согласно приложению к настоящему Постановлению.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «СюльдюкарНефтеГаз»:

3.1. Осуществить подготовку проекта межевания территории в составе проекта планировки территории объекта «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2» на основании утвержденного задания на разработку документации по планировке территории.

3.2. При подготовке проекта межевания территории в составе проекта планировки руководствоваться главой 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.

4. Управлению архитектуры и градостроительства (Петрова О.С.) обеспечить координацию работ по подготовке документации по планировке территории.

5. Опубликовать настоящее Постановление в порядке, установленном Уставом ГП «Город Мирный».

6. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на 1-го Заместителя Главы Администрации по ЖКХ, имущественным и земельным отношениям Видман И.А.

Глава города



А.А. Тоних

Приложение
к Постановлению городской Администрации
« 06 » 02 2026 № 159

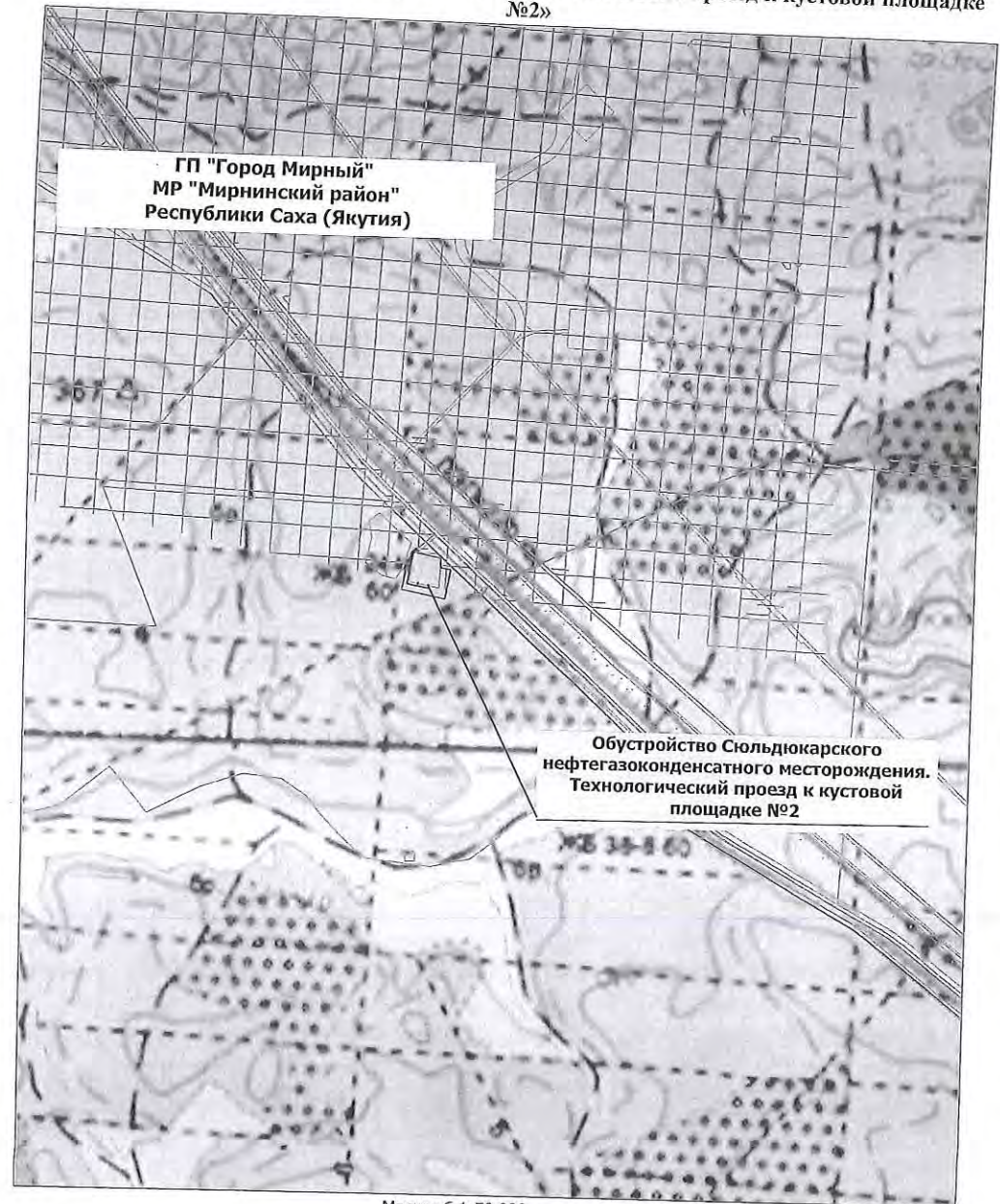
ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории,
предусматривающей размещение объекта
«Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки Проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «СюльдюкарНефтеГаз» ОГРН - 1137746302462 Дата внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица: 05.04.2013 Место нахождения: 129090, г.Москва, 1-й Троицкий пер., д.12, к.5 Адрес юридического лица: 129090, г.Москва, 1-й Троицкий пер., д.12, к.5 Электронная почта: office@suldukar.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств ООО «СюльдюкарНефтеГаз»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Линейный объект «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2». Назначение: организация внутрипромышленного движения транспорта для транспортировки грузов, проезда пожарных, ремонтных аварийных машин. Объект представлен следующими трассами: «Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд №1)», «Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд №2)». <i>Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд №1)</i> Начало трассы соответствует бровке существующего внутрипромышленного проезда.

		<p>Конец трассы соответствует кустовой площадке №2 (ПК4+91,73). Протяженность: 491,73 м.</p> <p><i>Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд №2)</i> Начало трассы соответствует ПК4+60,02 технологического проезда к кустовой площадке №2 (заезда №1). Конец трассы соответствует кустовой площадке №2 (ПК1+44,75). Протяженность: 144,75 м.</p> <p><i>Общие характеристики технологического проезда к кустовой площадке №2</i> Ширина земляного полотна: 5,5 м. Ширина проезжей части: 3,5 м. Ширина обочины: 1,0 м. Тип покрытия: переходный (щебеночно-песчаная смесь). Категория: IV-н.</p> <p>Географическое расположение объекта: Республика Саха (Якутия), ГП «Город Мирный» МР «Мирнинский район».</p>
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городское поселение «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия)
6.	Состав документации по планировке территории	<p>Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории</p> <p>1.1. Проект планировки территории. Графическая часть</p> <p>1.2. Положение о размещении линейных объектов</p> <p>Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории</p> <p>2.1. Графическая часть</p> <p>2.2. Пояснительная записка</p> <p>Раздел 3. Основная часть проекта межевания территории</p> <p>3.1. Текстовая часть</p> <p>3.2. Графическая часть</p> <p>Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории</p> <p>4.1. Текстовая часть</p> <p>4.2. Графическая часть</p>

7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Перечень кадастровых номеров земельных участков, включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 14:16:050101:1015, 14:16:050101:1028, 14:16:050101:1171, 14:16:050101:1184, 14:16:050101:1529, 14:16:000000:5533. Ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории: 165 111 кв.м.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	1. Проект планировки территории подготовлен в целях: - обеспечения устойчивого развития территорий; - выделения элементов планировочной структуры; - установления границ зон планируемого размещения линейных объектов; - установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов. 2. Проект межевания территории подготовлен в целях: - определения местоположения границ образуемых земельных участков и площади земельных участков, необходимых для строительства объектов; - установления зон с особыми условиями использования территории

Схема прохождения трассы линейного объекта: «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2»



Масштаб 1:50 000

Условные обозначения:

- проектируемые границы земельных участков под объект
- границы ГП "Город Мирный"



Приложение № 1

к Договору подряда
на выполнение проектных и изыскательских работ
№ РНГЭ/ТМН/29.1-25 от «01» октября 2025 года

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «СюльдюкарНефтеГаз»

_____ **В.С. Ракитин**

« _____ » _____ 2025 г.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «РНГ Энерго»

_____ **В.С. Денисюк**

« _____ » _____ 2025 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение комплексных инженерных изысканий

по объекту: «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»

Наименование данных	Основные данные и требования
1. Наименование объекта	«Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2»
2. Уровень ответственности	Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений в соответствии со ст. 4 Федерального закона от 30.12.09 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: <ul style="list-style-type: none">возможности опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения – сейсмичность района, заболоченность территории, ММГ и т.д.;уровень ответственности – приведен в приложении «Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений».Принцип использования многолетнемерзлых грунтов – II
3. Вид градостроительной деятельности	Строительство
4. Стадия	Проектная и рабочая документация.
5. Этапы выполнения инженерных изысканий	Инженерные изыскания выполняются в 1 этап
6. Заказчик	ООО «СюльдюкарНефтеГаз» 129090, г. Москва, 1-й Троицкий пер. д. 12. кор.5 Телефон: +7 (495) 660-88-63 Факс: +7 (495) 287-95-18 E-mail: office@suldukar.ru



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
7. Исполнитель	ООО «РНГ Энерго» 129090, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Мещанский, пер. Троицкий 1-й, д.12, к.5, пом. 1/4 Телефон: 8(499) 490-56-86 E-mail: office@rngenergo.ru
8. Перечень объектов	Линейные объекты: - Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 1) - Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 2) Обзорная схема размещения проектируемых объектов приведена в приложении 1. Подробные технические характеристики проектируемых сооружений приведены в приложении 2.
9. Месторасположение	Республика Саха (Якутия), Мирнинский район. Ближайший крупный населенный пункт: г. Мирный, расположен в 25,4 км юго-восточнее проектируемого объекта и п. Светлый расположен в 42,2 км северо-западнее проектируемого объекта.
10. Виды и цели инженерных изысканий	Выполнить инженерные изыскания: <ul style="list-style-type: none">• инженерно-геодезические изыскания,• инженерно-геологические изыскания (в состав инженерно-геологических изысканий входят геофизические исследования)• инженерно-гидрометеорологические изыскания,• инженерно-экологические изыскания Инженерные изыскания на стадии «проектная и рабочая документация» должны обеспечивать получение необходимых и достаточных материалов для обоснования компоновки зданий и сооружений, принятия конструктивных и объемно-планировочных решений по ним, составления ситуационного и генерального планов проектируемого объекта, разработки мероприятий и проектирования сооружений инженерной защиты, мероприятий по охране природной среды, проекта организации строительства.
11. Перечень нормативных документов	Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства и нормативной документации: Геодезия. 1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные правила»; 2. СП 11-104-97 Часть 1. «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; 3. СП 11-104-97 Часть 2. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>для строительства.</p> <p>4. СП 317.1325800.2017 - Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ, Минстрой России, 2018;</p> <p>5. Постановление Правительства РФ №20 от 19.01.2006г.</p> <p>6. Письмо Управления геодезии и картографии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 27 декабря 2019 года N 19/1-01126/19;</p> <p>7. Правила закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей, М, «Картгеоцентр»-«Геодезиздат», 1993;</p> <p>8. Правила начертания условных знаков на топографических планах подземных коммуникаций, М, Недра, 1981;</p> <p>9. СП 131.13330.2020 - Строительная климатология, Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*, М.: Минстрой России, 2015</p> <p>10. ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности»;</p> <p>11. Условные знаки для топографических карт, планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500.</p> <p>12. ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»;</p> <p>13. Правила устройства электроустановок (ПУЭ), седьмое издание, М., 2003;</p> <p>14. ГОСТ Р 21.301-2021 Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям.</p> <p>15. СП 493.1325800.2020 Инженерные изыскания для строительства в районах распространения многолетнемерзлых грунтов. Общие требования.</p> <p>Геология.</p> <p>1. СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания. Часть I, II, III, IV, VI</p> <p>2. СП 25.13330.2020 Основания и фундаменты на вечномёрзлых грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.02.04-88.</p> <p>3. СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85.</p> <p>4. СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81.</p> <p>5. ГОСТ 25100-2020 Грунты. Классификация.</p> <p>6. ГОСТ 20522-2012 Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний.</p> <p>7. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.</p> <p>8. ГОСТ Р 21.302-2021 Условные графические</p>



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям.</p> <p>9. СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*.</p> <p>10. СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95.</p> <p>11. СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги».</p> <p>12. СП 446.1325200.2019 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.</p> <p>13. СП 493.1325800.2020 Инженерные изыскания для строительства в районах распространения многолетнемерзлых грунтов. Общие требования.</p> <p>Гидрометеорология.</p> <p>1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные правила»;</p> <p>2. СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства»</p> <p>3. ВСН 163-83. Учёт деформаций речных русел и берегов водоёмов в зоне подводных переходов магистральных трубопроводов (нефтегазопроводов). Миннефтегазстрой, Л, 1985 г.</p> <p>4. СП 131.13330.2020 Строительная климатология.</p> <p>5. СП 33-101-2003. Определение основных расчетных гидрологических характеристик, М. Госстрой России, 2004 г.5</p> <p>6. Правила безопасности при производстве гидрометеорологических работ на реках и каналах. Приложение 2 к РСН 76-90.</p> <p>7. СП 482.1325800.2020 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.</p> <p>8. СП 493.1325800.2020 Инженерные изыскания для строительства в районах распространения многолетнемерзлых грунтов. Общие требования.</p> <p>Экология.</p> <p>1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные правила»;</p> <p>2. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»</p> <p>3. ГОСТ 17.4.3.01-2017. «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб»;</p> <p>4. ГОСТ 17.4.4.02-2017. «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа»;</p> <p>5. ГОСТ Р 58595-2019. «Почвы. Отбор почв и охрана»;</p> <p>6. ГОСТ Р 51232-98 Вода питьевая. Общие требования к</p>



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>организации и методам контроля качества;</p> <p>7. ГОСТ Р 59024-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Вода. Общие требования к отбору проб;</p> <p>8. ГОСТ Р 56237-2014 (ИСО 5667-5:2006). Национальный стандарт Российской Федерации. Вода питьевая. Отбор проб на станциях водоподготовки и в трубопроводных распределительных системах ;9. ГОСТ 17.1.2.04-77 Охрана природы. Гидросфера. Показатели состояния и правила таксации рыбохозяйственных водных объектов;</p> <p>10. ГОСТ 17.1.3.07-82 Охрана природы. Гидросфера. Правила контроля качества воды водоемов и водотоков;</p> <p>11. ГОСТ 17.1.5.01-80 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к отбору проб донных отложений водных объектов для анализа на загрязненность (с Изм. № 1);</p> <p>12. ГОСТ Р 70282-2022. Национальный стандарт Российской Федерации. Охрана окружающей среды. Поверхностные и подземные воды. Общие требования к отбору проб льда и атмосферных осадков;</p> <p>13. ГОСТ Р 70280-2022. Национальный стандарт Российской Федерации. Охрана окружающей среды. Почвы. Общие требования по контролю и охране от загрязнения;</p> <p>14. СанПиН 2.6.1.2523-09 Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009);</p> <p>15. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;</p> <p>16. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;</p> <p>17. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;</p> <p>18. СП 493.1325800.2020 Инженерные изыскания для строительства в районах распространения многолетнемерзлых грунтов. Общие требования.</p>
12. Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях	Ранее инженерные изыскания не выполнялись
13. Обязательные условия при выполнении изысканий	У организации, выполняющей инженерные изыскания должно быть СРО с видами работ, которые оказывают



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства.</p> <ul style="list-style-type: none">– наличие заверенной копии аттестата аккредитации, выполняющей лабораторный анализ;– наличие проверок по оборудованию и приборам.
14. Особые условия	<p>Район работ характеризуется сложными инженерно-геологическими условиями, наличием многолетнемерзлых грунтов. В пределах района изысканий наиболее широко развиваются процессы пучения и заболачивания. Климат района очень холодный. Абсолютная минимальная температура в районе работ составляет минус 61°С. Неблагоприятный период длится с 1 октября по 1 июня и составляет 8 месяцев.</p>
15. Общие требования к выполнению изысканий	<ol style="list-style-type: none">1. До начала работ подготовить и согласовать с Заказчиком программу на производство инженерных изысканий.2. Перед началом работ на территории действующего промышленного комплекса, Исполнитель обязуется согласовать выполнение работ с эксплуатирующими службами.3. Работы выполнять в порядке и в соответствии с требованиями, установленными действующими законодательными и нормативными актами Российской Федерации. При выполнении работ руководствоваться положениями Градостроительного, Земельного, Лесного и Водного кодекса РФ.4. При выполнении работ Подрядчик несет ответственность за соблюдение земельного, лесного, водного и природоохранного законодательства. При выполнении работ на землях лесного фонда Подрядчик должен соблюдать требования:<ul style="list-style-type: none">– Лесного кодекса РФ;– Водного кодекса РФ (ст.6, 11, 30, 44);– ФЗ №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;– Правила пожарной безопасности в лесах, утвержденные ПП РФ № 1614 от 07.10.2020;– Правила санитарной безопасности в лесах, утвержденные ПП РФ № 2047 от 9.12.2020;– других законодательных и нормативных актов.5. Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, (в цифровой, графической, фотографической и иных формах) необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства, проектирования и эксплуатации объектов.6. Инженерно-геологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение инженерно-



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>геологических и геокриологических условий объектов проектируемого строительства, включая рельеф, геологическое строение, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы.</p> <p>7. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение гидрометеорологических условий территории строительства и прогноз возможных изменений этих условий в результате взаимодействия с проектируемым объектом с целью получения необходимых и достаточных материалов для принятия обоснованных проектных решений.</p> <p>8. Инженерно-экологические изыскания для строительства выполняются для оценки современного состояния и прогноза возможных изменений окружающей природной среды под влиянием антропогенной нагрузки с целью предотвращения, минимизации или ликвидации вредных и нежелательных экологических и связанных с ними социальных, экономических и других последствий и сохранения оптимальных условий жизни населения.</p>
16. Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий, включая отраслевую специфику проектируемого сооружения.	<p>1. Инженерно-геодезические изыскания.</p> <ul style="list-style-type: none">- Работы выполнить в местной системе координат МСК14, в Балтийской системе высот 1977 г;- Описать район изысканий (административное размещение, ближайшие населенные пункты, транспортные связи) и привести его климатическую и физико-географическую характеристику;- В качестве исходных геодезических пунктов использовать существующие пункты опорной геодезической сети (ОГС). Каталог пунктов ОГС получить перед началом работ в отделе Главного маркшейдера Заказчика.- При необходимости выполнить сгущение опорной геодезической сети в объемах, необходимых для производства топографо-геодезических работ по проектируемым объектам. Геодезическую привязку вновь заложенных пунктов опорной сети произвести к ранее заложенным на объекте пунктам ОГС или к пунктам ГГС в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 317.1325800.2017 в плановом отношении с точностью не ниже полигонометрии I разряда, в высотном – с точностью не ниже нивелирования IV класса. Описать в программе работ тип закладываемых пунктов геодезической сети сгущения, расположение, количество, методику привязки и оценки точности. Сдать заложенные репера по акту региональному маркшейдеру в соответствии с инструкцией по установке и сдаче заказчику



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности (ВСН 30-81);</p> <ul style="list-style-type: none">- Выполнить топографическую съемку местности под линейные объекты в масштабе 1:2000 (на пересечениях в М 1:500) с высотой сечения рельефа сплошными горизонталями через 0.5. Границы съемки согласовать в программе работ;- Закрепления выполнить в соответствии с требованиями технических условий заказчика к выполнению инженерных изысканий и разработке проектной документации.- Углы площадок закрепить временными знаками в соответствии с ВСН 30-81 "Инструкция по установке знаков и реперов при изысканиях объектов нефтяной промышленности".- В пределах съемки заснять существующие коммуникации (при наличии) с указанием назначения, глубины (высоты) прокладки, диаметра трубопроводов, на опорах ВЛ указать количество проводов, напряжение, отметки верхнего и нижнего проводов, отметки земли у опор, номера опор, название фидера.- Расположение площадок в соответствии со схемой размещения объектов, утверждённой Заказчиком. <p>Технические отчеты представить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none">- Представить графические приложения согласно соответствующих ГОСТ и СП в том числе по инженерно-геодезическим изысканиям:<ul style="list-style-type: none">а) Обзорную схему с нанесенными сооружениями;б) Топографический план линейных объектов М 1: 2000 (сечение рельефа 0,5м);- Выполнить съёмку подземных коммуникаций в границах изысканий;- Выполнить вынос и привязку геологических выработок;- Сдать закрепление площадок для наблюдения за сохранностью по акту представителю отдела Главного маркшейдера Заказчика в соответствии с ВСН 30-81 с обязательным выездом на место работ и составлением акта полевого контроля;- Составить топографический план М 1:2000 с высотой сечения рельефа сплошными горизонталями через 0.5 м в соответствии с требованиями «Условных знаков для топографических карт, планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500». При создании бумажной и электронной версий планов необходимо использовать местную систему МСК 14;- Согласовать местоположение и полноту снятых коммуникаций с эксплуатирующими службами Заказчика;



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>- Составить отчет по результатам выполнения инженерно-геодезических изысканий по требованиям действующей НТД.</p> <p>2. Инженерно-геологические изыскания</p> <ul style="list-style-type: none">- Выполнить на основании действующих нормативных документов;- Выполнить исследования физико-механических, и коррозионных свойств грунтов и воды для фундаментов, указанных в технических характеристиках сооружений;- Исследования физических и механических свойств грунтов на участках распространения ММГ выполнить, как в мерзлом состоянии, так и при оттаивании с определением величины относительной осадки;- Наличие у грунтов специфических свойств (или отсутствие) подтверждаются лабораторными исследованиями;- На сложных участках с развитием ММГ предусмотреть геокриологическую съёмку (при необходимости);- Выполнение инженерно-геокриологического обследования площадок, выполняется в соответствии с требованиями РСН 31-83;- определить категорию грунтов по трудности разработки согласно ГЭСН 81-02-01-2022.- Инженерно-геологические изыскания на таликовых участках выполнить с учётом требований СП 47.133330.2016 и СП 22.13330.2016.- Выполнить замеры температуры грунта в скважинах с учетом требований СП 11-105-97 часть IV и РСН 31-83.- Выполнить полевое описание площадок изысканий (растительность, гидрография, заболоченность, наличие микрорельефа, скальных пород, процессов пучения, карстовых и термокарстовых воронок, склоновых и эрозионных процессов с описанием параметров и указанием в процентном отношении площади поражённых участков).- Сейсмичность района работ принять согласно карте «В» ОСР-2015 СП 14.13330.2018.- Инженерно-геологические разрезы по проектируемым площадным сооружениям выполнить в горизонтальном масштабе 1:500 (в соответствии с масштабом съёмки участка), вертикальном и геологическом - 1:100. <p>3. Инженерно-геофизические исследования</p> <p>Геофизические исследования (определение блуждающих токов и оценка коррозионной активности грунтов) выполнить в соответствии с СП 11-105-97 ч. VI.</p>



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>4. Инженерно-гидрометеорологические изыскания</p> <p>Выполнить в достаточном объеме для принятия проектных решений, в соответствии с нормативами СП 47.13330.2016, СП 11-103-97, СП 33-101-2003, ВСН 163-83 и др.</p> <p>В процессе гидрометеорологических изысканий должны быть выполнены следующие виды работ:</p> <ul style="list-style-type: none">- сбор, изучение и систематизацию материалов гидрологических наблюдений прошлых лет по водопостам-аналогам, архивных материалов и сведений по климату района работ;- рекогносцировочное обследование русел и бассейнов водных объектов, расположенных в пределах площадки и пересекаемых линейными объектами (при необходимости);- выявить участки, подверженные воздействиям опасных гидрометеорологических процессов и явлений (затопление, размыв берегов, донная эрозия, наледи);- определение ширины водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов района работ, нанесение водоохранных зон на планы (при необходимости);- выявить участки плоскостных стоков, указать расход воды, Q3%;- составить климатическую характеристику района изысканий; <p>При наличии вблизи объектов водотоков (водоёмов), необходимо указать:</p> <ul style="list-style-type: none">- Расходы воды 1%, 2%, 3%, 5%, 10%, обеспеченности (в зависимости от типа сооружения);- Уровни высоких вод 1%, 2%, 3%, 5%, 10%, обеспеченности (в зависимости от типа сооружения);- Средние скорости течения при расчетных уровнях;- Гидрографические характеристики района изысканий;- Ширину поймы, глубину (средняя и наибольшая) и поперечный профиль сечения водной преграды в месте пересечения с проектируемыми трассами (при наличии);- Русловые деформации (донные и плановые);- Ледовый режим;- Предоставить сводную таблицу расчетных гидрометеорологических данных необходимых для проектирования данного объекта. <p>Для подготовки исходных данных по расчёту ущерба рыбным запасам в районе проведения проектируемых работ подготовить характеристики пересекаемых водотоков и типов переходов.</p>



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>5. Инженерно-экологические изыскания</p> <p>Выполнить на основании действующих нормативных документов.</p> <p>Инженерно-экологические изыскания проводятся на территории постоянного и временного земельного отвода, а также в зоне возможного влияния проектируемого объекта.</p> <p>Исполнителем осуществляется следующий комплекс работ по компонентам окружающей среды (ОС):</p> <p><i>Атмосфера</i></p> <p>Представить общеклиматическую характеристику района работ. Указать опасные климатические явления.</p> <p>Представить данные по существующему фоновому загрязнению атмосферы по данным местных органов Росгидромета.</p> <p><i>Геологическая среда</i></p> <p>Характеристика геологической среды приводится с учётом инженерно-геологических изысканий, с использованием архивных материалов инженерно-геологических изысканий.</p> <p><i>Поверхностные и подземные воды</i></p> <p>Представить общую гидрологическую характеристику рек, озёр и ручьёв изучаемой территории.</p> <p>В рамках инженерно-экологических изысканий выполнить отбор проб воды из подземных и поверхностных источников, расположенных на территории площадных объектов и пересекаемых линейными объектами. Из водных объектов провести отбор проб донных отложений для анализа загрязнённости.</p> <p>Дать характеристику гидрогеологических условий.</p> <p>Привести оценку современного состояния подземных, поверхностных вод и донных отложений.</p> <p>Все лабораторные химико-аналитические исследования выполнить аккредитованными лабораториями в соответствии с унифицированными методиками и ГОСТами.</p> <p><i>Почвы</i></p> <p>Привести оценку современного состояния почв.</p> <p>Определить основные почвенные разности и ландшафтную приуроченность почв.</p> <p>Произвести радиологические измерения – гамма-фона и отбор проб почв на радионуклидный анализ.</p> <p>Все лабораторные химико-аналитические исследования выполнить аккредитованными лабораториями в соответствии с унифицированными методиками и ГОСТами.</p> <p><i>Растительный покров</i></p>



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>Представить характеристику растительного покрова на изучаемой площади, их распространение, функциональное значение, состав и состояние естественной растительности. Выявление редких и охраняемых видов растений, их местонахождение и систему охраны.</p> <p><i>Животный мир</i></p> <p>Выполнить полевые маршрутные исследования, в границах изыскания, по определению основных характеристик животного мира суши.</p> <p>На основании материалов фондовых данных и результатов полевых исследований дать характеристику животного мира, в том числе подлежащих особой охране; характеристику и оценку состояния миграционных видов животных, пути их миграции; характеристику биотопических условий.</p> <p><i>Социально-экономические исследования</i></p> <p>Социально-экономические исследования выполнить на основе сбора данных статистической отчетности, архивных материалов центральных и местных административных органов, центров санитарно-эпидемиологического надзора Минздравсоцразвития России. На основании фондовых и др. данных дать характеристику социальной сферы в районе работ и ближайших к проектируемым объектам населённых пунктов.</p> <p>Дать медико-биологическую и санитарно-эпидемиологическую характеристику территории.</p> <p><i>Радиационная обстановка</i></p> <p>Привести радиационную характеристику территории строительства.</p> <p><i>Экологические ограничения</i></p> <p>Привести в составе отчёта по инженерно-экологическим изысканиям справки о наличии (отсутствии) в районе работ особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значений; памятников истории и культуры.</p> <p>Рекомендации по организации природоохранных мероприятий, а также по восстановлению и оздоровлению природной среды</p> <p>Дать предложения по организации природоохранных мероприятий, по каждому компоненту природной среды включающие предложения по рациональному использованию природных ресурсов, предупреждению их истощения и загрязнения экосистем.</p> <p>Разработка рекомендаций к организации локального экологического мониторинга</p> <p>Дать предложения к Программе производственного экологического мониторинга, определить предварительно опорную сеть точек наблюдений.</p>



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>По результатам инженерно-экологических изысканий проектными решениями будут уточняться:</p> <ul style="list-style-type: none">- объем изъятия природных ресурсов; площади изъятия земель, плодородного слоя;- конструктивные и объёмно-планировочные решения с выделением потенциальных загрязнителей ОС,- места возможного размещения отходов, типы и размещения сооружений инженерной защиты территории;- общие технические решения и параметры проектируемых технологических процессов (вид и количество используемого сырья и топлива, их источники и экологическая безопасность, высота дымовых труб, объёмы оборотного водоснабжения, сточных вод, газоаerosольных выбросов, система очистки и др.);- виды, количество, токсичность, система сбора, складирования и утилизации отходов.
17. Отчётные материалы	<p>По результатам изысканий представить технические отчёты по:</p> <ul style="list-style-type: none">• инженерно-геодезическим изысканиям,• инженерно-геологическим изысканиям (в состав инженерно-геологических изысканий входят геофизические исследования)• инженерно-гидрометеорологическим изысканиям,• инженерно-экологическим изысканиям <p>Требования к техническому отчету по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям: Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях включает:</p> <ul style="list-style-type: none">– Пояснительную записку, содержащую информацию о видах, объемах, технологии выполненных полевых и камеральных работ;– Текстовые приложения:<ul style="list-style-type: none">• Ведомость обследования исходных пунктов;• Отчет по уравниванию спутниковых измерений, включающий ведомости векторов, невязок в полигонах, минимально-ограниченного уравнивания или калибровки, оценку точности координат заложенных пунктов опорной сети;• Ведомость закреплений;• Ведомость подземных коммуникаций;• Ведомость согласования (в случае наличия подземных коммуникаций) и материалы согласований;• Ведомость землепользователей;• Ведомость угодий;• Ведомости пересечений искусственных и естественных преград, подземных коммуникаций;• Ведомость заболоченных участков;



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<ul style="list-style-type: none">• Каталоги координат пунктов планово-высотной опорной сети, закрепительных знаков (с указанием отметок полки и земли),• Акт полевого контроля;• Акты сдачи геодезических пунктов на наблюдение за сохранностью;• Данные о метрологической аттестации средств измерений. <p>– Графические приложения:</p> <ul style="list-style-type: none">• Инженерно-топографические планы линейных объектов М 1: 2000 с высотой сечения рельефа сплошными горизонталями через 0.5 метра;• Обзорная схема;• Ситуационный план;• Картограмма топографо-геодезической изученности;• Картограмма объемов работ;• Карточки закладки пунктов планово-высотной опорной сети;• Схема геодезической привязки пунктов опорной сети;• Схема геодезической привязки закрепительных знаков;• Схема выносного закрепления. <p>Требования к техническому отчету по выполненным инженерно-геологическим изысканиям:</p> <p>Выполнить сбор и обработку материалов изысканий и исследований прошлых лет;</p> <p>В разработанной программе инженерных изысканий необходимо предусмотреть бурение геологических скважин с частотой, обеспечивающей определение границ участков с разными инженерно-геологическими условиями (вечномерзлые грунты, болота различного типа по проходимости и определение в границах каждого участка состава грунтов);</p> <p>При наличии на строительной площадке грунтов со специфическими свойствами (просадочных, набухающих, слабых глинистых, органоминеральных и органических грунтов, рыхлых песков и техногенных грунтов) глубину выработок определить с учетом необходимости их проходки на всю мощность слоя для установления глубины залегания подстилающих прочных грунтов и определения их характеристик;</p> <p>Указать физико-механические характеристики грунтов для всех встреченных разновидностей грунтов согласно СП 47.13330.2016 и ГОСТ 25100-2020;</p> <p>Указать уровень грунтовых вод, агрессивность по отношению к бетону нормальной плотности и коррозионную активность к стали, свинцу и алюминия, уровень возможного подъема в паводковый период, дать</p>



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>прогноз возможных изменений. Степень водонасыщения грунта;</p> <p>Указать степень пучинистости грунтов, относительную деформацию пучения грунтов по табл. Б.24 ГОСТ 25100-2020;</p> <p>При наличии многолетнемерзлых пород или бугров пучения привести теплофизические характеристики грунтов;</p> <p>Указать глубины промерзания/оттаивания грунтов;</p> <p>Указать мощность почвенно-растительного слоя;</p> <p>Прочностные и деформационные характеристики мерзлых грунтов определить согласно требованиям СП 11-105-97. часть IV;</p> <p>При проведении изысканий необходимо выделить особо опасные участки с развивающимися инженерно-геологическими процессами или распространением слабонесущих грунтов, дать прогноз изменения свойств грунтов от воздействия нагрузок;</p> <p>По результатам изысканий представить геолого-литологические разрезы и таблицы физико-механических свойств грунтов;</p> <p>Указать степень риска проявления опасных геологических и геокриологических процессов (термокарст, солифлюкция, пучение, наледи);</p> <p>Отчет по инженерным изысканиям должен содержать качественный прогноз изменения геологических, геокриологических условий в естественных условиях и в процессе освоения, устойчивости состояния многолетнемерзлых грунтов и допустимых техногенных воздействий на них в процессе строительства и эксплуатации проектируемых объектов.</p> <p>Технический отчет о выполненных инженерно-геологических изысканиях по площадкам кустов скважин и линейным объектам должны содержать (но не ограничиваться):</p> <ul style="list-style-type: none">– Пояснительная записка.– Текстовые приложения:– Таблицы лабораторных определений показателей свойств грунтов и химического состава подземных вод с результатами их статистической обработки;– Таблицы результатов геофизических и полевых исследований грунтов;– Каталоги координат и отметок выработок, точек зондирования, геофизических исследований и при необходимости другие материалы;– Графические приложения:– Карты инженерно-геологических условий;– Карты инженерно-геологического районирования (по возможности);– Инженерно-геологические разрезы;



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<ul style="list-style-type: none">- Колонки или описания горных выработок;- Специальные карты (при необходимости). <p>Требования к техническому отчету по выполненным инженерно-гидрометеорологическим изысканиям:</p> <p>Гидрометеорологические характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none">- Гидрографическая характеристика района изысканий;- Наличие затопливаемых площадок, гидрометрические характеристики водного объекта, в том числе уровни и расходы 1, 2, 3, 5, 10% обеспеченности;- При наличии вблизи объектов водотоков (водоёмов), необходимо указать: границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос; <p>Для определения необходимости устройства водопропускных мероприятий:</p> <ul style="list-style-type: none">- Данные о постоянных и периодически действующих водотоках: расчетные максимальные расходы воды водотоков и рельефных понижений; источники питания водотоков и их удаление от места перехода; уклоны русла и другие условия протекания водотока (ширина и конфигурация русла); <p>Климатические данные района за многолетний период:</p> <ul style="list-style-type: none">- Среднемесячная температура воздуха;- Средний из абсолютных минимумов температуры воздуха по месяцам;- Средняя толщина снежного покрова по декадам;- Розы ветров;- Среднее число дней в году с осадками;- Глубина промерзания почвы;- Нормативная толщина стенки гололеда;- Вес снегового покрова;- Ветровое давление. <p>Состав отчета, текстовых и графических приложений к отчету по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям должен соответствовать требованиями нормативных документов: СП 47.13330.2016, СП 11-103-97.</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий в общем случае должен содержать следующие разделы (но не ограничиваться):</p> <ul style="list-style-type: none">- Введение.- Гидрометеорологическая изученность.- Природные условия района.- Состав, объем и методы производства изыскательских работ.- Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий.- Заключение.- Табличные материалы должны содержать



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>результаты выполненных за период инженерных изысканий наблюдений, результаты наблюдений по посту-аналогу за тот же период, принимаемые при гидрометеорологических расчетах исходные данные и результаты расчетов.</p> <ul style="list-style-type: none">– В состав графической части технического отчета, как правило, включают:– Схему гидрографической сети с указанием местоположения пунктов гидрологических и метеорологических наблюдений (включая пункты наблюдений прошлых лет); <p>Выкопировку с карты с обозначением расположения проектируемых объектов.</p> <p>Требования к техническому отчету по выполненным инженерно-экологическим изысканиям:</p> <p>При проведении инженерных изысканий получить заключение о наличии / отсутствие на земельных участках Территорий традиционного природопользования малочисленных народов Севера;</p> <p>Современное экологическое состояние территории в зоне воздействия объекта (в т.ч. сведения о состоянии водных ресурсов и источников водоснабжения, защищенности подземных вод, наличии зон санитарной охраны);</p> <p>Почвенно-растительные условия: данные о типах и подтипах почв, их площадном распространении, данные об основных растительных сообществах, агроценозах, редких, эндемичных, реликтовых видах растений (Краснокнижных) и их состоянии;</p> <p>Характеристика животного мира - данные о видовом составе, обилии видов, распределении по местообитаниям, путях миграции, особо охраняемым, особо ценным и особо уязвимым видам (Краснокнижные животные);</p> <p>Получить заключение от Департамента экологии по животным, растениям включенным в Красную книгу;</p> <p>Сведения об изменениях природной среды, геоэкологическое опробование и оценка загрязненности почв и подземных вод. Источником информации может быть производственный мониторинг, осуществляемый в районе изысканий;</p> <p>Освоенность (нарушенность) местности: заболачивание, опустынивание, эрозия;</p> <p>Геоморфологические, гидрологические, геологические, гидрогеологические и инженерно-геологические условия;</p> <p>Хозяйственное использование территории, структура земельного фонда, традиционное природопользование, инфраструктура;</p> <p>Объекты историко-культурного наследия и их состояние (получение информации от уполномоченных органов по запросу);</p>



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>Особо охраняемые природные территории (статус, ценность, назначение, расположение) - получение информации от уполномоченных органов по запросу;</p> <p>Оценка радиационной обстановки;</p> <p>Предложения к программе экологического мониторинга;</p> <p>Провести гамма-съёмку местности.</p> <p>Технический отчет о выполненных инженерно-экологических изысканиях должен содержать следующие разделы и сведения:</p> <ul style="list-style-type: none">- Введение.- Изученность экологических условий.- Краткая характеристика природных и техногенных условий.- Почвенно-растительные условия.- Животный мир.- Хозяйственное использование территории.- Социальная сфера.- Объекты историко-культурного наследия.- Современное экологическое состояние территории в зоне воздействия объекта.- Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве и эксплуатации объекта.- Рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий, восстановлению и оздоровлению природной среды.- Предложения к программе экологического мониторинга.- Приложения к техническому отчету по инженерно-экологическим изысканиям в зависимости от решаемых задач должны содержать: каталоги и описания горных выработок, пройденных для решения экологических задач, таблицы результатов исследования загрязненности компонентов природной среды (почв, грунтов, подземных и поверхностных вод, донных отложений) и другой фактический материал- Графические приложения:<ul style="list-style-type: none">- Карту современного экологического состояния с отображением на ней ландшафтов, результатов геоэкологического опробования компонентов окружающей среды и оценки радиационной обстановки. Подверженности территории экзогенным геологическим процессам и явлениям, мест обитания животных;- Карту экологического районирования (по возможности);- Карты фактического материала, а также ландшафтные, почвенно-растительные и другие вспомогательные картографические материалы.



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>Экологические карты (схемы) должны сопровождаться развернутыми легендами (экспликациями), необходимыми разрезами и другими дополнениями.</p> <p>Обязательными приложениями к техническим отчетам о выполненных инженерно-экологических изысканиях являются следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none">справки, подтверждающие наличие/отсутствие на территории ведения работ особо охраняемых природных территорий местного, регионального, федерального значения;- Информация агентства лесного хозяйства;- Справки о наличии / отсутствии на территории ведения работ видов занесенных в Красную книгу животных, растений, заверенные государственными органами по охране животного и растительного мира;- Документ, подтверждающий наличие/отсутствие на территории ведения работ памятников историко-культурного наследия;- Справки, подтверждающие наличие/отсутствие на территории ведения работ зарегистрированных родовых угодий, коренных малочисленных народов;- Справка о плотности и численности видов животных, отнесенных к объектам охоты на территории ведения работ;- Справка о наличии памятников историко-культурного наследия.- и другие документы для производства работ по необходимости. <p>Вышеуказанные сведения, кроме рыбохозяйственной, гидрологической, морфометрической характеристик, запрашиваются в уполномоченных органах после получения исходных данных от Заказчика.</p>
18. Требования к оформлению чертежей	<p>Электронная версия чертежей выполняется на основе папоСАD с построением трехмерной цифровой модели рельефа в виде триангуляционной сети (TIN) со стороной триангуляции 10-40 метров (в зависимости от детализации рельефа и масштаба) в горизонталях с сечением рельефа 0,5 м в соответствии с требованиями «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» с использованием принятой Заказчиком библиотеки условных знаков.</p> <p>На топографические планы должна быть нанесена координатная сетка в виде координатных крестов.</p> <p>Пикеты, горизонтالي, урезы, а также объекты, имеющие собственную отметку, даются на своей высоте, остальные объекты на нулевой высоте.</p> <p>Топопланы выполняются в пространстве модели (в режиме Model) и изображаются в натуральную величину (1 единица рисунка = 1 метр на местности) в принятой системе координат. Листы топопланов должны</p>



2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
	<p>создаваться в листах (Layout), в режиме листа изображаются рамки, штампы, примечания и другие элементы оформления, не требующие постоянной привязки к реальным объектам, изображенным в пространстве модели, в выходном масштабе, в необходимом количестве.</p> <p>Для удобства размещения планов в «Layout» допускается использование ПСК (пользовательских систем координат), с обязательным указанием направления севера.</p> <p>Все объекты по типам должны отображаться в своих слоях. Не допускается размещение объектов одного типа на разных слоях. Имена слоев должны соответствовать типу объектов, которые содержатся на этом слое. На топопланы должны быть нанесены, границы болот, контуры растительности с указанием видов растительности, водоохранные зоны, озера, водоемы с указанием глубины и отметками уреза воды, примечания по уровню затопления (ГВВ 1, 2, 3, 5, 10%), характерные формы рельефа, ранее заложенные пункты геодезических сетей и закрепительные знаки.</p> <p>В процессе создания топографических планов произвести сводку топопланов с материалами ранее выполненных изысканий, согласование смежных листов топопланов.</p> <p>Все линии на чертеже должны быть выполнены полилиниями. Точечные объекты отображаются блоками, недопустимо разбиение блоков и полигональных объектов на простейшие элементы (отрезки, точки и т.п.).</p>
19. Требования к электронной версии материалов инженерных изысканий	<p>Выпускаемые материалы, приложения представить с учетом следующих требований:</p> <ul style="list-style-type: none">• текстовые и табличные материалы – в формате docx или xlsx;• сканированные материалы сохраняются в формате PDF. Качество сканированного текста должно оставаться достаточным для дальнейшей обработки его программой распознавания текста;• проектно-изыскательские чертежи – в векторном формате dwg предназначены для печати на различных форматах бумаги;• электронная версия геофизических разрезов и карт опасных геологических процессов – в векторном формате dwg; <p>отдельные полностью собранные тома отчетов должны быть дополнительно представлены в формате pdf (все приложения в одном файле).</p>
20. Сроки представления материалов	В соответствии с договором.

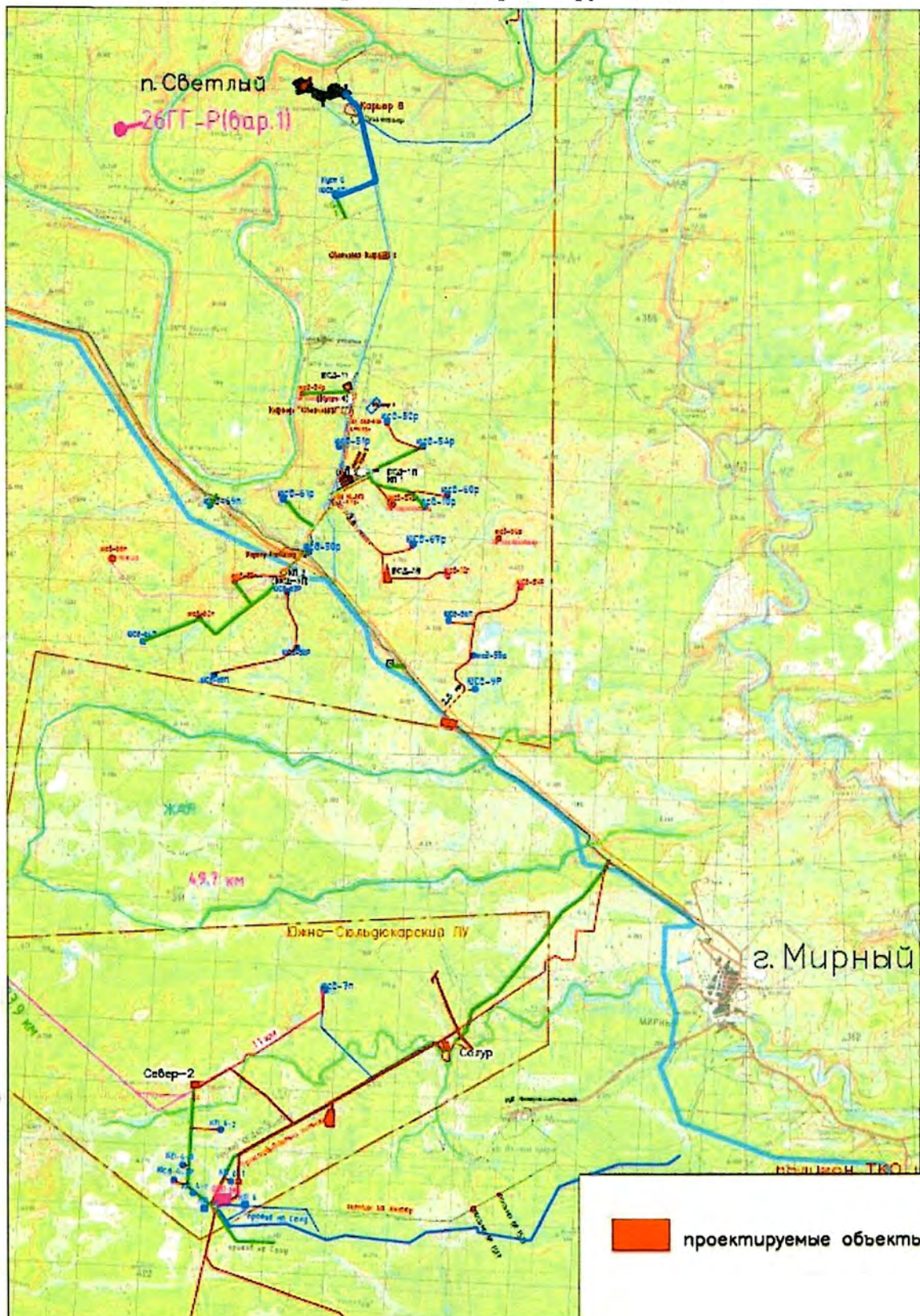


2 990020 744580

Наименование данных	Основные данные и требования
21. Требования к порядку представления материалов изысканий	<ol style="list-style-type: none">1. Отчеты по комплексным инженерным изысканиям выдать:<ul style="list-style-type: none">- 2 экз. на электронном носителе в формате разработки dwg и pdf.2. После получения положительного заключения экспертизы откорректировать по замечаниям экспертизы проектную документацию.3. Сметную документацию выдавать на электронном носителе в формате xlsx.4. Промежуточные материалы – в электронном виде на адрес электронной почты: office@suldukar.ru; До начала полевых изысканий составить программу инженерных изысканий с календарным планом работ и предоставить на согласование со службой Заказчика
22. Приложения	Приложение №1. Обзорная схема размещения проектируемых объектов Приложение №2. Техническая характеристика зданий и сооружений



Обзорная схема размещения проектируемых объектов





2 990020 744580

Приложение № 2
к Техническому заданию

Техническая характеристика зданий и сооружений

Проект	29.1-25		Техническая характеристика линейных сооружений																	
	Стадия	ПД, РД	Наименование здания (сооружения) и его номер на плане	Начало трасс (точка отхода) пропускных рукавов, конец трасс (точка подхода)	Категория проектируемых сооружений, уровень ответственности зданий и сооружений	Протяженность по схеме, м	Для труб и кабелей						Для ВЛ				Для автомобильных и железных дорог			
							Материал труб, оболочек, кабелей	Диаметр, мм	Радиус естественного изгиба	Минимальный радиус изгиба	Давление, кгс/см ²	Способ прокладки (надземный, подземный и т.п.)	Проектируемая глубина прокладки, м	Внешние габариты канала (эстакад) (м/м)	Материал опор (угловых, промежуточных)	Габариты фундаментов (м/м) угловых опор в плане	Высота опор (промежуточных, угловых)	Расстояние между крайними проводами (м)	Проектируемая глубина закладки опор, фундамент	Максимальный угол поворота трассы
Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 1)																				
Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 1)			Н.тр. соответствует бровке существующего внутрипромыслового проезда. К.тр. ПК4+91,73 соответствует кустовой площадке №2		491,73											IV-н	5,5	100	100	
Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 2)																				
Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 2)			Н.тр. соответствует ПК4+60,02 технологического проезда к кустовой площадке №2 (заезд 1). К.тр. ПК1+44,75		144,75											IV-н	5,5	100	100	

* Уточнить в процессе выполнения инженерных изысканий

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ между ООО «СольдюкарНефтеГаз» и ООО «РНГ Энерго» № РНГЭТМН/29.1-25
От «01» октября 2025 года

М Б С



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

7702426177-20251001-1338

(регистрационный номер выписки)

01.10.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «РНГ Энерго»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

5177746117137

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7702426177
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «РНГ Энерго»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «РНГ Энерго»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	129090, Россия, Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Мещанский, г. Москва, пер. 1-й Троицкий, д. 12, к. 5, помещ. 1/4
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация изыскателей «Объединение изыскательских организаций «ЭкспертИзыскания» (СРО-И-053-01122021)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-053-007702426177-1002
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	06.11.2024
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 06.11.2024	Да, 06.11.2024	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	06.11.2024
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет





**ПРОМ | ТЕХ
ЭКСПЕРТИЗА**

СИСТЕМА
ДОБРОВОЛЬНОЙ
СЕРТИФИКАЦИИ

Система Добровольной Сертификации «ПромТехЭкспертиза»

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ РОСС RU.СМК.0161-24

ВЫДАН

Обществу с ограниченной ответственностью
"РНГ ЭНЕРГО"
129090, город Москва, переулок Троицкий 1-й,
дом 12, корпус 5, помещение ¼
ИНН 7702426177

НАСТОЯЩИЙ СЕРТИФИКАТ
УДОСТОВЕРЯЕТ, ЧТО

СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА

СООТВЕТСТВУЕТ
ТРЕБОВАНИЯМ

ГОСТ Р ИСО 9001-2015/ISO 9001:2015

ПРИМЕНИТЕЛЬНО К

При осуществлении деятельности в области производства электроэнергии тепловыми электростанциями, в том числе деятельность по обеспечению работоспособности электростанций; технологическое присоединение к распределительным электросетям; распределение электроэнергии; деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

ДАТА ВЫДАЧИ

18 декабря 2024 года

ДЕЙСТВИТЕЛЕН ДО

18 декабря 2027 года

Орган по сертификации системы
менеджмента

«Центр технической экспертизы и сертификации»
117292, г. Москва, ул. Профсоюзная,
д. 26/44, пом. II, комн. 1

Руководитель Органа
по сертификации

Титова Е. Е.

Председатель комиссии

«Центр технической
экспертизы и
сертификации»
Антонова А. С.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РНГ Энерго»



Согласовано:

Начальник управления
перспективного развития и
проектирования
ООО «СюльдюкарНефтеГаз»

Сюткин А.Н.

№ СНГ-2023/01-10 от 01.01.2023г.

А.Н. Сюткин

« 1 » октября 2025 г.

Утверждаю:

Начальник управления инженерных
изысканий
ООО «РНГ Энерго»

Ю.М. Гаврилов

« 1 » октября 2025 г.

И У И Ю. М. ГАВРИЛОВ
ДОВ. МРЭ-2024/11-23
от 02.11.2024

**ОБУСТРОЙСТВО СЮЛЬДЮКАРСКОГО
НЕФТЕГАЗОКОНДЕНСАТНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ.
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЕЗД К КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКЕ №2**

**ПРОГРАММА РАБОТ НА ВЫПОЛНЕНИЕ
ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

Москва, 2025

Содержание

1 Общие сведения	3
2 Изученность территории	4
3 Краткая характеристика района работ	6
3.1 Административное и географическое положение	6
3.2 Геоморфология и рельеф	6
3.3 Климат	7
3.4 Гидрография.....	8
4 Состав и виды работ, организация их выполнения	9
4.1 Виды и объемы работ.....	9
4.2 Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты.....	9
4.3 Сведения о метрологической поверке, аттестации средств измерений.....	10
4.4 Организация выполнения полевых работ	10
4.5 Организация камеральных работ	12
4.6 Мероприятия по обеспечению безопасных условия труда	12
4.7 Мероприятия по охране окружающей среды	13
5 Контроль качества и приемка работ	14
6 Используемые документы и материалы	15
7 Предоставляемые отчетные материалы	17
Приложение А Выписки из реестра СРО	18
Приложение Б Свидетельства о метрологической аттестации	21
Приложение В Обзорная схема расположения	25
Приложение Д Техническое задание	27

*Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий по объекту:
«Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

1 Общие сведения

Наименование объекта «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2».

Местоположение объекта: Объект изысканий расположен в Республике Саха (Якутия), Мирнинский район. Южно-Сьюльдюкарское месторождение.

Заказчик: ООО «СьюльдюкарНефтеГаз», 129090, г. Москва, 1-й Троицкий пер., д.12, корп. 5, Тел.: 8(495) 662-71-33; E-mail: office@suldukar.ru.

Изыскательская организация: ООО «РНГ Энерго», 129090, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Мещанский, пер. Троицкий 1-й, д.12, к.5, пом. 1/4, Телефон: +7 (499) 490-56-86, Факс: +7 (495) 287-95-18, E-mail: office@rngenergo.ru

Вид изысканий: инженерно-геодезические.

Цель и назначение инженерных изысканий: Инженерно-геодезические изыскания дают информацию о ситуации и рельефе местности и являются основой для проектирования и проведения других видов изысканий. Они состоят из работ по созданию геодезического обоснования и топографической съемке участка строительства, трассированию линейных сооружений, привязке геологических выработок, гидрологических створов и т. п.

Инженерно-геодезические изыскания выполняются с целью получения комплекса необходимых материалов и данных, характеризующих рельеф, гидрографию, почвенный и растительный покров, населенные пункты, дорожную сеть, здания и сооружения и другие характерные топографические элементы изучаемой территории, которые представляются в виде топографических планов, продольных и поперечных профилей, каталогов координат и высот и других топографо-геодезических материалов.

Задачи выполнения инженерных изысканий: выполнить инженерно-геодезические изыскания в соответствии с нормативной документацией и в объеме, достаточном для разработки проектной и рабочей документации.

Вид строительства: новое.

Вид градостроительной деятельности: Строительство.

Стадийность проектирования: Проектная и рабочая документация.

Этапы выполнения инженерных изысканий: Инженерные изыскания выполняются в 1 этап.

Краткая техническая характеристика объекта: «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2».

Линейные объекты:

- Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 1)
- Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 2).

Уровень ответственности: Нормальный.

Основанием для проведения работ служит договор № РНГЭ/ТМН/29.1-25 от 01 октября 2025г. между ООО «СьюльдюкарНефтеГаз» и ООО «РНГ Энерго» на выполнение инженерно-геодезических изысканий по объекту: «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2», техническое задание на производство инженерных изысканий (Приложение Д).

Право на производство инженерных изысканий ООО «РНГ Энерго» предоставлено следующими документами, копии которых приведены в Приложении А:

– Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 7702426177-20251001-1338 от 01.10.2025 г., «НОПРИЗ».

Обзорная схема размещения объекта представлена в Приложении В.

Лицензией на право пользования Сьюльдюкарского месторождения владеет ООО «СьюльдюкарНефтеГаз».

2 Изученность территории

На район работ имеются государственные топографические карты масштаба 1:200 000, 1:100 000 и космические снимки.

Карты масштаба 1:200 000 – состояние местности на период 1979-1982 гг.; издание – 1987 г. Номенклатура карт масштаба 1:200 000 - Р-49-ХI, ХII. Номенклатура карт масштаба 1:100 000 - Р-49-47, 48

Система координат – Местная МСК 14, 2 зона.

Система высот – Балтийская 1977г.

В качестве исходных геодезических пунктов будут использоваться пункты опорной геодезической сети месторождения, заложенные на этапе ранее выполненных изысканий, полученные в Отделе главного маркшейдера Заказчика в установленном порядке.

Положение пунктов геодезической сети на месторождении определено в плановом отношении с точностью полигонометрии 1 разряда, в высотном отношении – нивелирования IV кл.

Информация по развитию опорной сети на месторождении, выполненному ООО «ЯкутСтройИзыскания» в августе 2017 г., представлена в отчёте по инженерно-геодезическим работам по «Развитие планово-высотной опорной сети на Южно-Сьюльдюкарском лицензионном участке», шифр ЯСИ-2017/11-07[13].

Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях в районе производства работ представлены материалами изысканий:

- изыскания, выполненные ООО "ЯкутСтройПроект" по объекту: «Обустройство Сьюльдюкарского месторождения. Поисково-оценочная скважина ЮСд-18. Шламовый амбар», шифр ЯСП/ТМН/36-23, 2023г. [15];
- изыскания, выполненные ООО "ЯкутСтройПроект" по объекту «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сьюльдюкарского лицензионного участка. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку N2», шифр ЯСП/ТМН/40-20, 2020г. [16];
- изыскания, выполненные ООО "ЯкутСтройПроект" по объекту «Обустройство Южно-Сьюльдюкарского лицензионного участка. Разведочная скважина ЮСд-50. Шламовый амбар», шифр ЯСП/ТМН-63-22, 2023г. [17];
- изыскания, выполненные ООО "ЯкутСтройПроект" по объекту: «Обустройство Южно-Сьюльдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка N3», шифр ЯСП/ТМН/15-22, 2022г. [18];
- изыскания, выполненные ООО "ЯкутСтройПроект" по объекту: «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сьюльдюкарского лицензионного участка. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку N3», шифр ЯСП/ТМН/41-20, 2022г. [19];
- изыскания, выполненные ООО "ЯкутСтройПроект" по объекту: «Обустройство Сьюльдюкарского месторождения. Разведочная скважина ЮСд-10Р. Шламовый амбар», шифр ЯСП/ТМН/55-23, 2023г. [20];
- изыскания, выполненные ООО "ЯкутСтройПроект" по объекту: «Обустройство Южно-Сьюльдюкарского лицензионного участка. Поисково-оценочная скважина ЮСД-56П. Шламовый амбар.», шифр ЯСП/ТМН/34-24, 2024г. [21];
- изыскания, выполненные ООО "ЯкутСтройПроект" по объекту: «Обустройство Сьюльдюкарского месторождения. Разведочная скважина ЮСД-55Р. Шламовый амбар.», шифр ЯСП/ТМН/56-24, 2024г. [22];
- изыскания, выполненные ООО "РНГ Энерго" по объекту: «Строительство разведочных горизонтальных скважин в пределах Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного

*Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий по объекту:
«Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

- месторождения на территории Южно-Слюдюкарского участка недр Республика Саха (Якутия)», шифр РНГЭ/ТМН/ОТР/20-25, 2025г. [23];
- изыскания, выполненные ООО "РНГ Энерго" по объекту: «Групповой рабочий проект на строительство разведочных горизонтальных скважин в пределах Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения на территории Южно-Слюдюкарского участка недр Республика Саха (Якутия)», шифр РНГЭ/ТМН/ГРП/25-25, 2025г. [24];
 - изыскания, выполненные ООО "РНГ Энерго" по объекту: «Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №2», шифр РНГЭ/ТМН/29-25, 2025г. [25].

Схема топографо-геодезической изученности представлена в Приложении Г.

Материалы данных изысканий будут использованы при написании отчета как справочные.

3 Краткая характеристика района работ

3.1 Административное и географическое положение

В административном отношении Южно-Слюдюкарский лицензионный участок находится на территории Мирнинского района Республики Саха (Якутия). Ближайший крупный населенный пункт: г. Мирный, расположен в 25,4 км юго-восточнее проектируемого объекта и п. Светлый расположен в 42,2 км северо-западнее проектируемого объекта.

Наиболее крупным населенным пунктом района является г. Мирный — административный и промышленный центр района, с численностью населения свыше 35 тыс. человек. Помимо городских управляющих организаций, в городе расположены предприятия алмазодобывающей, строительной и местной промышленности, объекты стройиндустрии района, складские помещения и базы, объекты социально-культурной деятельности. Здесь развита алмазодобывающая (трубки «Мир», «Интернациональная») и нефтегазодобывающая (Иреляхское НГКМ) промышленность. В городе Мирный имеется постоянно действующий аэропорт, принимающий практически все виды самолетов.

На территории лицензионного участка также расположены населенные пункты — пос. Светлый с численностью населения 4,7 тыс. человек, обеспечивающий функционирование III каскада Вилюйской ГЭС и с. Слюдюкар численностью 455 человек, его население занято в основном в сельскохозяйственном производстве. В 5 км от западной границы ЮСЛУ расположен пос. Чернышевский численностью около 5 тыс. чел., градообразующее предприятие — Каскад Вилюйских ГЭС.

По территории лицензионного участка проходит автотрасса Мирный-Удачный.

Мирнинский район относится к числу удаленных и труднодоступных. Основной транспортной магистралью региона является река Лена. Город Ленск, находящийся в 240 километрах от Мирного — крупный речной порт. Через него в период навигации поступает основная масса грузов. Грузы, предназначенные для промышленных предприятий юго-запада Якутии, доставляются до железнодорожной станции Лена ВСЖД (г. Усть-Кут, речной порт Осетрово), расположенной в 950 км к юго-западу на территории Иркутской области, затем речным флотом до г. Ленска, далее по круглогодичной шоссейной дороге III класса (231 км) Ленск — Мирный.

Автомобильная дорога «Мирный-Ленск» была построена в 1956–1978 годах и имеет важное значение для освоения западно-якутских алмазных и нефтяных месторождений. Дорога круглогодичная. В настоящее время планируется строить её продолжение на север через Оленёк, Саскылах к Юрюнг-Хая.

В зимний период завоз грузов производится по автозимнику Усть-Кут-Ленск.

Обзорная схема расположения объекта представлена в Приложении В.

3.2 Геоморфология и рельеф

Участок изысканий расположен в пределах Лено-Вилюйской равнины Средне-Сибирского плоскогорья, в междуречье р. Лены и Вилюя, в бассейне среднего течения р. Улахан-Ботуобия (пр. приток р. Вилюй). Рельеф денудационного наклонного Приленского плато, представляет собой чередование невысоких гряд, прорезанных глубокими эрозионными долинами впадающих в р. Лену. Абсолютные отметки на участке изысканий в среднем составляют 340—364 м.

В геоморфологическом отношении территория изысканий расположена в пределах Лено-Вилюйской равнины Средне-Сибирского плоскогорья, в междуречье Лены и Вилюя, в бассейне правого притока р. Вилюй — реки Улахан-Ботуобия. Основным отпечатком в рельефе оставило среднечетвертичное оледенение, носившее полупокровный характер.

Морфологически рельеф представляет собой волнистое плато на линейно-складчатых карбонатно-глинистых породах кембрия и юры. Это плато выработалось на основных синклинальных структурах с пологим или горизонтальным залеганием глинисто-карбонатных пород, неустойчивых к процессам эрозии и денудации. Затрудненный поверхностный сток и наличие

островной многолетней мерзлоты обуславливают сильную переувлажненность грунтов сезоннодейтельного слоя.

По преобладанию рельефообразующих экзогенных факторов изучаемая территория расположена в пределах эрозионно-денудационного типа рельефа, сформировавшегося в результате воздействия агентов избирательной денудации в процессе неотектонических поднятий территории.

Рельеф слаборасчлененный, полого-увалистый с широкими междуречьями, широкими террасированными речными долинами и котловинами, врезанными на глубину 100—600 м. Наиболее характерным типом рельефа являются холмистые и холмисто-грядовые поверхности, широко распространенные в нижних частях склонов долин.

3.3 Климат

Южно-Сюльдюкарский лицензионный участок находится По данным СП 131.13330.2020 [3] по климатическому районированию для строительства относится к I району, подрайон I А., характеризующегося континентальным климатом. Своеобразие климатических условий определяется широтным положением, преобладанием плоскогорного типа рельефа и воздействием арктических морских и континентальных воздушных масс, наличием крупного искусственного водоема — Виллойского водохранилища. Климатическая характеристика территории изысканий составлена по данным наблюдений ближайшей метеостанции Мирный.

Географическое положение района изысканий, расположенного в умеренном климатическом поясе, определяет его климатические особенности. Климат района резко континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная, с сильными ветрами, осенними ранними и поздними весенними заморозками. Опасными метеорологическими явлениями в районе изысканий являются очень низкие температуры воздуха с ноября по март, температурные инверсии, метели, грозы (июнь-август), туманы.

Зима длится с октября по апрель – это самое продолжительное время года. В этот период преобладает морозная сухая безветренная погода, обусловленная активным образованием антициклонов. Такая погода способствует появлению устойчивых морозов с температурой воздуха до минус 50 – минус 60 °С. Характерны температурные инверсии в слое до 2 – 3 км с температурным градиентом до +2°/100 м и выше, благоприятствующие застою воздуха. Циклонические же условия не так часты; они не вносят больших изменений в приземную погоду. Циклоны иногда вызывают существенное потепление и дают осадки, в условиях маловетреной погоды способствующие накоплению снежного покрова.

Весна начинается в апреле, когда происходит переход температуры через 0 °С; дальнейшее повышение температуры происходит быстро, однако имеют место возвраты холодов, и в мае температура может падать до минус 20 °С. Характер погоды весной неустойчивый, что обусловлено сменой антициклонального режима погода на циклональный. Наблюдается резкое усиление ветра и частые снегопады. Самые высокие температуры в этот период отмечаются в третьей декаде мая, когда средняя температура составляет +9°С. Циклоны, которые проходят над исследуемой территорией, вызывают сильные ветры, при их прохождении выпадает значительное количество осадков.

Преобладают в основном ветры западного направления. Лето – июнь-август – сопровождается усиленным прогреванием территории. Преобладает циклоническая деятельность, приносящая увеличение влажности воздуха и обуславливающая наибольшее в году, хотя относительно малое, количество осадков. Температура воздуха достигает больших величин в августе. Сочетание высоких температур и малого количества осадков вызывает в отдельные годы засухи. Осенью – начиная с сентября – происходит переход от летней циркуляции к зимней: усиливается вторжение арктических воздушных масс и антициклонов с севера. Довольно быстро устанавливается ясная морозная погода – к октябрю этот процесс обычно уже завершается. С сентября заметно уменьшается количество осадков. Увеличивается повторяемость юго-западных ветров. В сентябре средняя месячная температура воздуха еще положительна, а первой декаде октября уже устанавливаются отрицательные среднесуточные температуры.

3.4 Гидрография

Гидрография района изысканий представлена рядом мелких речек и ручьев, относящихся, к бассейну реки Улахан-Ботубуйа, которая в свою очередь впадает в реку Вилюй.

Характерной особенностью речной сети исследуемого района является ее глубокий врез. Но в тоже время речные долины, особенно на равнинных участках, широкие, с обширными заболоченными поймами, в пределах которых развита сеть стариц и небольших озер. Озера термокарстового происхождения, имеющие большей частью небольшие размеры. Значительную часть территории месторождения занимают болота и заболоченные участки.

Основными источниками питания рек являются талые снеговые и в меньшей мере дождевые воды. Доля грунтового питания очень невелика из-за широкого распространения мерзлоты и составляет от 5 до 10% годового стока.

*Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий по объекту:
«Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

4 Состав и виды работ, организация их выполнения

4.1 Виды и объемы работ

Таблица 4.1 - Виды и объёмы инженерно-геодезических работ*



Наименование работ	Единицы измерения	Объём работ
Полевые работы:		
Обследование исходных пунктов геодезической сети	пункт	4
Полевое обследование М 1:500, сечение рельефа 0,5 м	га	30.0
Полевое трассирование технологического проезда к кустовой площадке №2 (заезд 1)	км	0.491
Полевое трассирование технологического проезда к кустовой площадке №2 (заезд 2)	км	0.144
Вынос в натуру закрепительных знаков проектируемой трассы	шт.	20
Геодезическая привязка знаков закрепления	шт.	20
Привязка инженерно-геологических скважин	скважина	5
Привязка точек вертикального электрического зондирования	точка	5
Привязка точек определения блуждающего тока	точка	1
Камеральные работы:		
Создание инженерно-топографического плана М 1:500, сечение рельефа 0,5 м	га	30.0
Трассирование технологического проезда к кустовой площадке №2 (заезд 1)	км	0.491
Трассирование технологического проезда к кустовой площадке №2 (заезд 2)	км	0.144
Привязка инженерно-геологических скважин	скважина	5
Привязка точек вертикального электрического зондирования	точка	5
Привязка точек определения блуждающего тока	точка	1
Составление технического отчета	отчет	1

* -Данные объемы работ предполагаемые (расчетные), будут уточнены в процессе выполнения полевых работ. В случае прохождения трасс в одном коридоре создается один топоплан и во избежание дублирования объемов съемки эти объёмы могут быть изменены.


4.2 Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты

Для производства инженерно-геодезических изысканий будет использоваться геодезическое оборудование, представленное в Таблице 2.

Таблица 2 - Используемые геодезические приборы

Наименование оборудования	Фото
<p>Двухчастотный ГЛОНАСС/GPS приёмник Trimble R8-4:</p> <ul style="list-style-type: none"> - s/n: 5418464184, свидетельство о поверке № С-ВЮМ/24-06-2025/163784293 действительно до 23 июня 2026 г. - s/n: 5544441093, свидетельство о поверке № С-ВЮМ/24-06-2025/163784292 действительно до 23 июня 2026 г. - s/n: 5550449318, свидетельство о поверке № С-ВЮМ/24-06-2025/163784291 действительно до 23 июня 2026 г. 	
<p>Тахеометр электронный Trimble M3 DR 5”</p> <p>s/n: D056131, свидетельство о поверке № С-ВЮМ/24-06-2025/163784290 действительно до 23 июня 2026 г.</p>	

*Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий по объекту:
«Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

Наименование оборудования	Фото
Базовый радиомодем (35W) ADL Vantage Pro 430-470 МГц -s/n RTK 16061363, RTK 14321754	

Копии свидетельств о поверках представлены в Приложении Б.

Камеральная обработка полевых материалов будет выполняться в лицензионных программных продуктах Trimble Business Center 3.71, в формате *.dwg и Land Prof (Трубопровод 2012).

4.3 Сведения о метрологической поверке, аттестации средств измерений

Метрологическому контролю подлежат все приборы и инструменты, используемые при выполнении инженерно-геодезических изысканий.

Все технические средства перед началом работ должны пройти соответствующие поверки и исследования. Средства измерений не прошедшие периодическую поверку к эксплуатации не допускаются.

В ходе выполнения геодезических работ должен осуществляться метрологический контроль:

- выполнение поверок средств измерений;
- надзор за состоянием средств измерений;
- методик выполнения измерений;
- соблюдения метрологических правил и норм, требований нормативных документов по обеспечению единства измерений.

В процессе выполнения геодезических работ исполнителями работ должны производиться технологические поверки геодезических приборов и инструментов.

Для выполнения топографо-геодезических работ будет использоваться комплект спутниковой геодезической аппаратуры Trimble R8-4.

Копии свидетельств метрологической аттестации представлены в Приложении Б.

4.4 Организация выполнения полевых работ

Полевые инженерно-геодезические работы будут выполнены в три этапа.

На первом этапе - сгущение опорной геодезической сети. Измерения будут выполняться геодезическими спутниковыми приемниками Trimble R8-4.

Перед выполнением работ по сгущению опорной геодезической сети необходимо выполнить обследование пунктов ГГС, используемых в качестве исходных. По результатам работ составить ведомость обследования исходных пунктов и отобрать пункты ГГС для производства на них спутниковых наблюдений.

На втором этапе:

Будет выполнена топографическая съемка с помощью GNSS-приемников методом RTK.

Состав спутникового оборудования для RTK-съемки входит комплект из двух двухчастотных геодезических приемников GNSS сигналов с антеннами и полевыми контроллерами. Помимо стандартного GNSS-оборудования, работа в режиме реального времени требует наличия средств радиосвязи или канала GSM.

Один приёмник, называемый базовой станцией, устанавливают на пункте с известными координатами.

Второй мобильный приёмник, называемый «ровером», используют для определения координат пикетов. Для получения высокоточных координат в режиме реального времени используют радио- или GSM-модемы, задача которых – передавать спутниковую и служебную информацию от базовой станции

*Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий по объекту:
«Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

к «роверу». Базовый приемник вычисляет и передает по радио- или GSM-каналу поправки к измеренным псевдодальностям на мобильный приемник. Поправки определяются как разность навигационных координат ровера и координат ровера, полученных дифференциальным методом относительно базового приемника, установленного на пункте с известными координатами. Определение выполняется каждую эпоху наблюдений. Полевое программное обеспечение мобильного приемника использует вычисленные значения поправок для корректировки измеренных псевдодальностей, что позволяет повысить точность решения с навигационного уровня до уровня статических наблюдений. Координаты определяются немедленно в полевых условиях.

Координаты пикетов записываются в контроллер, во время съемки исполнитель отслеживает качество и точность в любой момент времени, и, в случае необходимости, выполняет повторные наблюдения.

При камеральной обработке рабочий файл с готовыми результатами съемки (координатами пикетов) передается в компьютер без дополнительной обработки.

Для начала съемки и достижения сантиметрового уровня точности, съемка RTK должна быть инициализирована, т.е. решена задача нахождения целого числа циклов фазы сигнала при прохождении его от спутника до фазового центра GNSS-антенны. При этом необходимое число отслеживаемых спутников должно составлять не менее 5 (как правило, 8 и выше). После выполнения инициализации тип решения базовой линии сменяется с Плавающего на Фиксированное, что означает достижения субдециметрового уровня точности определения местоположения Ровера относительно Базовой станции.

Основными достоинствами при работе в режиме RTK являются:

- оперативность выполнения топографо-геодезических работ по сравнению с классическими методами (время наблюдения на точке 5 – 10 с);
- высокая точность определения положения определяемой точки относительно базовой;
- большая дальность определения координат по сравнению с классическими методами (до 5 км по условиям местности);
- определение результирующих значений координат в режиме реального времени и возможность выноса в натуру точек относительно базового пункта, находящемся на большом удалении.

При выполнении работ будет осуществляться оперативный контроль среднеквадратических ошибок планового и высотного положения съемочных точек (пикетов) непосредственно в процессе съемки. Также для контроля точности вычисляемых координат будут выполнены повторные RTK-измерения выборочных пикетов с разными условиями приема спутниковых сигналов и наблюдения на пунктах с известными координатами (определенными ранее в режиме Быстрой статики). Также будет применен метод осреднения результатов из наблюдений не менее 5 эпох с фиксированным типом решения.

Топографическая съемка по проектируемым объектам будет выполнена в масштабе 1:2000 и 1:500, сечение рельефа 0.5 м.

Так как съемка в режиме RTK позволяет оценить средние погрешности определения планового положения и высотной отметки каждого пикета относительно пункта съемочной сети, который выступает в роли базовой станции, следует придерживаться следующих максимально допустимых погрешностей при проведении топографической съемки:

- средние погрешности определения планового положения предметов и контуров местности с четкими очертаниями, подземных коммуникаций – 140 см для масштаба съемки 1:2000 в залесенной местности (0.7 мм в масштабе плана п.5.1.17 СП 47.13330.2016 [1]);
- средние погрешности съемки рельефа не должны превышать по высоте 15 см для высоты сечения рельефа 0.5м и углов наклона до 2° (п.5.1.18 СП 47.13330.2016[1]).

Одновременно со съемкой рельефа и ситуации будет выполняться съемка пересекаемых и попадающих в границу топографической съемки подземных коммуникаций, в случае наличия таковых.

Общие требования при исследовании коммуникаций:

*Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий по объекту:
«Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

- при съемке подземных коммуникаций все пикеты определяются обязательно с применением трубо-кабелеискателя, а на прямолинейных участках набор пикетов по коммуникациям через 40 м;
- любая искусственная насыпь должна иметь как минимум 3 пикета на каждом поперечнике, а автодорога – 5 пикетов.

При необходимости определения отметки непреступного отвеса (высота провиса проводов, высота опоры и т.д.) использовать соответствующую функцию электронного тахеометра. Для обеспечения необходимой точности измерений на участке данных работ с помощью приемников будут закреплены две съемочные точки (базис) и определены их координаты. С этих точек будет вестись съемка тахеометром, в случае необходимости на участке работ будут дополнительно развиты "висячие" теодолитные ходы, но длиной не более двух станций. При необходимости проложения более протяженных теодолитных ходов необходимо закладывать дополнительные базисы для замыкания ходов.

При съёмке воздушных линий в местах пересечения проектируемых коммуникаций с существующими коммуникациями необходимо определять провисы, высоты на ближайших к переходу опорах, габариты крайних коммуникаций, выполнять эскизы опор, определять тип и характеристики пересекаемых коммуникаций, номера опор, осуществлять фотографирование опор.

4.5 Организация камеральных работ

Камеральная обработка полевых материалов будет выполняться в программном комплексе в формате *.dwg, Trimble Business Center.

- Обработка материалов по созданию инженерно-топографического плана должна включать в себя:
- свободное уравнивание сети, выполненное в общеземной системе координат WGS-84;
 - минимально-ограниченное уравнивание сети с закреплением координат одного из исходных пунктов в конечной системе координат;
 - окончательное уравнивание сети и вычисление координат пунктов планово-высотной опорной сети в конечной системе координат;
 - уравнивание съемочного геодезического обоснования и вычисление координат и высот съемочных пикетов в программе Trimble Business Center;
 - экспорт файлов в программу в формате *.dwg, создание ЦММ;
 - создание векторного инженерно-топографического плана в цифровом виде в формате *.dwg;

Планы в формате *DWG 2010 будут оформлены с использованием принятой заказчиком библиотеки условных знаков.

4.6 Мероприятия по обеспечению безопасных условия труда

Охрана труда при производстве полевых изысканий организуется в соответствии с ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах».

Руководитель полевого подразделения до выезда на объект проверяет степень обучения сотрудников технике безопасности (экзамен, инструктаж), соответствующего удостоверения и прав ответственного ведения работ, состояние транспортных средств, предназначенных для перевозки людей и грузов.

На объекте перед началом каждого вида работ руководитель обязан провести инструктаж по технике безопасности с сотрудниками и зарегистрировать в журнале.

Особое внимание по соблюдению техники безопасности обращается при производстве работ в зонах с повышенной опасностью:

- охранные зоны ЛЭП;
- полосы отвода существующей автомобильной дороги с интенсивным движением;
- при обследовании колодцев подземных коммуникаций;
- при рубке визирок и просек;
- при работе в акваториях рек и озер.

Перед началом изысканий места проведения работ согласовываются с владельцами земель.

*Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий по объекту:
«Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

При выполнении задания строго руководствоваться «Правилами по технике безопасности на топографо-геодезических работах».

Обратить особое внимание на выполнение «Правил» при производстве работ в условиях малообжитой таежной местности, при работе на водных переправах, работе в зоне влияния ЛЭП и обследовании коммуникаций.

Все работники должны быть обучены приемам оказания первой медицинской помощи.

4.7 Мероприятия по охране окружающей среды

Ремонт и мойка автотранспорта должны проводиться в специально отведенных местах. Отработанные ГСМ сдаются в установленном порядке. Не допускается не санкционированная вырубка леса и кустарника.

Ответственность за охрану окружающей среды возлагается на руководителя работ или лицо, замещающее его.

В процессе выполнения работ выполняются мероприятия по охране окружающей среды:

- сохранять зеленые насаждения.

5 Контроль качества и приемка работ

Контроль производства инженерно-геодезических изысканий проводится систематически на протяжении всего периода и охватывает весь процесс полевых работ.

Контроль и приемка работ включают в себя следующие виды: самоконтроль выполняемых работ исполнителями; контрольное обследование топографо-геодезических работ в процессе их выполнения.

Контроль полноты, качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполненных работ осуществляется согласно требованиям СП 11-104-97.

Самоконтроль производится каждым непосредственным исполнителем работ, который заключается в подсчете линейных, высотных невязок в сетях и выборочном контроле произведенных наблюдений, систематических проверках приборов и инструментов и т.п.

Контроль над выполнением работ осуществляется непосредственно на объекте начальником полевой партии. Проверяется соблюдение требований нормативных документов и инструкций, эксплуатации оборудования и приборов, сроков выполнения работ.

Контроль над проведением камеральных работ производится так же начальником партии.

Задачами полевого контроля является определение качества выполненных работ, предупреждение брака, вскрытие причин, обуславливающих появление брака и принятие мер по их устранению. В рамках этой задачи производится сбор информации, достаточной для оценки инженерно-геодезических изысканий по следующим позициям:

- точность производства полевых измерений;
- полнота отображения ситуации и рельефа на топографических планах;
- достоверность указания характеристик тех или иных объектов.

Контроль точности топографической съемки производится от пунктов маркшейдерской сети месторождения. Контроль осуществляется с использованием спутниковых приемников. В процессе контроля определяются координаты и высоты контрольных пикетов. По результатам составляется таблица с расхождениями в координатах контрольных пикетов относительно выполненной съемки.

1. Контроль полноты осуществляется визуально путем определения объектов, пропущенных при съемке.
2. При проведении контроля достоверности определяются ошибки в указаниях характеристик тех или иных объектов, а также неправильное использование условных знаков. Контроль достоверности и полноты осуществляется непрерывно с использованием промежуточной продукции.
3. По результатам контроля будут составлены акты контроля и приемки работ.
4. Результаты контроля следует использовать для предупреждения появления дефектов, снижающих качество работ, и подсчета коэффициентов качества труда исполнителей.

6 Используемые документы и материалы

1. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству. Госстрой России. М., 2017г.;
2. СП 317.1325800.2017 - Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ, М.: Стандартинформ, 2018г.;
3. СП 11-104-97 Часть I «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
4. СП 11-104-97 Часть II. «Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»;
5. ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности»;
6. ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»;
7. Правила закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сети. М., Картгеоцентр-Геоиздат, 1993г.;
8. ГОСТ 21.301-2021 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям, М: 2021г.;
9. СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* (с Изменениями N 1, 2, 3). Минстрой России. М., 2017г.;
10. СП 131.13330.2020 Строительная климатология. М.: Стандартинформ, 2021г.;
11. ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации, М.: Стандартинформ, 2020г.;
12. ГОСТ Р 2.105-2019 Единая система конструкторской документации (ЕСКД). Общие требования к текстовым документам, М.: Стандартинформ, 2021г.;
13. Правила устройства электроустановок (ПУЭ), седьмое издание, М., 2003г.;
14. Отчет «Развитие плано-высотной опорной сети на Южно-Сюльдюкарском лицензионном участке», выполненный ООО «ЯкутСтройИзыскания», шифр ЯСИ-2017/11-07, 2017г.;
15. Отчёт «Обустройство Сьюльдюкарского месторождения. Поисково-оценочная скважина ЮСд-18. Шламовый амбар», выполненный ООО «ЯкутСтройПроект», шифр ЯСП/ТМН/36-23, 2023г.;
16. Отчёт «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку N2», выполненный ООО «РНГ Энерго», шифр ЯСП/ТМН/40-20, 2022г.;
17. Отчёт «Обустройство Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. Разведочная скважина ЮСд-50. Шламовый амбар», выполненный ООО «ЯкутСтройПроект», шифр ЯСП/ТМН-63-22, 2023г.;
18. Отчёт «Обустройство Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка N3», выполненный ООО «ЯкутСтройПроект», шифр ЯСП/ТМН/15-22, 2022г.;
19. Отчёт «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Сюльдюкарского лицензионного участка. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку N3», выполненный ООО «ЯкутСтройПроект», шифр ЯСП/ТМН/41-20, 2022г.;

*Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий по объекту:
«Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

20. Отчёт «Обустройство Слюдюкарского месторождения. Разведочная скважина ЮСД-10Р. Шламовый амбар», выполненный ООО «ЯкутСтройПроект», шифр ЯСП/ТМН/55-23, 2023г.;
21. Отчёт «Обустройство Южно-Слюдюкарского лицензионного участка. Поисково-оценочная скважина ЮСД-56П. Шламовый амбар.», выполненный ООО «РНГ Энерго», шифр ЯСП/ТМН/34-24, 2024г.;
22. Отчёт «Обустройство Слюдюкарского месторождения. Разведочная скважина ЮСД-55Р. Шламовый амбар.», выполненный ООО «ЯкутСтройПроект», шифр ЯСП/ТМН/56-24, 2024г.;
23. Отчёт «Строительство разведочных горизонтальных скважин в пределах Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения на территории Южно-Слюдюкарского участка недр Республика Саха (Якутия)», выполненный ООО «РНГ Энерго», шифр РНГЭ/ТМН/ОТР/20-25, 2025г.;
24. Отчёт «Групповой рабочий проект на строительство разведочных горизонтальных скважин в пределах Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения на территории Южно-Слюдюкарского участка недр Республика Саха (Якутия)», выполненный ООО «РНГ Энерго», шифр РНГЭ/ТМН/ГРП/25-25, 2025г.;
25. Отчет «Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №2», выполненный ООО «РНГ Энерго», шифр РНГЭ/ТМН/29-25, 2025г.

7 Предоставляемые отчетные материалы

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям будет выдан в 4-х экземплярах на бумажном носителе и в 2-х экземплярах в электронном виде (на CD-R дисках). Каждый из видов инженерных изысканий будет выделен в отдельную книгу.

Содержание электронного и бумажного варианта отчета по инженерно-геодезическим изысканиям будет соответствовать пункту 8 Технического задания на выполнение инженерных изысканий.

Отчет должен содержать:

Пояснительную записку, содержащую информацию о видах, объемах, технологии выполненных полевых и камеральных работ;

1) Текстовые приложения:

- Ведомость обследования исходных пунктов;
- Каталог координат исходных пунктов;
- Ведомость закреплений;
- Карточки обследования исходных пунктов;
- Ведомость вычисления GNSS векторов привязки точек закрепления;
- Ведомости закрепительных знаков;
- Каталоги координат закрепительных знаков (с указанием отметок полки и земли);
- Акты полевого контроля;
- Акт сдачи закрепительных пунктов на наблюдение за сохранностью;
- Каталог координат скважин;
- Данные о метрологической аттестации средств измерений.

2) Графические приложения:

- Обзорная схема района работ;
- Картограмма топографо-геодезической изученности;
- Ситуационный план масштаб 1:10 000
- Картограмма объемов работ;
- Схема геодезической привязки закрепительных знаков;
- Схема выносного закрепления;
- Топографический план в М 1:2 000 и 1:500 с высотой сечения рельефа 0.5м.

Требования к электронному виду отчета по инженерным изысканиям:

- текстовые и табличные материалы – в формате Microsoft Word 2010 (.docx) или Microsoft Excel 2010 (.xlsx);
- фотографии или иные графические иллюстрации в формате *.pdf;
- картографический материал предоставить в формате *.dwg 2010;
- отдельные полностью собранные тома отчетов в формате *.pdf.

Отчет на бумажном носителе должен соответствовать требованиям действующих нормативных документов. Электронная версия отчета должна соответствовать бумажной.

Выдача отчетных материалов осуществляется согласно календарного плана.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РНГ Энерго»



Согласовано:
Начальник управления
перспективного развития и
проектирования
ООО «СюльдюкарНефтеГаз»

Сюткин А.Н.

№ С-П-2023/01-13 от 01.01.2023г.

А.Н. Сюткин

« 1 » сентября 2025 г.

Утверждаю:
Начальник управления инженерных
изысканий
ООО «РНГ Энерго»

Ю.М. Гаврилов

« 1 » сентября 2025 г.

Ю.М. ГАВРИЛОВ
ДОВ. №РЭ-2024/11-23
от 01.11.2024

**ОБУСТРОЙСТВО СЮЛЬДЮКАРСКОГО
НЕФТЕГАЗОКОНДЕНСАТНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ.
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЕЗД К КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКЕ №2**

**ПРОГРАММА РАБОТ НА ВЫПОЛНЕНИЕ
ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

Москва, 2025

Содержание

1 Общие сведения.....	3
2 Изученность территории	4
3 Краткая характеристика района работ	5
3.1 Административное и географическое положение	5
3.2 Геоморфология и рельеф	5
3.3 Климат	6
3.4 Гидрография	6
4. Геологическое строение	8
4.1 Категория сложности инженерно-геологических и инженерно-геокриологических условий	8
4.2 Гидрогеологические условия	8
4.3 Мерзлые и специфические грунты	8
4.4 Геологические, геокриологические и инженерно-геологические процессы	9
5. Виды и объемы работ по инженерно-геологическим изысканиям.....	10
5.1 Инженерно-геологическое рекогносцировочное обследование	11
5.2 Проходка горных выработок.....	11
5.3 Гидрогеологические исследования.....	12
5.4. Термометрические наблюдения.....	13
5.5 Лабораторные работы	13
5.6 Геофизические исследования.....	14
5.7 Камеральные работы.....	15
6. Контроль качества инженерных изысканий	16
7. Обеспечение техники безопасности.....	17
8. Охрана окружающей среды.....	18
9. Список используемой литературы	19
Приложение №1 Обзорная схема размещения проектируемых объектов.....	21
Приложение №2 Схема расположения планируемых инженерно-геологических скважин	22

*Программа выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту:
Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к
кустовой площадке №2*

1 Общие сведения

Наименование объекта «Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2».

Местоположение объекта: Объект изысканий расположен в Республике Саха (Якутия), Мирнинский район. Ближайший крупный населенный пункт: г. Мирный, расположен в 25,4 км юго-восточнее проектируемого объекта и п. Светлый расположен в 42,2 км северо-западнее проектируемого объекта.

Заказчик: ООО «СлюдюкарНефтеГаз», 129090, г. Москва, 1-й Троицкий пер., д. 12, корп. 5, Телефон: 8(495) 662-71-33, E-mail: office@suldukar.ru.

Изыскательская организация: ООО «РНГ Энерго», 129090, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Мещанский, пер. Троицкий 1-й, д.12, к.5, пом. ¼, Телефон: 8(499) 490-56-86, E-mail: office@rngenergo.ru.

Вид изысканий: инженерно-геологические.

Вид строительства: новое.

Стадийность проектирования: «Проектная и рабочая документация».

Система координат: Местная.

Краткая техническая характеристика объекта:

Площадные объекты:

- Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 1);
- Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 2).

Уровень ответственности: Нормальный

Основанием для проведения работ служит договор № РНГЭ/ТМН/29.1-25 от 1 октября 2025 г. между ООО «СлюдюкарНефтеГаз» и ООО «РНГ Энерго» на выполнение инженерно-геологических изысканий по объекту: «Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №2.», техническое задание на производство инженерных изысканий, утвержденное Генеральным директором ООО «СлюдюкарНефтеГаз» В.С. Ракитиным.

Право на производство инженерных изысканий ООО «РНГ Энерго» предоставлено следующими документами:

- Выписка из реестра членов саморегулируемой организации ии № 7702426177-20251001-1338 от 1 октября 2025 года, Ассоциация «АИИС».

2 Изученность территории

На район работ имеются государственные топографические карты масштаба 1:200 000, 1:100 000 и космические снимки.

Карты масштаба 1:200 000 – состояние местности на период 1979-1982 гг.; издание – 1987 г. Номенклатура карт масштаба 1:200 000 – Р-50- XIX, XX. Номенклатура карт масштаба 1:100 000 - Р-50-85,86.

Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях в исследуемом районе представлены материалами изысканий:

- Технический отчет «Строительство разведочных горизонтальных скважин в пределах Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения на территории Южно-Слюдюкарского участка недр Республики Саха (Якутия)», ООО «РНГ Энерго», 2025г. [35];

- Технический отчет «Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №2», РНГЭ/ТМН/29-25, ООО «РНГ Энерго», 2025г. [36]

В данном отчете будут использованы физико-механические характеристики свойств грунтов [35].

Инженерно-геологическая характеристика района работ приведена на основе обобщенных данных, полученных в результате выполненных изысканий, с учетом сбора и анализа литературных, фондовых и картографических материалов.

3 Краткая характеристика района работ

3.1 Административное и географическое положение

В административном отношении Южно-Сьюльдюкарский лицензионный участок находится на территории Мирнинского района Республики Саха (Якутия). Ближайший крупный населенный пункт: г. Мирный, расположен в 25,4 км юго-восточнее проектируемого объекта и п. Светлый расположен в 42,2 км северо-западнее проектируемого объекта.

Наиболее крупным населенным пунктом района является г. Мирный - административный и промышленный центр района, с численностью населения свыше 35 тыс. человек. Помимо городских управляющих организаций, в городе расположены предприятия алмазодобывающей, строительной и местной промышленности, объекты стройиндустрии района, складские помещения и базы, объекты социально-культурной деятельности. Здесь развита алмазодобывающая (трубки «Мир», «Интернациональная») и нефтегазодобывающая (Иреляхское НГКМ) промышленность. В городе Мирный имеется постоянно действующий аэропорт, принимающий практически все виды самолетов.

На территории лицензионного участка также расположены населенные пункты - пос. Светлый с численностью населения 4,7 тыс. человек, обеспечивающий функционирование III каскада Вилюйской ГЭС и с. Сьюльдюкар численностью 455 человек, его население занято в основном в сельскохозяйственном производстве. В 5 км от западной границы ЮСЛУ расположен пос. Чернышевский численностью около 5 тыс. чел., градообразующее предприятие – Каскад Вилюйских ГЭС.

По территории лицензионного участка проходит автотрасса Мирный-Удачный.

Мирнинский район относится к числу удаленных и труднодоступных. Основной транспортной магистралью региона является река Лена. Город Ленск, находящийся в 240 километрах от Мирного – крупный речной порт. Через него в период навигации поступает основная масса грузов. Грузы, предназначенные для промышленных предприятий юго-запада Якутии, доставляются до железнодорожной станции Лена ВСЖД (г. Усть-Кут, речной порт Осетрово), расположенной в 950 км к юго-западу на территории Иркутской области, затем речным флотом до г. Ленска, далее по круглогодичной шоссейной дороге III класса (231 км) Ленск - Мирный.

Автомобильная дорога «Мирный-Ленск» была построена в 1956 –1978 годах и имеет важное значение для освоения западно-якутских алмазных и нефтяных месторождений. Дорога круглогодичная. В настоящее время планируется строить её продолжение на север через Оленёк, Саскы-лах к Юрюнг-Хая. Схема расположения изыскиваемых объектов с нанесенными проектируемыми выработками приведена в Приложении 1.

3.2 Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении территория изысканий расположена в пределах Лено-Вилюйской равнины Средне-Сибирского плоскогорья, в междуречье Лены и Вилюя. Основным отпечаток в рельефе оставило среднечетвертичное оледенение, носившее полупокровный характер.

Морфологически рельеф представляет собой волнистое плато на линейно-складчатых карбонатно-глинистых породах. Это плато выработалось на основных синклиналих структурах с пологим или горизонтальным залеганием глинисто-карбонатных пород, неустойчивых к процессам эрозии и денудации.

По преобладанию рельефообразующих экзогенных факторов изучаемая территория расположена в пределах эрозионно-денудационного типа рельефа, сформировавшегося в результате воздействия агентов избирательной денудации в процессе неотектонических поднятий территории.

Рельеф слаборасчлененный, полого-увалистый с широкими междуречьями, широкими террасированными речными долинами и котловинами, врезанными на глубину 100—600 м. Наиболее характерным типом рельефа являются холмистые и холмисто-грядовые поверхности, широко распространенные в нижних частях склонов долин.

Территория работ расположена в зоне развития многолетнемерзлых пород мощностью до 200,0-300,0 м. Многолетняя мерзлота играет значительную роль в формировании микроформ рельефа. Мощность сезонно-талого слоя составляет 1,5-2,0 м в зависимости от микроклиматических условий,

растительного покрова, экспозиции и литологии пород. В заболоченных участках долин, покрытых мощным слоем мха и торфяника, мерзлота лежит непосредственно под растительным слоем

3.3 Климат

Климат района резко континентальный и проявляется очень низкими зимними и высокими летними температурами воздуха. Зима суровая, ясная, малоснежная, устойчивая и продолжительная, с сильными ветрами, осенними ранними и поздними весенними заморозками. Лето довольно засушливое, короткое и жаркое.

По данным СП 131.13330.2012 [25] по климатическому районированию для строительства относится к I району, подрайон I А. В ландшафтно-климатическом плане площадка расположена в таёжной зоне. Климатические условия в значительной мере определяются географическим положением территории внутри Азиатского материка.

Климатическая характеристика территории, на которой располагается площадка, составлена по данным наблюдений ближайших метеостанции в г. Мирный.

Зима длится с октября по апрель — это самое продолжительное время года. В этот период преобладает морозная сухая безветренная погода, обусловленная активным образованием антициклонов. Такая погода способствует появлению устойчивых морозов с температурой воздуха до минус 50 — минус 60 °С. Циклоны иногда вызывают существенное потепление и дают осадки, в условиях маловетренной погоды способствующие накоплению снежного покрова.

Весна начинается в апреле, когда происходит переход температуры через 0 °С; дальнейшее повышение температуры происходит быстро, однако имеют место возвраты холодов, и в мае температура может падать до минус 20 °С. Характер погоды весной неустойчивый. Наблюдается резкое усиление ветра и частые снегопады. Самые высокие температуры в этот период отмечаются в третьей декаде мая, когда средняя температура составляет +9°С. Циклоны, которые проходят над исследуемой территорией, вызывают сильные ветры, при их прохождении выпадает значительное количество осадков. Преобладают в основном ветры западного направления.

Лето — июнь-август — сопровождается усиленным прогреванием территории. Преобладает циклоническая деятельность, приносящая увеличение влажности воздуха и обуславливающая наибольшее в году, хотя относительно малое, количество осадков — 100 мм за три летних месяца. Температура воздуха достигает больших величин — до + 36 °С в июле. Сочетание высоких температур и малого количества осадков вызывает в отдельные годы засухи.

Осенью — начиная с сентября — происходит переход от летней циркуляции к зимней: усиливается вторжение арктических воздушных масс и антициклонов с севера. Довольно быстро устанавливается ясная морозная погода — к октябрю этот процесс обычно уже завершается. С сентября заметно уменьшается количество осадков. Увеличивается повторяемость юго-западных ветров. В сентябре средняя месячная температура воздуха еще положительна и составляет +4,9 °С, а первой декады октября уже устанавливаются отрицательные среднесуточные температуры.

3.4 Гидрография

Гидрография района изысканий представлена рядом мелких речек и ручьев, относящихся к бассейну реки Вилюй.

Вилюй - самый большой из левых притоков Лены. Длина - 2650 км, площадь бассейна 454 тыс. км², средний годовой расход воды 520 м³/сек. Протекает по Среднесибирскому плоскогорью, в нижнем течении - по Центральноякутской равнине. Принимает 232 притока длиной более 10 км. Средний годовой расход воды - 1450 м³/с. В бассейне около 15000 водотоков, свыше 68000 озер. Рассматриваемый участок относится к среднему течению р. Вилюй, где речная долина носит горный характер, русло порожистое, последний крупный порог Куччугуй-Хана находится на 1174-м км.

Гидрографическая сеть бассейна р. Вилюй представлена, в основном, очень малыми реками длиной менее 10 км. Их количество составляет более 80% от общего числа рек. Озерность рассматриваемой территории невелика и составляет менее 10%. Наиболее широкое распространение

Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2

имеют термокарстовые озера, они невелики и имеют округло-овальную форму. Болота и заболоченные земли занимают около 10% территории бассейна р. Виллой.

Основными источниками питания р. Виллой являются талые, снеговые и дождевые воды, с преобладанием снегового. Годовой гидрограф реки имеет высокое весеннее половодье, которое начинается в конце апреля – начале мая и заканчивается в первой половине июня. Продолжительность половодья составляет 35-50 дней. За это время на реке проходит значительная часть стока, величина которого составляет в среднем 70-80% годового объема. Характер половодья весьма дружный. При вскрытии реки часто происходят заторы льда, вызывающие подъемы уровня воды. Интенсивность подъема уровня воды во время половодья составляет 3-5 м сутки. Зимняя межень продолжается 7-8 месяцев (сентябрь-апрель) и маловодна.

4. Геологическое строение

В тектоническом отношении изыскиваемый район приурочен к Непско-Ботубинской антеклизе Ангаро-Вилуйского прогиба Сибирской платформы.

В геологическом строении территории изысканий на исследуемую глубину 10,0 м принимают участие элювиально-делювиальные отложения четвертичной системы (edQIII-IV), представленные суглинками, щебенистыми грунтами с суглинистым заполнителем. На момент бурения грунты деятельного слоя находились преимущественно в талом состоянии.

4.1 Категория сложности инженерно-геологических и инженерно-геокриологических условий

Согласно Приложению Г 47.133330 [21, территория отнесена к III категории сложности (сложная) инженерно-геологических условий, согласно СП 493.1325800 - территория отнесена к II категории сложности (средней сложности) по инженерно-геокриологическим условиям по факторам:

- площадка в пределах одного геоморфологического элемента, поверхность слабонаклонная;
- геологические условия в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой: более четырех различных по литологии слоев. Свойства грунтов имеют значительную степень неоднородности по показателям, изменяющимся в плане и по глубине;
- распространение процесса морозного пучения, не оказывает решающего влияния на выбор проектных решений;
- специфические (многолетнемерзлые) грунты в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой имеют широкое распространение и оказывают решающее влияние на выбор проектных решений;
- геокриологические условия в сфере взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой: незначительная изменчивость свойств грунтов и льдистости по простиранию и глубине.

4.2 Гидрогеологические условия

Территория изысканий расположена в пределах Лено-Вилуйского артезианского бассейна. Гидрогеологические условия района работ определяются современным состоянием грунтов верхней части разреза (в пределах зоны влияния проектируемых сооружений). В теплое время года на многих участках отложения сезонно-талого слоя бывают спорадически обводнены.

Воды кайнозойских отложений практически повсеместно проморожены.

В четвертичных отложениях подземные воды встречаются в сезонно-талом слое и в таликах. Они обладают слабым водопритоком и низкой минерализацией.

4.3 Мерзлые и специфические грунты

На исследуемом участке могут быть встречены мерзлые и специфические грунты, характеризующиеся изменением структуры и свойств в результате внешних воздействий, обладающие неоднородностью и анизотропией (физической и геометрической) и склонные к длительным изменениям структуры и свойств во времени (СП 11-105 [21] (часть III) и СП 47.13330 [20]).

Согласно архивным данным на территории изысканий распространены мерзлые и техногенные грунты.

Мерзлые грунты. В соответствии с геокриологической картой СССР масштаб 1:2 500 000 район работ расположен в зоне преимущественно сплошного распространения мерзлых пород, в котором встречаются радиационно-тепловые сквозные и несквозные талики. Среднегодовая температура пород на подошве слоя годовых колебаний варьируется в интервале от минус 0,1°C до минус 2,0°C. Тип сезонного оттаивания – полупереходный, который характеризуется неустойчивым характером теплового состояния пород, наличием перелетков и несливающейся мерзлоты и частой сменой по площади типов сезонного оттаивания и промерзания пород. Мощность мерзлых пород достигает 200,00-300,00 м. При освоении территории, мерзлые породы могут претерпевать значительные изменения температурного режима, которые в свою очередь активизируют опасные инженерно-геокриологические процессы. Вследствие этого для минимизации негативного

*Программа выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту:
Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к
кустовой площадке №2*

воздействия предстоит выбрать принцип использования мерзлых грунтов в качестве основания сооружений, а также способов и средств, необходимых для обеспечения принятого в проекте температурного режима грунтов, опираясь на данные сравнительных технико-экономических расчетов.

Возможные техногенные воздействия в процессе строительства и эксплуатации проектируемых объектов могут привести к нарушению природных геолого-литологических и гидрогеологических условий.

4.4 Геологические, геокриологические и инженерно-геологические процессы

Сейсмичность района изысканий, согласно СП 14.13330 [22], составляет 5 баллов – по карте В (ОСР – 2015). Согласно таблице 1 СП 14.13330 [22], грунты относятся к II и III категориям по сейсмическим свойствам.

Участок строительства характеризуется сложными климатическими, гидрогеологическими, грунтово-геологическими и мерзлотными условиями.

Наиболее неблагоприятными экзогенными процессами, которые могут проявиться на изученной территории, являются криогенные процессы (морозное пучение, термокарст, солифлюкция), связанные с расположением участка изысканий на территории распространения многолетней мерзлоты с таликовыми зонами и сезонным оттаиванием грунтов.

Оттаивание грунта начинается в конце мая - начале июня и заканчивается в сентябре-октябре месяце. Затем деятельный слой находится в течении короткого периода в стабильном состоянии, а с середины сентября начинает промерзать сверху. Таким образом, продолжительность существования сезонноталого слоя не превышает 4 - 5 месяцев.

Грунты деятельного слоя, в силу специфичности минерального состава и дисперсности, обладают различной консистенцией, что определяет их пучинистость при промерзании и относительную просадку при оттаивании.

Следует отметить, что даже при небольшом техногенном воздействии геокриологические условия исследуемого района могут претерпевать значительную трансформацию.

5. Виды и объемы работ по инженерно-геологическим изысканиям

Инженерно-геологические изыскания на исследуемом участке проводятся в соответствии с нормативными документами и техническим заданием.

В состав инженерно-геологических изысканий входит следующий комплекс работ:

- полевые работы;
- лабораторные работы;
- камеральная обработка.

Инженерно-геологические изыскания выполняются в соответствии с СП 47.13330 [20]. Объем и виды инженерно-геологических работ соответствуют СП 11-105 [21] и определяются с учетом стадии проектирования, степени изученности территории, категории сложности инженерно-геологических, инженерно-геокриологических условий, а также технических характеристик проектируемых объектов.

Основные виды и объемы работ в рамках инженерно-геологических изысканий приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Виды и объемы работ.

Наименование вида работ	Единица измерения	Фактический объем работ	Запланированный объем работ
Полевые работы			
Инженерно-геологическая рекогносцировка при удовлетворительной проходимости	км	0,6	0,6
Разбивка геологических выработок	выработка	5	5
Планово-высотная привязка геологических выработок	выработка	5	5
Колонковое бурение скважин диаметром до 160мм	пог.м	50,0	50,0
Крепление скважин диаметром до 160 мм	пог.м	50,0	50,0
Отбор монолитов грунтов из скважин	монолит	43	43
Термометрические наблюдения	точка	3	3
Вертикальное электрическое зондирование	точка	5	5
Блуждающие токи	точка	1	1
Лабораторные работы			
Комплекс определений физических свойств дисперсных грунтов	образец	43	43
Определение степени пучинистости грунтов	определение	12	12
Химический анализ водной вытяжки	анализ	12	12

*Программа выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту:
Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к
кустовой площадке №2*

Наименование вида работ	Единица измерения	Фактический объем работ	Запланированный объем работ
Определение коррозионной активности грунтов к стали	определение	12	12
Химический анализ подземных вод	анализ	3	3
Камеральная обработка			
Составление программы работ	программа	1	1
Составление отчета	отчет	1	1
Камеральная обработка материалов буровых работ	пог. м	50,0	50,0
Камеральная обработка материалов термометрических наблюдений	точка	3	3
Камеральная обработка геофизических наблюдений	точка	6	6

5.1 Инженерно-геологическое рекогносцировочное обследование

Рекогносцировочное инженерно-геологическое обследование проводится в границах площади проектируемого строительства с охватом прилегающей территории и предваряет остальные виды инженерных изысканий. Целью рекогносцировочного обследования является уточнение и детализация инженерно-геологических условий участка работ, выявление и оконтуривание участков развития опасных геологических процессов. При проведении обследования производится полевое описание геоморфологических элементов и водных объектов, ландшафтных условий, естественных и искусственных обнажений горных пород, выходов подземных вод, физико-геологических и техногенных явлений.

5.2 Проходка горных выработок

В рамках инженерно-геологических изысканий на исследуемой территории предусмотрено бурение инженерно-геологических скважин для изучения геологического строения, гидрогеологических условий, отбора проб грунтов и воды и проведения опытных работ по изучению физико-механических свойств грунтов, а также получения данных для построения инженерно-геологических разрезов и выделения в массиве грунтов инженерно-геологических элементов. Количество и глубина скважин назначаются согласно разделу 7 и 8 СП 11-105-97 [21], часть IV.

Бурение скважин предполагается колонковым способом с диаметром бурового инструмента 127 мм буровой установкой УРБ-2А-2 на базе МТЛБУ. Механическое бурение осуществляется колонковым способом «всухую» короткими рейсами (не более 0,5-1,0м) с постоянным контролем скорости бурения и сплошным отбором образцов ненарушенной структуры, позволяющим при описании фиксировать расположение и толщину ледяных включений, определять их суммарную толщину, фиксировать процент выхода керна. Конечный диаметр бурения не менее 108 мм. Полевая документация ведется в соответствии с ВНМД 34-78.

Всего на исследуемом участке предполагается выполнить бурение 5 скважин глубиной 10 метров. Общий метраж бурения составит 50 п. м.

*Программа выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту:
Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к
кустовой площадке №2*

В ходе бурения скважин будут проводиться гидрогеологические наблюдения. Гидрогеологические наблюдения включают замеры появившегося и установившегося уровня и отбор проб воды из каждого встреченного водоносного горизонта на стандартный химический анализ.

При проходке буровых скважин производится описание и документация разреза, отбираются образцы грунтов. Объем и количество проб определяются исходя из количества литологических разновидностей грунтов и предполагаемой изменчивости показателей физических свойств, как в плане, так и по разрезу. Для описания используется весь грунт, извлеченный из горной выработки. Для всех скважин применяется фотодокументация керна. Отбор образцов для лабораторных исследований производится послойно. В однородных слоях грунта мощностью свыше 3 м образцы отбираются из кровли, середины и подошвы слоя. При наличии на объекте изысканий грунтов со специфическими свойствами (засоленных, просадочных, набухающих, слабых глинистых, органоминеральных и органических грунтов, рыхлых песков и техногенных грунтов), а также скальных, горные выработки проходятся на 2-3 м ниже кровли специфических грунтов или подошвы фундамента при его заложении на скальный грунт.

Опробование керна производится непосредственно сразу после извлечения его на поверхность, описания и контроля его состояния и пригодности для отбора на тот или иной вид анализа. Пробы отбираются в различных литологических слоях. Выбор методов отбора образцов определяется исходя из характера инженерно-геокриологического разреза. Точечный способ используется для отбора образцов из однородных по составу и криогенному строению слоёв грунта.

Отбор образцов многолетнемерзлых грунтов из горных выработок, а также их упаковка, доставка в лабораторию и хранение производится в соответствии с требованиями ГОСТ 12071 2014 [3]. Для отбора образцов мерзлого грунта бурение скважин допускается производить с продувкой воздухом, охлажденным до отрицательной температуры. Монолиты мерзлого грунта отбирают с помощью бурового инструмента, обеспечивающего ненарушенное сложение и сохранение мерзлого состояния грунта.

Отбор грунтов на определение морозной пучинистости выполнить в соответствии с пунктом 5.1 и 5.2 ГОСТ 28622-2012. Размер крупноблочных включений в образце не должен превышать 20 мм.

Все выработки привязываются в плановом и высотном отношении. Привязка выработок производится с помощью электронного тахеометра или иной геодезической аппаратуры, включая GPS, обеспечивающей необходимую точность привязки.

Скважины на местности оформляются вехами (1,0 - 1,5 м), замаркированными масляной краской или цветным скотчем.

Все горные выработки после окончания работ подлежат ликвидации обратной засыпкой грунтов и их трамбованием с целью исключения загрязнения природной среды и активизации геологических, инженерно-геологических и криогенных процессов.

5.3 Гидрогеологические исследования

В гидрогеологическом отношении исследуемая территория расположена в пределах Лено-Вилуйского артезианского бассейна.

В данном регионе выделяются следующие водоносные горизонты:

- 1) поровые надмерзлотные грунтовые воды, приуроченные к четвертичным отложениям зоны сезонного промерзания и оттаивания;
- 2) водоносный горизонт поровых вод, приуроченный к четвертичным отложениям элювиально-делювиального генезиса;

Водоносность слоя надмерзлотных поровых грунтовых вод четвертичных отложений незначительна и проявляется только в весенне-осенний период. Грунтовые надмерзлотные воды залегают на сезонномерзлых и многолетнемерзлых породах в зоне сезонного промерзания-оттаивания и формируются за счет оттаивания мерзлых грунтов и выпадения атмосферных осадков в теплый период года. Наивысшие уровни отмечаются в летний период года. Режим их непостоянный,

изменяется по сезонам года. Разгружается вода в нижних частях склонов, в оврагах и береговых обрывах. В засушливое время года она может исчезать.

Водоносный горизонт поровых вод четвертичных отложений сложен песками, супесями, суглинками, глинами. Они имеют повсеместное распространение, довольно разнообразны по литологическому и гранулометрическому составу и отличаются крайне неравномерными мощностями. По отношению к многолетней мерзлоте воды являются надмерзлотными и питаются за счет атмосферных осадков.

Водоносность слоя четвертичных отложений на каждом конкретном участке зависит от преобладания тех или иных грунтов, обладающих различными фильтрационными свойствами. В основном подземные воды безнапорные.

5.4. Термометрические наблюдения

В ходе инженерно-геокриологических исследований для определения термометрических характеристик грунтов выполняются *замеры температуры грунта* в скважинах на исследуемом участке согласно ГОСТ 25358 [12].

Измерения температуры грунтов проводятся в заранее подготовленных и выстоянных термометрических скважинах переносными или стационарными термоизмерительными комплектами, представляющими собой гирлянды электрических датчиков температуры с соответствующей измерительной аппаратурой, устройствами для накопления информации в автоматическом режиме и дистанционной передачи данных.

Естественный температурный режим грунтов будет определяться при условии полной «выстойки» скважины. Исходя из данного условия и возможным различием мерзлотно-грунтовых обстановок между намеченными горными выработками, во всех инженерно-геологических скважинах будет проведена опытная оценка времени «выстойки». Согласно п. 3.5 ГОСТ 25358-2012 [12] скважина является «выстоявшейся», если при трех измерениях температуры, производимых подряд с интервалом в сутки на одних и тех же глубинах, разница в значениях на глубине 5 м и более не превышает $\pm 0,1$ °С.

Скважина в пределах протаивающего слоя грунта будет защищена обсадной трубой — кондуктором, заглубленным в вечномерзлый грунт не менее чем на 0,5 м. При наличии межмерзлотных или подмерзлотных вод и осыпанию стенок скважины на всю её глубину будут установлены защитные трубы, герметизированные снизу и в соединениях.

Замеры производятся с учетом инженерно-геологического строения и выполняются при помощи «Комплекта для полевого измерения температуры грунтов мод. ЭТЦ-01/10 и ЭТЦ-0,1/10-М с термокосой ТК 20/20, пр-ва ОАО «ПНИИИС», г. Москва, с шагом измерения через 0,5, м до глубины 5 м, через 1 м до глубины 10,0 м, и далее через 2 м с регистрирующим прибором.

Температура мерзлых, промерзающих и протаивающих грунтов выражается в градусах Цельсия с округлением до 0,01 °С.

5.5 Лабораторные работы

Лабораторные исследования грунтов и подземных вод выполняются для определения характеристик состава, физико-механических, теплофизических и химических свойств грунтов и выделения инженерно-геологических элементов, а также прогноза возможного изменения состояния и свойств грунтов в процессе строительства и эксплуатации сооружений. Отбор проб будет производиться из расчета создания представительной выборки значений свойств грунтов, позволяющей оценить изменчивость свойств в плане и по глубине.

По каждому выделенному ИГЭ необходимо получить частные значения в количестве не менее 10 характеристик состава и состояния грунтов и не менее 6 характеристик механических (прочностных и деформационных) свойств грунтов СП 11-105 [21] (часть I).

Для глинистых талых грунтов проводится полный комплекс определения состава, физических и механических свойств – медленный или быстрый одноплоскостной срез, компрессионные испытания.

*Программа выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту:
Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к
кустовой площадке №2*

Компрессионные испытания проводятся при природной влажности до проектных нагрузок на грунт (в зависимости от глубины отбора образца).

Сопротивление срезу осуществляется путем медленного (для глинистых грунтов тугопластичной, полутвердой и твердой консистенции) и быстрого (для мягкопластичных и текучепластичных глинистых грунтов) сдвигов с давлением до проектных нагрузок.

Для песчаных талых грунтов проводится изучение характеристик, таких как гранулометрический состав, влажность, плотность природного сложения, коэффициент фильтрации, угол естественного откоса в сухом состоянии и под водой и определение механических характеристик методом трехосного сжатия.

Методика исследования прочностных, деформационных и теплофизических свойств мерзлых грунтов в зависимости от температуры, влажности, засоленности и других факторов включают различные испытания грунтов:

- испытания мерзлых грунтов шариковым штампом (мелкие и пылеватые пески (кроме гравелистых и крупных) и глинистые грунты массивной криотекстуры);
- определение величины коэффициента сжимаемости m_f пластично-мёрзлых грунтов, коэффициента оттаивания A_{th} и сжимаемости при оттаивании;
- определение теплофизических свойств грунтов в талом и мерзлом состоянии;
- определение степени засоленности грунтов;
- определение относительной деформации морозного пучения грунтов;
- определение влажности мерзлого грунта за счет незамерзшей воды W_w ;
- определение расчетного давления на мерзлые грунты R и расчетного сопротивления мерзлых грунтов сдвигу по грунту или грунтовому раствору R_{sh} .

Также определяется коррозионная активность грунтов по отношению к металлам и бетону на всю глубину заложения фундамента, степень их засоления.

В ходе лабораторных исследований определяется коррозионная агрессивность грунтовых вод по отношению к металлам и бетону.

Все лабораторные исследования выполняются в соответствии с требованиями нормативных документов ГОСТ 5180 [5], ГОСТ 30416 [14], ГОСТ 25100 [2]. Обработка результатов лабораторных определений физических свойств дисперсных грунтов проводится в соответствии с ГОСТ 20522 [7]. Определения характеристик прочности и деформируемости, включающие одноплоскостной срез, компрессионное сжатие, испытание шариковым штампом, выполняются в соответствии с ГОСТ 12248 [10].

Интерпретация полученных данных проводится при помощи программного комплекса EngGeo.

5.6 Геофизические исследования

Геофизические работы на исследуемом участке выполняются в соответствии с требованиями нормативных документов (СП 11-105 [21], ГОСТ 9.602 [9]), с целью решения следующих задач:

- измерение удельных электрических сопротивлений;
- определение наличия блуждающих токов;

Для решения поставленных задач выполняются электроразведочные работы по определению коррозионной агрессивности грунтов (измерение удельного электрического сопротивления) и по определению наличия блуждающих токов (определение разности потенциалов между двумя точками земли).

Геофизические работы выполняются согласно РСН 64 [29].

Геофизические исследования, включающие в себя измерения удельного электрического сопротивления грунтов, выполняются на участке изысканий для определения степени коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали. Измерение удельных электрических сопротивлений грунта в полевых условиях проводятся методом ВЭЗ (вертикальное электрическое зондирование).

*Программа выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту:
Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к
кустовой площадке №2*

Определение наличия блуждающих токов - геофизические исследования, включающие в себя измерения разности потенциалов между двумя точками земной поверхности, выполняют вдоль трасс проектируемых коммуникаций для выявления участков распространения блуждающих токов.

5.7 Камеральные работы

Камеральная обработка материалов и составление отчета будет выполнена в соответствии с действующими нормативными документами.

Текущая камеральная обработка полученных материалов будет осуществляться непосредственно в процессе производства полевых работ с целью обеспечения контроля над полнотой и качеством инженерных изысканий и своевременной корректировки программы работ в зависимости от полученных промежуточных результатов. Она включает систематизацию данных, составление каталогов выработок, предварительных колонок (описаний) скважин, построение полевых кривых ВЭЗ, составление каталога точек ВЭЗ и БТ, карты фактического материала.

Окончательная камеральная обработка материалов и составление отчета будет выполнена после завершения полевых работ и лабораторных исследований.

В результате, будет произведено уточнение и доработка полученных материалов, оформление текстовых и графических приложений, составление текста технического отчета о результатах инженерных изысканий, построение карты фактического материала выполненных инженерно-геологических работ и геолого-литологических колонок скважин, инженерно-геологических профилей оснований проектируемых объектов, геокриологической карты.

*Программа выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту:
Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к
кустовой площадке №2*

6. Контроль качества инженерных изысканий

Контроль производства работ в рамках инженерно-геологических изысканий проводится систематически на протяжении всего периода и охватывает весь процесс полевых, лабораторных и камеральных работ.

Контроль полноты, качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполненных работ осуществляется согласно требованиям СП 11-105-97 [21].

Полевые работы на объекте проводятся под контролем начальников полевой партии. Проверяется соблюдение требований нормативных документов и инструкций, эксплуатации оборудования и приборов, сроков и качества выполнения работ.

Контроль за проведением лабораторных работ осуществляют начальник лаборатории и заместитель начальника. Камеральные работы выполняются под руководством главного специалиста. Общее руководство комплексом инженерных изысканий осуществляет начальник отдела.

7. Обеспечение техники безопасности

Охрана труда при производстве полевых изысканий организуется в соответствии со СНиП 12-03 [16] и «Правила по охране труда при изысканиях и проектировании автомобильных дорог».

Руководитель полевого подразделения до выезда на объект проверяет степень обучения сотрудников технике безопасности (экзамен, инструктаж), соответствующего удостоверения и прав ответственного ведения работ, состояние транспортных средств, предназначенных для перевозки людей и грузов.

На объекте перед началом каждого вида работ руководитель проводит сотрудникам инструктаж по технике безопасности с регистрацией в журнале.

Особое внимание по соблюдению техники безопасности обращается при производстве работ в зонах с повышенной опасностью:

- охранные зоны ЛЭП;
- полосы отвода существующей автомобильной дороги с интенсивным движением;
- при обследовании колодцев подземных коммуникаций;
- при работе в акваториях рек и озер.

Все работники обучаются приемам оказания первой медицинской помощи.

*Программа выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту:
Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к
кустовой площадке №2*

8. Охрана окружающей среды

Ремонт и мойка автотранспорта производятся в специально отведенных местах. Отработанные ГСМ сдаются в установленном порядке. Не допускается не санкционированная вырубка леса и кустарника.

Ответственность за охрану окружающей среды возлагается на руководителя работ или лицо, замещающее его.

В процессе выполнения работ выполняются мероприятия по охране окружающей среды:

- сохраняются зеленые насаждения;
- не допускаются загрязнения водоемов.

9. Список используемой литературы

1. ГОСТ 21.301-2014 Основные требования к оформлению отчётной документации по инженерным изысканиям.
2. ГОСТ 25100-2020 Грунты. Классификация. М., Стандартинформ, 2021г.
3. ГОСТ 12071-2014 Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов. М., Госстрой, 2000г.
4. ГОСТ 31861-2012. Вода. Общие требования к отбору проб. М., Стандартинформ, 2013г.
5. ГОСТ 5180-2015 Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик. М., Стандартинформ, 2016г.
6. ГОСТ 12536-2014 Грунты. Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава. М., Стандартинформ, 2015г.
7. ГОСТ 20522-2012 Грунты. Метод статистической обработки результатов определения характеристик. М., Стандартинформ, 2013г.
8. ГОСТ 23740-2016 Грунты. Методы лабораторного определения содержания органических веществ. М., Издательство стандартов, 1987г.
9. ГОСТ 9.602.2016 ЕСЗКС. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии. М., Стандартинформ, 2006г.
10. ГОСТ 12248.4-2020 Грунты. Определение характеристик прочности методом одноплоскостного среза. М.: Стандартинформ, 2020г.
11. ГОСТ 25584-2016 Грунты. Методы лабораторного определения коэффициентов фильтрации. М., Издательство стандартов, 1990г.
12. ГОСТ 25358-2012 Грунты. Метод полевого определения температуры. М., Стандартинформ, 2013г.
13. ГОСТ 27751-2014 Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения. М., Стандартинформ, 2015г.
14. ГОСТ 30416-2012 Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения. М., Стандартинформ, 2013г.
15. СП 115.13330.2016 «СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий», М. ГП ЦПП, 1996г.
16. СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. М., МИНРЕГИОН, 2010г.
17. СП 34.13330.2012 "СНиП 2.05.02-85* Автомобильные дороги", М. Госстрой России, 2013г.
18. СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95, М., Минрегион России, 2017г.
19. СП 25.13330.2020 Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах. М., Минрегион России, 2021г.
20. СП 47.13330.2016 (актуализированная редакция) «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». М., Минрегион России, 2017г.
21. СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Части I, II, III, IV, М., ПНИИИС Госстроя России, 1997г.
22. СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» (актуализированная редакция СНиП II-7-81*), М., Минстрой России, 2016г.
23. СП 28.13330.2012 «СНиП 2.03.11-85. Актуализированная редакция», М., Минрегион России, 2012г.
24. СП 131.13330.2020. Строительная климатология. М., Минстрой России, 2021г.
25. СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003, М., Минрегион России, 2012г.
26. Пособие по проектированию оснований и сооружений (к СНиП 2.02.01-83*), М., 1986.

*Программа выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту:
Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к
кустовой площадке №2*

27. ГЭСН-81-02-01-2001, часть 1 «Земляные работы», часть 3 «Буровзрывные работы», М., 2009г.
28. РСН 31-83. Нормы производства инженерно-геологических изысканий для строительства на вечномёрзлых грунтах. М., Госстрой РСФСР, 1984г.
29. РСН 64-87. Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству геофизических работ. Электроразведка. М., Госстрой РСФСР, 1987г.
30. ВСН 61-89. Изыскания, проектирование и строительство железных дорог в районах вечной мерзлоты. М., Всесоюзный ордена Октябрьской Революции научно-исследовательский институт транспортного строительства, 1990г.
31. «Инженерная Геология России» том 3, М., Издательский дом «КДУ», 2011г.
32. «Геология СССР. Западная часть Якутской АССР» том XVIII, Москва «Недра», 1970г.
33. «Геокриология СССР. Средняя Сибирь», Москва «Недра», 1989г.
34. ГОСТ 31861-2012. Вода. Общие требования к отбору проб. М., Стандартинформ, 2014г.
35. Технический отчет «Строительство разведочных горизонтальных скважин в пределах Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения на территории Южно-Слюдюкарского участка недр Республики Саха (Якутия)», ООО «РНГ Энерго», 2025г.
36. Технический отчет «Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №2», РНГЭ/ТМН/29-25, ООО «РНГ Энерго», 2025г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РНГ Энерго»



Согласовано:

Начальник управления
перспективного развития и
проектирования

ООО «СюльдюкарНефтеГаз»

Сюткин А.Н.
по доверенности
№ СНГ-2023/01-13 от 01.01.2023г.

А.Н. Сюткин

« 7 » октября 2025 г.



Утверждаю:

Начальник управления инженерных
изысканий

ООО «РНГ Энерго»

Ю.М. Гаврилов

« 7 » октября 2025 г.

Ю.М. ГАВРИЛОВ
ДОВ. № РЭ-2024/11-23
от 02.11.2024



**ОБУСТРОЙСТВО СЮЛЬДЮКАРСКОГО
НЕФТЕГАЗОКОНДЕНСАТНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ.
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЕЗД К КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКЕ №2**

**ПРОГРАММА РАБОТ НА ВЫПОЛНЕНИЕ
ИНЖЕНЕРНО-ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

Москва, 2025

Содержание

1	Общие сведения	3
1.1	Краткая характеристика природных и техногенных условий района.....	3
1.2	Оценка изученности территории	6
2	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	9
2.1	Виды и объёмы работ.....	9
2.2	Сведения по метрологическому обеспечению	12
2.3	Мероприятия по охране окружающей среды, исключению ее загрязнения и предотвращению ущерба при выполнении инженерно-гидрометеорологических изысканий	12
3	Контроль и приемка работ	13
4	Список используемых нормативных документов	14
5	Мероприятия по обеспечению безопасности условий труда при производстве инженерно-гидрометеорологических изысканий	15
6	Перечень и состав отчетных материалов	16
	Приложение А Свидетельства СРО	17
	Приложение Б Обзорная схема расположения	20
	Приложение В Техническое задание	21

1 Общие сведения

Наименование объекта «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2».

Стадийность проектирования: проектная и рабочая документация.

Вид строительства: новое строительство.

Район работ: Россия, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район. Ближайшие крупные населенные пункты: г. Мирный, расположенный в 25,4 км юго-восточнее проектируемого объекта, п. Светлый, расположенный в 42,2 км северо-западнее проектируемого объекта.

Вид изысканий: инженерно-гидрометеорологические (ИГМИ).

Шифр: РНГЭ/ТМН/29.1-25.

Этап выполнения инженерных изысканий: инженерно-гидрометеорологические изыскания выполняются в один этап.

Перечень материалов, передаваемых заказчиком: материалы не передаются.

Цель ИГМИ: определение необходимых для проектирования климатических характеристик района изысканий и гидрологических характеристик водных объектов, оказывающих влияние на участок изысканий; выявление участков, подверженных воздействиям опасных гидрометеорологических процессов и явлений с определением их характеристик для обоснования проектных и строительных мероприятий по инженерной защите проектируемых объектов; обоснование выбора основных параметров сооружений и определение гидрометеорологических условий их эксплуатации.

Задачи ИГМИ: изучение гидрологического режима рек на участке изысканий и в его окрестностях; характеристика климатических условий в районе изысканий; выявление опасных гидрометеорологических процессов и явлений.

Заказчик: ООО «СьюльдюкарНефтеГаз», 129090, г. Москва, 1-й Троицкий пер., д.12, корп. 5, 8(495) 660-88-63; office@suldukar.ru

Изыскательская организация: ООО «РНГ Энерго», 129090, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Мещанский, пер. Троицкий 1-й, д.12, к.5, пом. 1/4
Телефон: 8(499) 490-56-86, office@rngenergo.ru

Основанием для проведения работ служит договор от 01.10.2025 г. № РНГЭ/ТМН/29-25 между ООО «СьюльдюкарНефтеГаз» и ООО «РНГ Энерго» на выполнение инженерных изысканий по объекту: «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2», техническое задание на производство инженерных изысканий, утвержденное генеральным директором ООО «СьюльдюкарНефтеГаз» В.С. Ракитиным

Право на производство инженерных изысканий ООО «РНГ Энерго» представлено выпиской из реестра членов саморегулируемой организации № 7702426177-20251001-1338 от 01.10.2025 г, Ассоциация изыскателей «Объединение изыскательских организаций «ЭкспертИзыскания». Выписка из реестра СРО представлена в Приложении А.

Состав объекта:

Линейные объекты:

- Технологический проезд к кустовой площадке №2, (заезд 1)
- Технологический проезд к кустовой площадке №2, (заезд 2)..

1.1 Краткая характеристика природных и техногенных условий района

Участок изысканий расположен в пределах Мирнинского района, г. Мирный расположен в 25,4 км юго-восточнее проектируемого объекта, п.г.т. Светлый – в 42,2 км северо-западнее проектируемого объекта. Мирнинский район находится в юго-западной части Республики Саха (Якутия) и является административным центром Мирнинского района. Мирнинский район на западе граничит с Красноярским краем и Иркутской областью, на юге – с Ленским районом Республики Саха, на востоке – с Сунтарским и Оленекским районами, на севере – с Оленекским районом.

Участок проведения изысканий относится к территории Приленского плато Среднесибирского плоскогорья.

Морфологически рельеф представляет собой волнистое плато на линейно-складчатых породах кембрийского возраста. Это плато выработалось на основных синклинальных структурах с пологим или горизонтальным залеганием глинисто-карбонатных пород, неустойчивых к процессам эрозии и денудации.

В геоморфологическом отношении территория изысканий принадлежит к Приленскому структурному плато. Особенностью его является плосковершинный, массивный и ярусный, а на отдельных участках – грядовый или грядово-увалистый рельеф.

Морфологически рельеф представляет собой волнистое плато на линейно-складчатых карбонатно-глинистых породах кембрия и юры. Это плато выработалось на основных синклинальных структурах с пологим или горизонтальным залеганием глинисто-карбонатных пород, неустойчивых к процессам эрозии и денудации. Затрудненный поверхностный сток и наличие островной многолетней мерзлоты обуславливают сильную переувлажненность грунтов сезоннодеятельного слоя.

По преобладанию рельефообразующих экзогенных факторов изучаемая территория расположена в пределах эрозионно-денудационного типа рельефа, сформировавшегося в результате воздействия агентов избирательной денудации в процессе неотектонических поднятий территории.

Рельеф слаборасчлененный, полого-увалистый с широкими междуречьями, широкими террасированными речными долинами и котловинами, врезанными на глубину 100-600 м. Наиболее характерным типом рельефа являются холмистые и холмисто-грядовые поверхности, широко распространенные в нижних частях склонов долин.

Район изысканий расположен в юго-западной части Республики Саха на Приленском плато в восточной части Среднесибирского плоскогорья. По данным СП 131.13330.2020 [2] по климатическому районированию для строительства относится к I району, подрайон I А. В ландшафтно-климатическом плане трасса проходит по таёжной зоне. Главными факторами, определяющими климат территории, являются характер общей циркуляции воздушных масс и физико-географические условия территории – ее удаленность и отгороженность горными системами от Атлантического и Тихого океанов и открытость со стороны Северного Ледовитого океана.

Климатическая характеристика территории, по которой проходит исследуемая трасса, составлена по данным наблюдений ближайшей метеостанции Мирный.

Климат резко континентальный, который проявляется очень низкими зимними и

*Программа выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту:
«Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

высокими летними температурами воздуха.

Зима на рассматриваемой территории ясная, суровая, малоснежная, устойчивая и продолжительная. Лето довольно засушливое, короткое и жаркое.

Переходные сезоны года кратковременны и характеризуются большими суточными амплитудами температур.

В условиях сурового климата, с продолжительной малоснежной и холодной зимой, характерной особенностью района является островное распространение вечной мерзлоты.

Годовой ход температуры поверхности почвы в основном аналогичен годовому ходу температуры воздуха.

Температурный режим почвы определяется главным образом радиационным и тепловым балансом ее поверхности, а также зависит от механического состава и типа почвы, характера растительности, формы рельефа, экспозиции склонов и т. д. На поверхности почвы, как и в воздухе, самым холодным месяцем является январь, самым теплым – июль.

Температурный режим грунтов определяется сезонными колебаниями температуры воздуха, четко прослеживается зимнее охлаждение и летнее прогревание почвы.

Режим осадков на рассматриваемой территории определяется резко континентальным типом климата, условиями циркуляции воздушных масс, циклонической деятельностью и характером рельефа.

Гидрография участка изысканий представлена правыми притоками реки Вилюй разных порядков.

Река Вилюй – река в России, протекающая по территории Красноярского края и Якутии. Самый длинный приток Лены и крупнейший из её левых притоков. Таким образом, является вторым по величине её притоком после Алдана. Длина составляет 2650 км, площадь бассейна — 454 000 км².

Истоки реки расположены на Вилюйском плато Среднесибирского плоскогорья, недалеко от рек бассейна Нижней Тунгуски. Верхнее течение реки направлено с севера на юг, затем, приняв текущую ему навстречу Чону, Вилюй резко поворачивает на восток и сохраняет направление, близкое к широтному, до самого устья (севернее Сангара), в одном месте большой и крутой излучиной выгибаясь к югу (Сунтарская излучина). В верховьях пересекает болотисто-озёрную равнину, ниже течёт в области развития траппов; здесь долина горного характера с каньонообразными сужениями (до 160 м), крайне извилиста. Склоны обрывистые, покрытые лесом; в русле имеются пороги. От посёлка Чернышевский до устья реки Чиркуо входит в состав водохранилища Вилюйской ГЭС (дала ток в 1967). Фундаментом гидроэлектростанции служат скалы порога Улахан-Хана. Воды водохранилища, подпираемые этой плотиной, растянулись вверх по долине реки на 400 км. Для строителей и эксплуатационников ГЭС был построен посёлок Чернышевский. В 140 км ниже от него на пороге Аччыгый-Хана построена новая Светлинская ГЭС.

В нижнем течении протекает по Центральнаякутской низменности. Ниже посёлка Сунтар долина расширяется. От города Вилюйска до устья протекает по широкой долине с затопляемой пойменной террасой, в разветвлённом русле с островами. Наибольший из них — остров Хочентах — имеет длину до 15 км.

По данным государственного водного реестра, изыскиваемый объект относится к Ленскому бассейновому округу, речному бассейну реки Лена, речному подбассейну реки Вилюй, водохозяйственному участку: река Вилюй от Вилюйской ГЭС до впадения реки

*Программа выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту:
«Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

Марха.

Естественный почвенный покров территории района изысканий характеризуется микрокомплексностью. Смена основных типов почв подчиняется характеру широтного распространения и геологическим условиям района. В пределах естественных ландшафтов доминируют мерзлотные дерново-карбонатные и мерзлотные перегнойно-карбонатные почвы, которые формируют комплексы с мерзлотными палевыми деформированными высоко вскипающими почвами.

Почвы характеризуются тяжелым гранулометрическим составом, маломощным, щебнистым, слабо дифференцированным почвенным профилем с высоким содержанием грубо перегнойной органики и, следовательно, высокой сорбционной способностью. Реакция среды в целом изменяется по почвенному профилю от слабокислой в органогенных горизонтах и до нейтральной в горизонте ВС и С.

В лесном покрове района преобладают исключительно светлохвойные леса из лиственниц, реже сосны, темнохвойные леса из елей, пихты и кедра. Коренные мелколиственные леса (около 2%) в виде ленточных массивов распространены ограниченно, в основном в долинах крупных рек. Леса имеют своеобразный ценоморфный и экологический состав флоры, отличающийся большим участием наряду с лесными видами луговых, степных, болотных. Преобладанием светолюбивых и мезотрофных групп древесных и травянистых растений. Среди травянистых растений отсутствуют однолетники.

1.2 Оценка изученности территории

Рассматриваемая территория в гидрологическом отношении недостаточно изучена. Это связано со слабым развитием сети стационарных гидрологических постов в регионе и ее сокращением в последние десятилетия. Имеющиеся материалы наблюдений на стационарных гидрологических постах Росгидромета приурочены только к крупным и средним водотокам. Верхние звенья гидрографической сети стационарными наблюдениями не охвачены.

Список гидрологических постов приводится в таблице 1.

Таблица 1 — Гидрологическая изученность

№ п/п	Название водного объекта	Название пункта наблюдений	Площадь водосбора, км ²	Расстояние от устья, км	«0» графика поста		Период действия	
					Отметка	Система	Открыт	Закрит
1	р. Виллой	с. Сьюльдюкар	168000	1142	154,94	БС	01.09.1947 (23.07.1969)	Действ.
2	р. Виллой	г. Нюрба	234000	565	101,29	БС	24.09.1932 (1967)	Действ.
3	р. Улахан-Богубуйа	г. п. Захар	16900	40	180,00	усл.	05.05.1958	Действ.
4	р. Улахан-Богубуйа	с. Таас-Юрях	5700	1075	282,00	БС	01.10.1962	10.05.1993
5	р. Таас-Юрях	3.0 км от устья	942	3,0	286,00	БС	01.05.1964	01.05.1995
6	р. Иирэлээх (Ирелях)	г. Мирный (Ирелях)	640	37,0	273,17	абс.	01.04.1956	01.11.1958
7	р. Иирэлээх (Ирелях)	6.0 км выше г. Мирный (43.8 км от устья)	598	44,0	278,00	БС	15.05.1959	01.08.1963

*Программа выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту:
«Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

№ п/п	Название водного объекта	Название пункта наблюдений	Площадь водосбора, км ²	Расстояние от устья, км	«0» графика поста		Период действия	
					Отметка	Система	Открыт	Закрит
8	р. Иирэлээх (Ирелях)	2,7 км от устья	828	2,7	231,00	абс.	15.05.1958	01.11.1958
9	р. Оччугуй Ботуобуйа (Малая Ботуобия)	0.1 км ниже устья руч. Мал. Тымтайдаах	8280	157	220,41	БС	01.05.1979	01.01.1981
10	р. Оччугуй Ботуобуйа (Малая Ботуобия)	пос. Дrajный	6560	173	231,42	БС	13.03.1956	28.10.1963
11	р. Оччугуй Ботуобуйа (Малая Ботуобия)	г. п. Новый	6520	183	235,35	БС	03.09.1977	01.01.1991
12	р. Лена	г. Ленск	450000	2508	152,47	БС	1932	Действ.
13	р. Урлахан-Нырыылаах	г.п. Еловый	61,0	2,50	202,50	БС	01.09.1979	Действ.
14	р. Нюя	ГМС Комака	11700	554	42,00	усл.	14.08.1947	Действ.
15	р. Ичода	г. п. Майский	2820	22,0	245,16	БС	19.05.1972	Действ.
16	р. Кэмпэндээйи	с. Кемпендяй	1290	125	169,42	БС	08.09.1944	Действ.

С метеорологической точки зрения, участок относится к недостаточно изученным. Ближайшей метеорологической станцией по отношению к территории изысканий является метеостанция Мирный, расположенная на расстоянии 24,2 км от проектируемого объекта. Метеорологическая изученность приведена в таблице 2.

Таблица 2 — Метеорологическая изученность

Индекс	Наименование метеостанции	Расстояние от района изысканий до метеостанции, км	Расположение метеостанции относительно района изысканий	Высота расположения метеостанции, м БС	Период действия число, месяц, год	
					открыт	закрит
24726	Мирный	24,2	ЮВ	351	01.01.1959	Действ.
24826	Дорожный	127	ЮВ	353	01.09.1944	Действ.
24928	Комака	304	ЮЗ	301	30.09.1944	Действ.
24923	Ленск	229	ЮЮВ	238	11.11.1940	Действ.
24369	Нюрба	249	ВСВ	116	01.01.1894	Действ.
24725	Туой-Хая	123	ЗЮЗ	259	10.03.1935	Действ.
24738	Сунтар	215	ВЮВ	130	01.01.1854	Действ.
24656	Батамай	239	ЮВ	80	13.11.1939	Действ.

Схема гидрометеорологической изученности представлена на рисунке 1. Номера гидрологических постов на рисунке 1 соответствуют порядковым номерам из таблицы 1.

Программа выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту:
«Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»

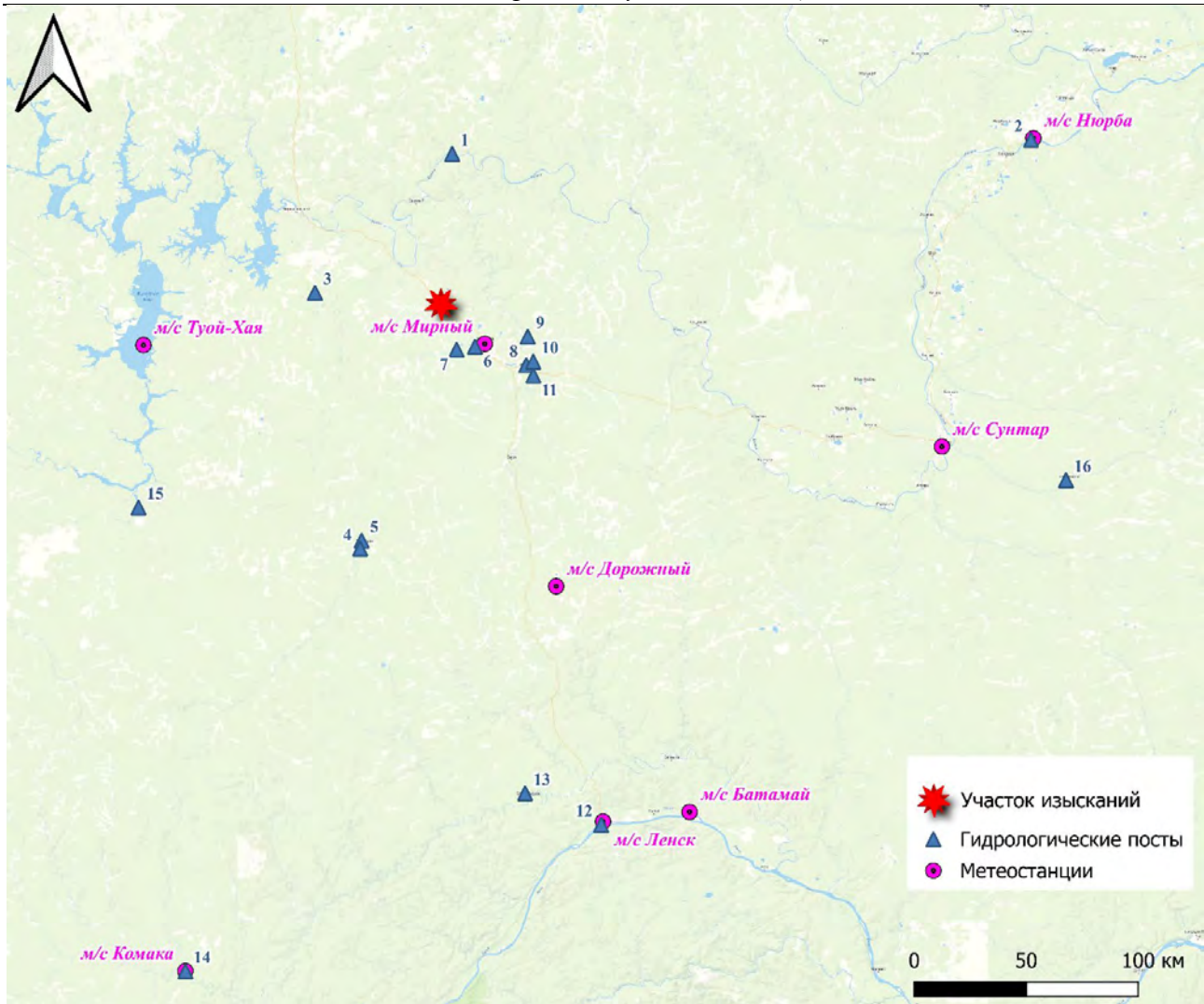


Рисунок 1 — Схема гидрометеорологической изученности исследуемого района

Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях: ранее инженерные изыскания не выполнялись.

2 Инженерно-гидрометеорологические изыскания

2.1 Виды и объёмы работ

Основные виды и объёмы инженерно-гидрометеорологических работ приведены в таблице 3:

Таблица 3 - Плановые виды и объёмы инженерно-гидрометеорологических работ

№ п.п	Виды работ	Единица измерения	Объем работ
	Подготовительный период		
1	Сбор, анализ и обобщение материалов изученности территории		
	Полевые работы		
2	Рекогносцировочное обследование бассейна водотока	км	1
3	Фотоработы	снимок	2
	Камеральные работы		
4	Рекогносцировочное обследование бассейна водотока	км	1
5	Составление таблицы гидрологической изученности бассейна реки при числе пунктов наблюдений: до 50	1 таблица	1
6	Составление схемы гидрометеорологической изученности	1 схема	1
7	Составление вспомогательной таблицы (по одному пункту и одному элементу)	1 таблица	4
8	Подбор станций или постов с оценкой качества материалов наблюдений и степени их репрезентативности	1 станция	1
9	Составление краткой климатической характеристики района изысканий по одной метеостанции	1 записка	1
10	Составление программы работ	1 программа	1
11	Составление технического отчета	1 отчёт	1

Сбор, анализ и обобщение материалов гидрометеорологической и картографической изученности территории

На данной стадии выполняется следующие виды работ:

- изучение имеющиеся архивные материалы для использования в расчетах, в т.ч. по выявлению опасных процессов и явлений в районе изысканий;

- подбор репрезентативной метеостанции и гидрологический постов с оценкой качества материалов наблюдений для расчетов метеорологических и гидрологических характеристик;

- анализ данных наблюдений по выбранным метеостанциям и гидрологическим постам в территориальном УГМС за весь период, с учетом последних лет наблюдений для уточнения характеристик в современных условиях;

- систематизация сведений об основных элементах климата.

Рекогносцировочное обследование района изысканий

Рекогносцировочное обследование производится на постоянных и временных водотоках в районе границ изысканий, методом маршрутного обследования, вдоль русла, с описанием русла, берегов, установлением положения меток высоких вод близ русловой части (талвега) долины, определением предполагаемого типа руслового процесса и интенсивности деформаций, их масштаба или действующего эрозионного процесса. Собираются сведения о сооружениях вблизи водотоков, о режиме их эксплуатации, нарушениях в работе, связанных с неблагоприятным воздействием гидрометеорологического режима. Кроме русел водотоков производится обследование водосборов по отдельно выбранным маршрутам. При этом обследовании изучаются условия подстилающей поверхности на водосборе, устанавливаются коэффициенты стока, шероховатость склонов и русла. Эти данные необходимы для последующих расчетов склонового стока. Рекогносцировочное обследование рекомендуется проводить при низком уровне воды в реке. Обследование позволит выявить места с наиболее интенсивными деформациями берегов, определить их возможные причины и вероятность воздействия на проектируемые сооружения неблагоприятных гидрологических факторов. Материалы рекогносцировочного обследования будут занесены в гидрологический журнал и использованы для определения характеристики деформации русла.

В случае выявления неблагоприятных гидрологических факторов, способных оказать негативное влияние на проектируемые объекты, в гидрологическом журнале делается соответствующая пометка с описанием. Для всех постоянных и временных водотоков, непосредственно влияющих на проектируемые объекты или находящихся в непосредственной близости от проектируемых объектов будет приведено описание в техническом отчете.

Согласно п.7.1 СП 11-103-97 (перечень нормативных документов см. в гл. 4) результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий для разработки проекта строительства новых сооружений должны обеспечивать решение следующих задач:

- уточнение инженерно-гидрометеорологических условий выбранной площадки строительства и повышение достоверности характеристик гидрологического режима водных объектов и климатических условий района (территории), установленных на стадии разработки обоснований инвестиций в строительство;
- выявление участков, подверженных воздействиям опасных гидрометеорологических процессов и явлений с определением их характеристик для обоснования проектных и строительных мероприятий по инженерной защите проектируемых объектов;
- обоснование выбора основных параметров сооружений и определение гидрометеорологических условий их эксплуатации.

Камеральные работы и составление отчета.

На основании материалов гидрометеорологических, топогеодезических и геологических изысканий, а так же имеющихся данных наблюдений УГМС по рассматриваемой территории на заключительном этапе гидрометеорологических изысканий производится камеральная обработка полученных материалов, включающая согласно п.4.32 СП 11-103-97:

- окончательную обработку материалов наблюдений, выполненных за период инженерных изысканий (первичная обработка материалов наблюдений производится в полевых условиях);

*Программа выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту:
«Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»*

- определение расчетных гидрологических (метеорологических) характеристик для обоснования проектных решений;
- оценку гидрометеорологических условий территории строительства.

По результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий составляется технический отчет, который в общем случае согласно СП 47.13330.2016 должен содержать следующие разделы:

Введение — основание для производства изыскательских работ, задачи инженерно-гидрометеорологических изысканий, принятые изменения к программе инженерных изысканий и их обоснование, сведения о проектируемых объектах, мероприятиях по инженерной защите территории и охране окружающей среды, состав исполнителей.

Гидрометеорологическая изученность — сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях, наличии пунктов стационарных наблюдений Росгидромета и других министерств и ведомств, возможностях их использования для решения поставленных задач; характеристика изученности территории с учетом имеющихся материалов.

Природные условия района — сведения о местоположении района работ, рельефе, геоморфологии и гидрографии; характеристика гидрометеорологических и техногенных условий района строительства, в том числе: характеристика климатических условий (температура и влажность воздуха, скорость и направления ветра, осадки, испарения и атмосферные явления, глубина промерзания грунта и высота снежного покрова); характеристика гидрологического режима водных объектов (режимов уровней и стока, ледового и термического режимов, режимов наносов и руслового процесса, гидрохимического режима, режимов волнений и течений для озер, водохранилищ и прибрежных зон морей); характеристика опасных гидрометеорологических процессов и явлений (наводнений, цунами, селевых потоков, снежных лавин и заносов, ураганных ветров и смерчей, гололеда, активных проявлений русловых процессов, заторов и зажоров).

Состав, объем и методы производства изыскательских работ — сведения о составе и объемах выполненных инженерных изысканий, описание методов полевых и камеральных работ, в том числе методов определения расчетных характеристик и способов их получения с указанием использованных нормативных документов.

Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий — материалы выполненных работ, их анализ и оценка; принятые для расчетов исходные данные; определение; оценка гидрометеорологических условий района строительства с приведением расчетных характеристик, требуемых для обоснования проектов сооружений.

Заключение — основные выводы по результатам выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканий, рекомендации для принятия проектных решений и по охране окружающей природной среды, а также обоснование необходимости проведения дальнейших инженерных изысканий.

Согласно п. 4.28 СП 11-103-97 при наличии или возможности проявления в районе проектируемого сооружения опасных природных процессов и явлений (в соответствии с перечнем, содержащимся в (приложении Б СП 11-103-97) в результате инженерных изысканий должны быть получены сведения и материалы, необходимые и достаточные для установления характеристик и прогноза развития отмечаемых процессов и явлений с детальностью, соответствующей стадии проектирования.

2.2 Сведения по метрологическому обеспечению

Метрологическому контролю подлежат все приборы и инструменты, используемые при выполнении инженерно-гидрометеорологических изысканий.

Все технические средства перед началом работ должны пройти соответствующие поверки и исследования. Средства измерений, не прошедшие периодическую поверку, к эксплуатации не допускаются.

В ходе выполнения гидрологических работ должен осуществляться метрологический контроль:

- выполнение поверок средств измерений;
- надзор за состоянием средств измерений;
- методик выполнения измерений;
- соблюдения метрологических правил и норм, требований нормативных документов по обеспечению единства измерений.

2.3 Мероприятия по охране окружающей среды, исключению ее загрязнения и предотвращению ущерба при выполнении инженерно-гидрометеорологических изысканий

Ремонт и мойка автотранспорта должны проводиться в специально отведенных местах. Отработанные ГСМ сдаются в установленном порядке. Не допускается несанкционированная вырубка леса и кустарника.

Ответственность за охрану окружающей среды возлагается на руководителя работ или лицо, замещающее его.

В процессе выполнения работ выполняются мероприятия по охране окружающей среды:

- сохранять зеленые насаждения;
- не допускать загрязнения водоемов.

3 Контроль и приемка работ

Контроль производства инженерно-гидрометеорологических изысканий проводится систематически на протяжении всего периода и охватывает весь процесс полевых работ.

Контроль и приемка работ включают самоконтроль выполняемых работ исполнителями контрольное обследование работ в процессе их выполнения.

контроль полноты, качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполненных работ осуществляется согласно требованиям нормативных документов (гл. 4).

Самоконтроль производится каждым непосредственным исполнителем работ, который заключается в подсчете линейных, высотных невязок в сетях и выборочном контроле произведенных наблюдений, систематических проверках приборов и инструментов и т.п.

Контроль над выполнением работ осуществляется непосредственно на объекте начальником полевой партии — Лимоновым А.М. Проверяется соблюдение требований нормативных документов и инструкций, эксплуатации оборудования и приборов, сроков выполнения работ.

Контроль над проведением камеральных работ производится также начальником партии.

Задачами полевого контроля является определение качества выполненных работ, предупреждение брака, вскрытие причин, обуславливающих появление брака и принятие мер по их устранению. В рамках этой задачи производится сбор информации, достаточной для оценки инженерно-гидрометеорологических изысканий по следующим позициям:

- точность измерения гидрологических характеристик;
- полнота видов работ и объёмов работ — их соответствие ситуации на объекте;
- достоверность полевых материалов — отсутствие фактических ошибок.

При проверке работ в процессе их производства контролируется

- полнота знаний исполнителем инструкций, технических предписаний и умение их применять;
- соответствие применяемой методики требованиям инструкций, наставлений, руководств;
- соблюдение установленных инструкциями технологических допусков и требований к оформлению полевой технической документации;
- состояние приборов, сроки действия поверочных свидетельств;
- соблюдение правил безопасного ведения работ.

Технический контроль камеральных работ проводится в процессе их производства постоянно.

При контроле камеральных работ проверяется

- соблюдение принятой технологии работ;
- соблюдение допусков и ведение технических документов;
- соблюдение установленных сроков выполнения работ / отдельных этапов работ.

4 Список используемых нормативных документов

№	Документ	Наименование
1	СП 47.13330.2016	Инженерные изыскания для строительства. Основные положения
2	СНиП 12-03-2001	Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.
3	СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Общие требования.
4	СП 11-103-97	Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства.
5	СП 33-101-2003	Определение основных расчётных гидрологических характеристик
6	СП 482.1325800.2020	Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ

5 Мероприятия по обеспечению безопасности условий труда при производстве инженерно-гидрометеорологических изысканий

Охрана труда при производстве полевых изысканий организуется в соответствии со СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» и «Правила по охране труда при изысканиях и проектировании автомобильных дорог».

Руководитель полевого подразделения до выезда на объект проверяет степень обучения сотрудников технике безопасности (экзамен, инструктаж), соответствующего удостоверения и прав ответственного ведения работ, состояние транспортных средств, предназначенных для перевозки людей и грузов.

На объекте перед началом каждого вида работ руководитель обязан провести инструктаж по технике безопасности с сотрудниками и зарегистрировать в журнале.

Особое внимание по соблюдению техники безопасности обращается при производстве работ в зонах с повышенной опасностью:

- охранные зоны ЛЭП;
- полосы отвода существующей автомобильной дороги с интенсивным движением;
- при обследовании колодцев подземных коммуникаций;
- при рубке визирок и просек;
- при работе в акваториях рек и озер.

Перед началом изысканий места проведения работ согласовываются с владельцами земель.

Обратить особое внимание на выполнение «Правил» при производстве работ в условиях малообжитой таежной местности, при работе на водных переправах, работе в зоне влияния ЛЭП и обследовании коммуникаций.

Все работники должны быть обучены приемам оказания первой медицинской помощи.

6 Перечень и состав отчетных материалов

Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям выдать в 2 экземплярах в электронном виде на компакт-дисках.

Содержание электронного и бумажного варианта отчета по инженерным изысканиям должно соответствовать требованиям Технического задания на выполнение инженерных изысканий.

Требования к электронному виду отчета по инженерным изысканиям:

- текстовые материалы предоставить в формате MS Word/*.doc;
- фотографии или иные графические иллюстрации в формате *.jpg/bmp;
- картографический материал предоставить в формате *.dwg 2010.
- отдельные полностью собранные тома отчетов в формате *.pdf.

Отчет на бумажном носителе должен соответствовать требованиям действующих нормативных документов. Электронная версия отчета должна соответствовать бумажной.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РНГ Энерго»



Согласовано:

Начальник управления перспективного развития и проектирования
ООО «СюльдюкарНефтеГаз»



А.Н. Сюткин

« 1 » октября 2025 г.

Утверждаю:

Начальник управления инженерных изысканий
ООО «РНГ Энерго»

Ю.М. Гаврилов

« 75 » ноября 2025 г.

**ОБУСТРОЙСТВО СЮЛЬДЮКАРСКОГО
НЕФТЕГАЗОКОНДЕНСАТНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ.
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЕЗД К КУСТОВОЙ ПЛОЩАДКЕ №2**

**ПРОГРАММА РАБОТ НА ВЫПОЛНЕНИЕ
ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ**

Москва, 2025

Содержание

1	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
1.1	Краткая характеристика природных и техногенных условий района	4
1.2	Оценка изученности территории	6
2	ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП РАБОТ	10
3	ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ	11
4	ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ.....	12
5	КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ	13
5.1	Введение.....	13
5.2	Физико-географическая характеристика территории изысканий	13
5.3	Социально-экономическая характеристика.....	13
5.4	Экологическое состояние участка изысканий.....	13
5.5	Исследование и оценка химического загрязнения почв и донных отложений.....	13
5.6	Исследование и оценка агрохимических показателей почв	14
5.7	Исследование и оценка радиационной обстановки	14
5.8	Исследование и оценка загрязненности природных вод	14
5.9	Рекомендации и предложения	15
5.10	Предложения к предотвращению и снижению неблагоприятных последствий	15
5.11	Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве и эксплуатации объекта.....	15
5.12	Анализ возможных непрогнозируемых последствий строительства и эксплуатации объекта (при возможных залповых и аварийных выбросах и сбросах загрязняющих веществ)	15
5.13	Предложения к программе экологического мониторинга	15
5.14	Предложения по проведению дополнительных исследований	16
5.15	Перечень примененных НТД и методик исследования	16
5.16	Текстовые приложения.....	16
5.17	Графические приложения.....	16
6	МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, ИСКЛЮЧЕНИЮ ЕЕ ЗАГРЯЗНЕНИЯ И ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ УЩЕРБА ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ.....	17
7	КОНТРОЛЬ И ПРИЕМКА РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ.....	18
8	СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ	19
	Приложение А Копия выписки из реестра СРО	21
	Приложение Б Аттестат аккредитации испытательных лабораторий	24
	Приложение В Обзорная схема расположения	27
	Приложение Г Техническое задание	28

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Наименование объекта: «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2»

Местоположение объекта Россия, Республика Саха (Якутия), муниципальный район «Мирнинский район», Южно-Сьюльдюкарский лицензионный участок. Ближайший крупный населенный пункт: г. Мирный, расположен в 25,4 км юго-восточнее проектируемого объекта и п. Светлый расположен в 42,2 км северо-западнее проектируемого объекта.

Заказчик: ООО «СьюльдюкарНефтеГаз», 129090, г. Москва, 1-й Троицкий пер., д.12, корп. 5, Тел.: 8(495)660-80-63

Изыскательская организация: ООО «РНГ Энерго» 129090, город Москва, 1-й Троицкий пер., д. 12 к. 5, помещ. 1/4 Телефон: +7 (499) 490-56-86 Факс: +7 (495) 287-95-18 E-mail: office@rngenergo.ru.

Вид изысканий: инженерно-экологические.

Цель и назначение инженерных изысканий: предотвращение, снижение или ликвидация неблагоприятных экологических и связанных с ними социальных, экономических и других последствий и сохранения оптимальных условий жизни населения.

Задачи выполнения инженерных изысканий:

- получение необходимых и достаточных материалов для экологического обоснования проектной документации на строительство объекта на выбранном варианте площадки с учетом нормального режима его эксплуатации, а также возможных залповых и аварийных выбросов и сбросов загрязняющих веществ;
- уточнение материалов и данных по состоянию окружающей среды, полученных на предпроектных стадиях, уточнение границ зоны влияния;

Вид строительства: Новое.

Стадийность проектирования: Проектная и рабочая документация.

Краткая техническая характеристика объекта:

Линейные объекты:

- Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 1) – 491,73 м
- Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд 2) – 144,75 м

Уровень ответственности: Уровень ответственности принять в соответствии ФЗ №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» - нормальный.

Основанием для проведения работ служит Договор № РНГЭ/ТМН/29.1-25 от 01 октября 2025 г. между ООО «СьюльдюкарНефтеГаз» и ООО «РНГ Энерго» на выполнение инженерно-экологических изысканий по объекту: «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2», техническое задание на производство инженерных изысканий, утвержденное Генеральным директором ООО «СьюльдюкарНефтеГаз» В.С. Ракитиным и согласованное Начальником управления инженерных изысканий ООО «РНГ Энерго» Ю.М. Гавриловым (Приложение Г).

Право на производство инженерных изысканий ООО «РНГ Энерго» предоставлено следующими документами, копии которых приведены в Приложении А:

—Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 7702426177-20251001-1338 от 01 октября 2025 г., Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве»;

— Сертификат соответствия в системе ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № РОСС RU.СМК.0161-24 от 18.12.2024 г.

1.1 Краткая характеристика природных и техногенных условий района

В административном отношении объект проектирования расположен в МР «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия), в 25 км к северо-западу от г. Мирный.

Наиболее крупным населенным пунктом района является г. Мирный - административный и промышленный центр района, с численностью населения свыше 35 тыс. человек. Помимо городских управляющих организаций, в городе расположены предприятия алмазодобывающей, строительной и местной промышленности, объекты стройиндустрии района, складские помещения и базы, объекты социально-культурной деятельности. Здесь развита алмазодобывающая (трубки «Мир», «Интернациональная») и нефтегазодобывающая (Иреляхское НГКМ) промышленность. В городе Мирный имеется постоянно действующий аэропорт, принимающий практически все виды самолетов.

На территории лицензионного участка также расположены населенные пункты - пос. Светлый с численностью населения 3,3 тыс. человек, обеспечивающий функционирование III каскада Вилюйской ГЭС и с. Слюдякар численностью 455 человек, его население занято в основном в сельскохозяйственном производстве. В 5 км от западной границы ЮСЛУ расположен пос. Чернышевский численностью около 4,3 тыс. чел., градообразующее предприятие – Каскад Вилюйских ГЭС.

По территории лицензионного участка проходит автотрасса Мирный-Удачный.

Мирнинский район относится к числу удаленных и труднодоступных. Основной транспортной магистралью региона является река Лена. Город Ленск, находящийся в 240 километрах от Мирного – крупный речной порт. Через него в период навигации поступает основная масса грузов. Грузы, предназначенные для промышленных предприятий юго-запада Якутии, доставляются до железнодорожной станции Лена ВСЖД (г. Усть-Кут, речной порт Осетрово), расположенной в 950 км к юго-западу на территории Иркутской области, затем речным флотом до г. Ленска, далее по круглогодичной шоссейной дороге III класса (231 км) Ленск – Мирный.

Автомобильная дорога «Мирный-Ленск» была построена в 1956 –1978 годах и имеет важное значение для освоения западно-якутских алмазных и нефтяных месторождений. Дорога круглогодичная. В настоящее время планируется строить её продолжение на север через Оленёк, Саскылах к Юрюнг-Хая.

В зимний период завоз грузов производится по автозимнику Усть-Кут-Ленск.

Для описания климатических характеристик использовались данные метеостанции Мирный. Расстояние от объектов изысканий до станции Мирный составляет 25 км.

Географическое положение района изысканий, расположенного в умеренном климатическом поясе, определяет его климатические особенности. Климат района резко континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная, с сильными ветрами, осенними ранними и поздними весенними заморозками.

Опасными метеорологическими явлениями в районе изысканий являются очень низкие температуры воздуха с ноября по март, температурные инверсии, метели, грозы (июнь-август), туманы.

Зима длится с октября по апрель — это самое продолжительное время года. В этот период преобладает морозная сухая безветренная погода, обусловленная активным образованием антициклонов. Такая погода способствует появлению устойчивых морозов с температурой воздуха до минус 50 — минус 60 °С. Характерны температурные инверсии в слое

до 2—3 км с температурным градиентом до $+2^{\circ}/100$ м и выше, благоприятствующие застою воздуха. Циклонические же условия не так часты; они не вносят больших изменений в приземную погоду. Циклоны иногда вызывают существенное потепление и дают осадки, в условиях маловетренной погоды способствующие накоплению снежного покрова.

Весна начинается в апреле, когда происходит переход температуры через 0°C ; дальнейшее повышение температуры происходит быстро, однако имеют место возвраты холодов, и в мае температура может падать до минус 20°C . Характер погоды весной неустойчивый, что обусловлено сменой антициклонального режима погоды на циклональный. Наблюдается резкое усиление ветра и частые снегопады. Самые высокие температуры в этот период отмечаются в третьей декаде мая, когда средняя температура составляет $+9^{\circ}\text{C}$. Циклоны, которые проходят над исследуемой территорией, вызывают сильные ветры, при их прохождении выпадает значительное количество осадков. Преобладают в основном ветры западного направления.

Лето – июнь–август — сопровождается усиленным прогреванием территории. Преобладает циклоническая деятельность, приносящая увеличение влажности воздуха и обуславливающая наибольшее в году, хотя относительно малое, количество осадков — 100 мм за три летних месяца. Температура воздуха достигает больших величин — до $+38^{\circ}\text{C}$ в июле. Сочетание высоких температур и малого количества осадков вызывает в отдельные годы засухи.

Осенью — начиная с сентября — происходит переход от летней циркуляции к зимней: усиливается вторжение арктических воздушных масс и антициклонов с севера. Довольно быстро устанавливается ясная морозная погода — к октябрю этот процесс обычно уже завершается. С сентября заметно уменьшается количество осадков. Увеличивается повторяемость юго-западных ветров. В сентябре средняя месячная температура воздуха еще положительна и составляет $+5,8^{\circ}\text{C}$, а первой декады октября уже устанавливаются отрицательные среднесуточные температуры.

Средняя годовая температура воздуха в районе изысканий составляет минус $7,0^{\circ}\text{C}$.

Абсолютный минимум температуры воздуха достигает -54°C (январь), абсолютный максимум $+37^{\circ}\text{C}$ (август).

Для начала зимы характерны пасмурная погода и большие колебания температуры. Периоды сравнительно теплой погоды сменяются сильными морозами.

В среднем за год выпадает 302 мм осадков. Максимальное месячное количество осадков наблюдается в августе (55) мм.

Снежный покров появляется в начале октября. К середине октября образуется устойчивый снежный покров, который лежит всю зиму. Продолжительность периода со снежным покровом – 207 дней.

Мощность снежного покрова небольшая. Максимальная высота снежного покрова на открытых участках может достигать 64 см.

Разрушение устойчивого снежного покрова происходит в начале мая.

Среднегодовая скорость ветра в районе изысканий составляет 3,1 м/с.

Сезонная смена полей давления определяет ветровой режим территории, однако ее сложные орографические условия вносят значительные изменения.

Зимой распределение атмосферного давления способствует развитию на большей части территории западных и юго-западных ветров. Летом благодаря обратному распределению барических систем преобладающими являются ветры северо-восточного направлений. В целом в течение года преобладают западные и юго-западные ветры.

Обзорная схема расположения объекта представлена в Приложении В.

1.2 Оценка изученности территории

На территории лицензионного Южно-Слюдюкарского ЛУ, в том числе в районе размещения проектируемых объектов, ранее проводилась оценка фоновой загрязненности и локальный экологический мониторинг компонентов окружающей среды, данные изыскания представлены проектами:

1. «Оценка фоновых уровня загрязнения в пределах Южно-Слюдюкарского лицензионного участка на территории Мирнинского района», НИИ Прикладной экологии Севера СВФУ им. М.К. Аммосова, 2013 г.
2. «Поисково-оценочные скважины ЮСД-1П, ЮСД-2П на Южно-Слюдюкарском лицензионном участке», ООО НПО «ВКТБ», 2016 г.
3. «Развитие плано-высотной опорной сети на Южно-Слюдюкарском лицензионном участке»; ООО «ЯкутСтройИзыскания», 2017 г.
4. «Комплексное экологическое обследование участка площадью 30864 га в пределах ООПТ республиканского значения ПП «Живые алмазы Якутии» в связи с возможным изменением существующих границ ООПТ для проведения геолого-разведочных работ на Южно-Слюдюкарском лицензионном участке и подбор альтернативного участка взамен выводимого из земель ООПТ», ИБПК СО РАН, 2018 г.
5. Отчет о научно-исследовательской работе по теме: «Современное состояние видового состава и количественного развития гидробионтов (ихтиофауна, фитопланктон, зообентос и зоопланктон) водотоков на территории месторождения Восточные блоки “Среднеботуобинского НГКМ” и Южно-Слюдюкарского лицензионного участка (Мирнинский и Ленский районы РС(Я))», ИБПК СО РАН, 2022 г.
6. «Обустройство Южно-Слюдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка N3» ООО «ЯкутСтройПроект», 2022г.;
7. «Обеспечение электроснабжения объектов обустройства Южно-Слюдюкарского лицензионного участка. ВЛ 10 кВ на кустовую площадку N2», ООО «ЯкутСтройПроект», 2022г.;
8. «Обустройство Южно-Слюдюкарского лицензионного участка. Разведочная скважина ЮСД-50. Шламовый амбар», ООО «ЯкутСтройПроект», 2023г.;
9. «Обустройство Слюдюкарского месторождения. Разведочная скважина ЮСД-10Р. Шламовый амбар», ООО «ЯкутСтройПроект», 2023г.;
10. «Обустройство Южно-Слюдюкарского лицензионного участка. Кустовая площадка N1 с коммуникациями», ООО «ЯкутСтройПроект», 2019г.;
11. «Обустройство Слюдюкарского месторождения. Поисково-оценочная скважина ЮСД-18. Шламовый амбар», ООО «ЯкутСтройПроект», 2023 г.
12. «Обустройство Слюдюкарского месторождения. Поисково-оценочная скважина ЮСД-12П. Шламовый амбар», ООО «ЯкутСтройПроект», 2023 г.

Государственные органы и специализированные структуры, в которые будут направлены запросы для оценки экологических ограничений в районе строительства:

- 1) Справка о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий федерального значения в районе проведения работ, выданная Министерством природных ресурсов и экологии РФ;
- 2) Справка о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий регионального значения, краснокнижных видов в районе проведения работ, выданная ГБУ Республики Саха (Якутия) «Дирекция биологических ресурсов, ООПТ и природных парков»;
- 3) Справка о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий, территорий традиционного природопользования местного значения в районе проведения работ, Муниципальный район «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия);
- 4) Справка о наличии на территории размещения проектируемых объектов памятников истории и культуры, выданная Департаментом по охране объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия);
- 5) Справка об охотничье-промысловых видах животных Мирнинского района, выданная ГБУ Республики Саха (Якутия) «Дирекция биологических ресурсов, ООПТ и природных парков»;
- 6) Справка о наличии (отсутствии) полезных ископаемых, выданная Управлением по недропользованию по Республике Саха (Якутия);
- 7) Справка об отсутствии скотомогильников и биотермических ям на территории Мирнинского района, выданная Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Амурской области и Республике Саха (Якутия);
- 8) Справка о наличии (отсутствии) зон санитарной охраны источников на территории участка изысканий, выданная Управлением Роспотребнадзора по Республике Саха (Якутия), территориальный отдел в Мирнинском районе;
- 9) Справка о наличии (отсутствии) зон санитарной охраны источников на территории участка изысканий, выданная Министерством экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия);
- 10) Справка об отсутствии территорий традиционного природопользования федерального значения, выданная Федеральным агентством по делам национальностей;
- 11) Справка об отсутствии территорий традиционного природопользования республиканского значения, выданная Министерством по развитию Арктики и делам народов Севера Республики Саха (Якутия);
- 12) Справка о защитных лесах, выданная ГБУ Республики Саха (Якутия) «Дирекция биологических ресурсов, ООПТ и природных парков»;
- 13) Справка по фоновым концентрациям загрязняющих веществ, выданная ФГБУ «Якутское УГМС»;
- 14) Климатические характеристики по данным метеостанции г. Мирный, выданные ФГБУ «Якутское УГМС»;
- 15) Справка Якутского управления воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта (С(Я) МТУ Росавиации) о приаэродромных территориях;
- 16) Справка о ключевых орнитологических территориях и особо ценных водно-болотных угодьях выданной Дирекцией биологических ресурсов ООПТ и ПП Республики Саха (Якутия)

- 17) Справка Федерального агентства по рыболовству о рыбопромысловых зонах
- 18) Справка Министерства здравоохранения Республики Саха (Якутия) о курортных зонах
- 19) Справка Министерства обороны РФ о приаэродромных территориях государственной авиации военного назначения
- 20) Справка Министерства промышленности и торговли РФ о приаэродромных территориях экспериментальной авиации

Основные виды и объемы инженерно-экологических работ приведены в таблице 1.1:

Таблица 1.1 — Виды и объемы инженерно- экологических работ*

№ п/п	Виды работ	Ед. измерения	Объем работ
Предполевые работы			
1.	Дешифрирование материалов ДЗЗ	га	25,6
2.	Планирование пунктов отбора проб компонентов природной среды	пункт	3
3.	Запросы информации в государственных органах и специализированных структурах	запрос	19
Полевые работы			
4.	Натурное обследование территории с покомпонентным описанием природной среды и ландшафтов	га	12
Опробование почв и грунтов из них:			
5.	на санитарно-химические и радиологические показатели	точка	4
	на агрохимические показатели, в т.ч. на гранулометрический состав	разрез/горизонт	3/6
6.	Опробование грунтовых вод	скважина	2
7.	Радиометрическое исследование (замеры МЭД гамма-излучения)	га	12
Лабораторные работы			
Физико-химический анализ состояния компонентов окружающей среды:			
8.	Почвы	проба	4
9.	Грунтовые воды	проба	2
Агрохимические показатели			
10.	Почва	проба	6
11.	Гран.состав	проба	6
Радиометрическое исследование состояния компонентов окружающей среды:			
12.	Почва	проба	4
Камеральные работы			
13.	Дешифрирование материалов ДЗЗ в комплексе с анализом материалов полевых исследований, топографических и тематических карт	га	25,6
14.	Создание тематических карт	карта	17
15.	Составление программы работ	программа	1
16.	Составление технического отчета по результатам инженерно-экологических изысканий	отчет	1

*-В процессе изысканий объем работ может корректироваться

2 ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП РАБОТ

На район изысканий имеются топографические карты М 1:100 000, М 1:200 000, космические снимки.

В состав подготовительного этапа входит:

— получение технического задания на выполнение работ и ознакомление с ним, планирование работ, распределение функций между исполнителями;

— сбор, обработка и анализ опубликованных и фондовых материалов, данных о сведениях ранее выполненных инженерных изысканиях в районе работ, данных о состоянии природной среды;

— сбор информации о наличии/отсутствии краснокнижных видов растений и животных в районе планируемых работ, данные по численности охотничье-промысловой фауны, информацию о путях миграции объектов животного мира, рыбохозяйственную характеристику водотоков (а также наличие/отсутствие пересечений их проектируемыми объектами);

— запросы информации в государственных органах и специализированных структурах;

— исследование и оценка физических (радиология) воздействий на природные среды.

3 ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ

В состав полевых работ входит:

- рекогносцировочное обследование территории изысканий в зоне влияния проектируемых объектов;
- почвенное, геоботаническое, биологические обследование исследуемой территории в зоне влияния объекта;
- отбор проб компонентов окружающей среды;
- исследование и оценка физических (радиология) воздействий на природные среды.

Пробы почв и почвогрунтов для лабораторных исследований отбираются путем бурения геоэкологических скважин послойно. Отбирается средняя проба послойно из прилегающих скважин к основной точке (скважине) отбора, максимально характеризующих данный участок. Отбор образцов почвы осуществляется с глубины 0,0-0,2 м методом «конверта» в соответствии с ГОСТ 17.4.3.01-2017[2], ГОСТ 17.4.4.02-2017[3] и ГОСТ Р 58595-2019 [4].

Отбор, консервацию, хранение и транспортировку проб воды необходимо выполнять в соответствии с ГОСТ Р 70282-2022 [6], ГОСТ Р 59024-2020 [5], ГОСТ 17.1.5.04-81[7]. Объем 1 пробы должен составлять не менее 3 литров.

Для оценки внешнего гамма-излучения на местности и выявления возможных радиационных аномалий территорию участка изысканий подвергнуть сплошному радиометрическому прослушиванию в режиме «поиск» по маршрутам с шагом 1,0-10,0 м, измерения МЭД ГИ выполнен в основном по сети 10x10 м на высоте 0,10-0,30 м от поверхности земли.

Определение потенциальной радоноопасности земельных участков на территории планируемой застройки проводится, согласно МР 2.6.1.0361-24, п.4.21 [23]. Исследования проводятся только в пределах контура здания, при этом шаг сети контрольных точек должен приниматься из расчета не более 10 x 10 м, а общее число точек должно быть не менее 10, независимо от площади застройки здания.

Полевые работы по измерению МЭД ГИ планируется выполнить силами аккредитованной лаборатории:

- Испытательная лаборатория ООО «ЯкутСтройПроект». Аттестат аккредитации испытательного лабораторного центра (испытательная лаборатория) № RA.RU.21OM89 от 01.04.2022

Для радиологической опасности почв/грунтов проводятся измерения удельной активности ЕРН и ¹³⁷Cs в пробах, отобранных в пределах участков застройки. Пробы почв отбираются методом «конверта» с глубины 0,0-0,3 м.

4 ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ

Лабораторные исследования выполнить в аккредитованных лабораториях.

Сведения о лабораториях:

- ИЛЦ ООО «ГК РЭИ». Аттестат аккредитации испытательного лабораторного центра (испытательная лаборатория) Зарегистрирован в Реестре Системы 23.03.2015. Зарегистрирован в Едином реестре за № РОСС. RU.0001.518100 от 09.12.2015;
- Испытательная лаборатория ООО «ЯкутСтройПроект». Аттестат аккредитации испытательного лабораторного центра (испытательная лаборатория) № RA.RU.21OM89 от 01.04.2022 г.

Таблица 4.1 — Виды лабораторных исследований

Лабораторные работы			
Физико-химический анализ состояния компонентов окружающей среды:			
1.	Почва. Цинк, свинец, ртуть, никель, кобальт, марганец, медь, хром, кадмий), мышьяка, нефтепродуктов (суммарно), 3,4-бенз(а)пирен	проба	4
2.	Почва (агрохимические показатели). рН, органическое вещество, кальций обменный, магний обменный, обменный калий, общий азот, подвижный фосфор, грансостав	проба	6
3.	Подземные воды. рН, Аммиак и аммоний-ион, АПАВ, Бензол, БПК5, Взвешенные вещества, Гидрокарбонаты, Железо, Жесткость, Запах, КПАВ, Марганец, Медь, Нефтепродукты, Никель, Нитраты, НПАВ, Общ. минерализация (сухой остаток), Перманганатная окисляемость, Прозрачность, Растворенный кислород, Ртуть, Свинец, Сульфаты, Сульфиды, Фенолы, Фосфаты, Хлориды, ХПК, Хром, Цветность, Цинк	проба	2
Радиометрическое исследование состояния компонентов окружающей среды:			
4.	Почвы. Естественные радионуклиды: ^{226}Ra , ^{232}Th , ^{40}K и ^{137}Cs , эффективная удельная активность ЕРН (Аэфф)	проба	4

5 КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Камеральные работы включают в себя три основных вида: камеральная обработка полученных лабораторных исследований, написание технического отчета по инженерно-экологическим изысканиям и составление картографического материала.

Лабораторные исследования выполнить в аккредитованной аналитической лаборатории. Аттестат аккредитации приложить к техническому отчету.

Составление технического отчета выполнить в соответствии, СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» [1] и СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» [13], СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» [24] и другими законодательными и нормативными актами Российской Федерации в области охраны окружающей среды, строительными нормами и правилами (СНиП), государственными стандартами (ГОСТ), сводами правил (СП).

Состав Технического отчета по результатам инженерно-экологических изысканий представлен ниже.

5.1 Введение

В разделе дается описание проектируемого объекта и его назначение; цель проведения инженерно-экологических изысканий; виды и объемы выполняемых работ; используемые нормативно-правовые акты Российской Федерации в области охраны окружающей среды; сведения о лабораториях, в которых производится те или иные анализы для последующей оценки экологического состояния участка обследования

5.2 Физико-географическая характеристика территории изысканий

В разделе дается характеристика территории изысканий, по климатическим, гидрологическим, геоморфологическим характеристикам, водным ресурсам, почвам, растительности животному миру.

5.3 Социально-экономическая характеристика

В разделе дается характеристика территории изысканий, в частности, по Мирнинскому району Республики Саха (Якутия) показатели социальных условий жизни населения: демографические характеристики, численность населения, уровень жизни населения, занятость, рекреационные условия, в т.ч. наличие и оценка состояния памятников архитектуры, истории, культуры;

— медико-биологические и санитарно-эпидемиологические исследования, в том числе статистика заболеваемости населения;

— социально-экономическое развитие региона: состояние промышленности, сельского хозяйства и транспорта.

5.4 Экологическое состояние участка изысканий

В разделе дается описание территории на основании фондовых материалов.

В разделе приводится описание современного использования обследуемой территории, а также выявления основных источников загрязнения обследуемой территории приводится по натурным данным сотрудниками ООО «РНГ Энерго» на территории участка изысканий и об экологических ограничениях природопользования.

5.5 Исследование и оценка химического загрязнения почв и донных отложений

Пробы почв и донных отложений отбираются для анализа на загрязненность с целью оконтуривания зоны распространения отдельных загрязняющих веществ, определения

характера, степени и глубины проникновения специфических загрязняющих веществ, изучения закономерностей процессов самоочищения, для определения источников вторичного загрязнения и учета воздействия антропогенного фактора.

В разделе приводятся данные по исследованию степени загрязнения почвогрунтов на территории участка изысканий на основании проведенных химических анализов аккредитованной лаборатории согласно «Содержанию работ и объему работ».

В каждом отобранном слое почв проводятся лабораторные исследования по содержанию соединений тяжелых металлов (цинк, свинец, ртуть, никель, кобальт, марганец, медь, хром, кадмий), мышьяка, нефтепродуктов (суммарно), 3,4-бенз(а)пирена.

На основании полученных данных по химическим анализам по содержанию соединений тяжелых металлов, мышьяка, нефтепродуктов (суммарно), 3,4-бенз(а)пирена рассчитывается общая категория загрязнения проб, в соответствии с МУ 2.1.7.730-99[17], и СанПиН 2.1.3685-21 [12], а также отбор проб почв на определение загрязняющих веществ с учетом специфики источников загрязнения, определяющих характер (состав и уровень) загрязнения изучаемой территории в соответствие с нормативными документами.

5.6 Исследование и оценка агрохимических показателей почв

В данном разделе описывается исследования почвенного покрова по агрохимическим показателям.

Пробы почв для лабораторных исследований отбираются по генетическим горизонтам на глубину предполагаемой мощности плодородного слоя. В каждом отобранном слое проводятся лабораторные исследования на содержание в пробах: рН, органического вещества, обменных калия, магния, подвижного фосфора и общего азота.

По уровню содержания основных питательных компонентов будет дана оценка о наличии/отсутствии плодородного и потенциально плодородного слоя почвы.

5.7 Исследование и оценка радиационной обстановки

В данном разделе приводится:

— оценка внешнего гамма-излучения на местности (гамма-съемка, выявление возможных радиационных аномалий - радиометрическое обследование участка, измерение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения (далее МЭД ГИ).

— оценка радиационной безопасности почв/грунтов на участке - опробование почв на содержание естественных радионуклидов (далее ЕРН): 226Ra, 232Th, 40K на наличие техногенного загрязнения – содержание 137Cs.

Оценка потенциальной радоноопасности участков не проводится в виду отсутствия зданий постоянного нахождения людей.

По результатам проведенных исследований по радиологическому контролю территории будут даны выводы на соответствие объекта изысканий требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов СП 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009) [14], СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ 99/2010) [15], СанПиН 2.6.1.2800-10[16], МР 2.6.1.0361-24 [23].

5.8 Исследование и оценка загрязненности природных вод

В данном разделе описывается исследования состояния подземных вод.

Отбор, консервацию, хранение и транспортировку проб воды необходимо выполнять в соответствии с ГОСТ Р 70282-2022 [6], ГОСТ Р 59024-2020 [5], ГОСТ 17.1.5.04-81[7]. Объем 1 пробы должен составлять не менее 3 литров.

На основании лабораторных исследований проводится гигиеническая оценка загрязнения грунтовых вод химическими веществами в соответствии с требованиями:

- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» [12]
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» [11]

5.9 Рекомендации и предложения

В данном отчете суммируются выводы по разделам химического, радиационного состояния участка и даются рекомендации на устранение загрязнений, если в ходе лабораторных исследований были обнаружены загрязнения.

5.10 Предложения к предотвращению и снижению неблагоприятных последствий

В данном разделе предлагается ряд природоохранных мероприятий по рекультивации и охране почвенного покрова, охраны подземных вод, атмосферного воздуха.

5.11 Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве и эксплуатации объекта

В разделе дается прогноз об изменении окружающей природной среды (почвенный покров, атмосферный воздух, грунтовые воды) в результате строительства объекта и дальнейшей эксплуатации.

5.12 Анализ возможных непрогнозируемых последствий строительства и эксплуатации объекта (при возможных залповых и аварийных выбросах и сбросах загрязняющих веществ)

В разделе дается прогноз непрогнозируемых последствий строительства и эксплуатации объекта в случае возникновения аварийной ситуации на эксплуатируемом объекте на окружающую природную среду и пути решения устранения загрязнения.

5.13 Предложения к программе экологического мониторинга

В данном разделе приводятся дополнительные исследования в рамках экологического мониторинга на территории связи с вводом в эксплуатацию нового объекта

В связи со строительством объектов на территории Южно-Сюльдюкарского ЛУ следует организовать дополнительный пункт обследования природных объектов и включить их в график отчетности:

- дополнительно организовать забор воздуха в период эксплуатации объекта.
- дополнительные исследования грунтовых и поверхностных вод в период эксплуатации, а также забор дождевой воды и снега в зимний период и на период снеготаяния.

5.14 Предложения по проведению дополнительных исследований

В данном разделе приводятся дополнительные объемы исследований, в частности, геоэкологических процессов, на территории Южно-Сьюльдюкарского ЛУ в целях снижения рисков при аварийной ситуации, при разработке дополнительных наблюдательных скважин за грунтовыми водами.

5.15 Перечень примененных НТД и методик исследования

Приводится перечень нормативных актов, документов, используемых для оценки экологической ситуации на территории участка изысканий.

5.16 Текстовые приложения

В данном разделе приводятся ответы на запросы в федеральные, муниципальные, региональные органы; протоколы химических, радиологических, микробиологических исследований; техническое задание и программа на проведение работ; СРО и аттестаты аккредитаций лабораторий.

5.17 Графические приложения

Составление картографического материала будет выполнено с применением программного обеспечения AutoCad, MapInfo и оформлено как pdf-графическое приложение к техническому отчету по инженерно-экологическим изысканиям.

6 МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ, ИСКЛЮЧЕНИЮ ЕЕ ЗАГРЯЗНЕНИЯ И ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ УЩЕРБА ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

Ответственность за охрану окружающей среды возлагается на руководителя работ или лицо, замещающее его.

В период строительства проектируемого объекта и последующей его эксплуатации на окружающую среду оказывается воздействие, которое зависит от назначения возводимых сооружений и устойчивости разных биогеоценозов.

С целью предотвращения и минимизации возможного ущерба, оказываемого на окружающую среду при проведении строительных работ, на проектируемом объекте рекомендуется ряд инженерно-технических, технологических и организационных мероприятий:

- выполнение работ, по возможности, в зимнее время, после установления снежного покрова и промерзания грунта, что позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на почвенно-растительный покров;
- неукоснительное соблюдение границ, отведенных под строительство, земельных участков и исключение сверхнормативного изъятия земель;
- осуществление движения транспорта только по существующим автомобильным дорогам и временным вдольтрассовым проездам;
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;
- использование строительных машин, техническое состояние которых должно быть таким, чтобы уровень шума при их работе и уровень вредных веществ в выхлопных газах не превышал допустимые их значения согласно требованиям норм;
- размещение емкостей для хранения горюче-смазочных материалов, сбора производственных и бытовых отходов, на гидроизолированных и обвалованных платформах и площадках с настилом;
- недопущение захламления мусором, отходами изоляционных покрытий и других материалов, а также загрязнения ее горюче-смазочными материалами вне полигона ТБО и ПО;
- рациональное использование материальных ресурсов, снижение объема отходов производства с их последующей утилизацией или обезвреживанием;
- ликвидация открытых траншей, ям и крутых откосов, которые могут стать преградой или ловушкой для животных;
- использование природо- и ресурсосберегающих технологий проведения строительных, позволяющих сократить потребность в древесине, песчано-гравийном грунте и др.

7 КОНТРОЛЬ И ПРИЕМКА РАБОТ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

Контроль над проведением камеральных и полевых работ производится начальником партии и начальником отдела инженерных изысканий.

Задачами полевого контроля является определение качества выполненных работ, вскрытие причин, обуславливающих появление некачественного исполнения работ и принятие мер по их устранению.

В рамках этой задачи производится сбор информации, достаточной для оценки инженерно-экологических изысканий.

При проверке работ в процессе их производства контролируется:

- соответствие применяемой методики требований, инструкций, дополнительных технических условий и технического проекта;
- соблюдение установленных инструкциями технологических допусков и требований к оформлению полевой технической документации;
- состояние приборов, своевременность и полноту исследований;
- соблюдение правил безопасного ведения работ.
- соблюдение мероприятий по охране окружающей среды

Технический контроль камеральных работ проводится в процессе их производства постоянно.

При контроле камеральных работ проверяется:

- ·соблюдение требований нормативно-технической документации;
- ·соблюдение допусков и ведение технических документов;
- ·состояние приборов и инструментов.
- Соблюдение требований и методик выполнения химических, радиологических, микробиологических анализов аккредитованными лабораториями по объектам природной среды.
- Достоверность информации, предоставленная в отчете по инженерно-экологическим изысканиям.

8 СПИСОК ИСПОЛЪЗУЕМЫХ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ

1. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству. Госстрой России. М., 2017г.;
2. ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы почвы. Общие требования к отбору проб»
3. ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа»
4. Р 58595-2019 «Почвы. Отбор проб»
5. ГОСТ Р 59024-2020 «Вода. Общие требования к отбору проб»
6. ГОСТ Р 70282-2022 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к отбору проб поверхностных и морских вод, льда и атмосферных осадков»
7. ГОСТ 17.1.5.04-81 «Охрана природы. Гидросфера. Приборы и устройства для отбора, первичной обработки и хранения проб природных вод Общие технические условия»
8. ГОСТ 17.1.5.01-80 «Общие требования к отбору проб донных отложений водных объектов для анализа на загрязненность»
9. ГОСТ 30108-94 «Материалы и изделия строительные. Определение удельной эффективной активности естественных радионуклидов».
10. ГОСТ 17.2.3.01-86 "Охрана природы. Атмосфера. Правила контроля качества воздуха населенных пунктов"
11. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
12. СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"
13. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»
14. СП 2.6.1.2523-09 «Ионизирующее излучение, радиационная безопасность. Нормы Радиационной безопасности (НРБ-99/2009)
15. СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)»
16. СанПиН 2.6.1.2800-10 "Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения"
17. МУ 2.1.7.730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест»
18. Письмо Минприроды РФ от 27.12.1993 г № 04-25 «О порядке определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами»
19. Приказ МПР России от 4 декабря 2014 года № 536 «Об утверждении Критериев отнесения опасных отходов к классу опасности для окружающей природной среды»
20. Приказ Министерства сельского хозяйства РФ от 13 декабря 2016 года № 552 «Об утверждении нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в

том числе нормативов предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения»

21. РД 52.04.186-89 «Руководство по контролю загрязнения атмосферы»
22. МУК 4.3.2194-07 «Методы контроля. Физические факторы. Контроль уровня шума на территории жилой застройки, в жилых и общественных зданиях и помещениях»
23. МР 2.6.1.0361-24 "Радиационный контроль земельных участков, предназначенных под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения, а также прилегающей к зданиям и сооружениям территории и территории общего пользования".
24. СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «РНГ Энерго»



УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления перспективного
развития и проектирования
ООО «СюльдюкарНефтеГаз»

В.С. Денисюк

А.Н. Сюткин



НУ ИИ Ю. М. ГАВРИЛОВ
ДОВ. №РЭ-20/0151-23
от 03.11.2024



2025 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

по объекту: «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.
Технологический проезд к кустовой площадке №2»

1. Наименование объекта проектирования	Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2
2. Основание для проектирования	2.1. План развития предприятия и план ПИР. 2.2. Проект пробной эксплуатации Сюльдюкарского месторождения, утверждённый протоколом ЦКР №76-20 от 09.12.2020 г.
3. Вид работ	Строительство
4. Заказчик	ООО «СюльдюкарНефтеГаз» 129090, г. Москва, 1-й Троицкий пер. д. 12. кор.5 Телефон: +7 (495) 660-88-63 Факс: +7 (495) 287-95-18 E-mail: office@suldukar.ru
5. Проектная организация	ООО «РНГ Энерго» 129090, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Мещанский, пер. Троицкий 1-й, д. 12, к.5, пом.1/4 Телефон: +7 (499) 490-56-86 Факс: +7 (495) 287-95-18 E-mail: office@rngenergo.ru
6. Район строительства, особые условия	Республика Саха (Якутия), Мирнинский район.
7. Месторасположение объекта проектирования	Ближайший населенный пункт: г. Мирный (расположен в 23,7 км северо-восточнее проектируемого объекта) и п. Светлый (расположен в 42,2 км севернее проектируемого объекта).
8. Стадия проектирования	Проектная документация. Рабочая документация.
9. Сроки строительства	9.1. Начало 4 кв. 2027; 9.2. Окончание - определить проектом.

Задание на проектирование по объекту «Обустройство Сюльдюкарского
нефтегазоконденсатного месторождения.

Технологический проезд к кустовой площадке №2»

e1cib/data/Справочник.ВнутренниеДокументы?ref=a236507c6f2e7b9e11f083ef73225bb9

10. Основные технико-экономические показатели объекта	10.1. Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд №1):		
	Показатель	Ед. изм.	Кол-во
	Категория проезда (СП 37.13330.2012)	-	IV-н
	Число полос движения	шт.	1
	Протяженность	м	491,73*
	Ширина земляного полотна, в т.ч.:	м	5,5
	- ширина обочины	м	1,0
	Тип покрытия	-	Переходный (Щебеночно-песчаная смесь)
	Толщина покрытия	м	0,40
		10.2. Начало трассы проектируемого технологического проезда (заезда №1) соответствует бровке существующего внутрипромыслового проезда. Конец трассы технологического проезда соответствует кустовой площадке №2 (ПК4+91,73).	
	10.3. Технологический проезд к кустовой площадке №2 (заезд №2):		
	Показатель	Ед. изм.	Кол-во
	Категория проезда (СП 37.13330.2012)	-	IV-н
	Число полос движения	шт.	1
	Протяженность	м	144,75*
	Ширина земляного полотна, в т.ч.:	м	5,5
	- ширина обочины	м	1,0
	Тип покрытия	-	Переходный (Щебеночно-песчаная смесь)
	Толщина покрытия	м	0,40
	10.4. Начало трассы проектируемого технологического проезда (заезда №2) соответствует ПК4+60,02 технологического проезда к кустовой площадке №2 (заезда №1). Конец трассы технологического проезда соответствует кустовой площадке №2 (ПК1+44,75).		
	* уточнить в процессе выполнения работ.		
11. Идентификационные	В соответствии с требованиями Федерального закона № 384-ФЗ		

Задание на проектирование по объекту «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.

Технологический проезд к кустовой площадке №2»

e1cib/data/Справочник.ВнутренниеДокументы?ref=a236507c6f2e7b9e11f083ef73225bb9

<p>признаки объекта</p>	<p>«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» проектируемый объект идентифицируется по следующим признакам:</p> <p>11.1. Назначение:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организация внутрипромышленного движения транспорта для транспортировки грузов, проезда пожарных, ремонтных и аварийных машин. <p>11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не принадлежит. <p>11.3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация проектируемого технологического проезда:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Согласно таблице 5.1 СП 115.13330.2016 «Категории опасности природных процессов», территория строительства характеризуется следующим образом: - пучение грунтов относится к опасным процессам; - землетрясение и подтопление - к умеренно опасным. <p>11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не принадлежит. <p>11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствует. <p>11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нет; <p>11.7. Уровень ответственности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормальный
<p>12. Состав и основные требования к разработке проектной и рабочей документации</p>	<p>12.1. Документацию разработать в соответствии с законодательством, действующими нормативными документами РФ.</p> <p>12.2. Принятые технологии, строительные решения, организация производства и труда должны соответствовать действующим НТД, стандартам и нормам Российской Федерации по качеству.</p> <p>12.3. Документацию выполнить в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>12.4. В документации каждое здание и сооружение должно быть классифицировано по признакам движимого либо недвижимого имущества.</p>
<p>13. Требования к техническим решениям</p>	<p>13.1 Высоту насыпи технологического проезда определить расчетом исходя из геологических данных.</p> <p>13.2 Строительство технологического проезда предусмотреть в две стадии:</p> <p>1 стадия – отсыпка земляного полотна и устройство водопропускных труб, для обеспечения проезда буровой</p>

	<p>установки, без укрепления откосов насыпи и устройства дорожной одежды;</p> <p>2 стадия – досыпка земляного полотна до проектных отметок, придание поверхности земляного полотна проектных уклонов, доуплотнение, устройство дорожной одежды, укрепление откосов и обустройство дорожными знаками и ограждающими/направляющими устройствами.</p> <p>13.3 Водопропускные трубы принять из сборных гофрированных стальных листов полной заводской готовности, толщиной не менее 4,00 мм. Марка стали 09Г2, 09Г2С, 09Г2Д по ГОСТ 19281-2014.</p> <p>13.4 В качестве основной меры антикоррозионной защиты всех стальных элементов трубы принять цинковое, либо алюминиевое покрытие в заводском исполнении. Дополнительной антикоррозионной обработки в условиях строительной площадки не предусматривать.</p>
14. Нормативные требования к документации	<p>Документацию разработать в соответствии с требованиями действующих норм и правил на территории Российской Федерации, в т. ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности" (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 г. № 534); - СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»; - СП 25.13330.2020 «Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах». Актуализированная редакция; - СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт»; - СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности». <p>При разработке документации проверять действие нормативных документов на официальных сайтах или в базах нормативной и законодательной информации РФ.</p>
15. Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению предприятия	Не требуется
16. Требования к генеральному плану	Не требуется
17. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	Не требуется
18. Требования к электроснабжению	Не требуется
19. Требования к	Не требуется

Задание на проектирование по объекту «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.

Технологический проезд к кустовой площадке №2»

e1cib/data/Справочник.ВнутренниеДокументы?ref=a236507c6f2e7b9e11f083ef73225bb9

системам связи	
20. Требования к АСУ ТП	Не требуется
21. Требования к системам пожаротушения и пожарной сигнализации	Не требуется
22. Требования к системам отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха	Не требуется
23. Требования к ИТСО	Не требуется
24. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	<p>24.1 Разработать раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» в соответствии с действующим природоохранным законодательством и нормативно правовыми актами РФ.</p> <p>24.2 Выполнить оценку воздействия от реализации рассматриваемого проекта в отношении каждого компонента окружающей среды (почвы, грунтовые воды, растительность, животный мир, воздушную среду и т.д.), как на период строительства, так и на период эксплуатации объекта.</p> <p>24.3 Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» должен содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - результаты оценки воздействия объекта на окружающую среду; - перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации линейного объекта. <p>24.4 Разработать в составе проектной документации отдельным разделом «Проект рекультивации земель» в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и постановления Правительства РФ от 29.05.2025 №781 «Правила проведения рекультивации и консервации земель» и других действующих нормативов и технических условий по рекультивации.</p> <p>24.5 Рассчитать и предусмотреть в сводном сметном расчете размер платы за негативное воздействие на окружающую среду, размер компенсационных выплат, затраты на природоохранные мероприятия в полном объеме на период строительства и эксплуатации объекта.</p> <p>24.6 Требования к обращению с отходами I-IV класса опасности включают мероприятия по сбору, накоплению, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению, разрабатываемые с учетом существующей инфраструктуры.</p> <p>24.7 Разработать раздел «Охрана водных биологических ресурсов» с представлением расчета ущерба, наносимого водным биологическим ресурсам и рыбным запасам (при необходимости), и согласовать проектную документацию с территориальным</p>

Задание на проектирование по объекту «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.

Технологический проезд к кустовой площадке №2»

e1cib/data/Справочник.ВнутренниеДокументы?ref=a236507c6f2e7b9e11f083ef73225bb9

	органом Федерального Агентства по Росрыболовству.
25. Требования к метрологическому обеспечению	Не требуется
26. Требования по промышленной, пожарной безопасности и охране труда	Не требуется
27. Требования к ПМ ГОЧС	Не требуется
28. Требования к оформлению разрешительной и землеустроительной документации	28.1. Выполнить расчет площадей для оформления разрешительной и землеустроительной документации. 28.2. На планах указать границы землеотвода.
29. Требования к сметной документации	29.1. Сметную документацию разработать в программе Гранд-Смета. 29.2. Сметная документация на стадии «Рабочая документация» должна так же включать: - сведения о порядке применения индексов со ссылкой на правоустанавливающие документы, на основании которых приняты используемые в сметной документации индексы с обязательным указанием их числовых значений. - принятые нормативы для определения накладных расходов (по видам строительства или видам СМР) и поправочные коэффициенты к ним. - принятые нормативы для определения сметной прибыли и поправочные коэффициенты к ним. - механизм определения сметной стоимости оборудования и материалов, в качестве обоснования стоимости которых принимаются цены поставщиков или заводов-изготовителей, а также принятый порядок применения к этому оборудованию и материалам индексов. - обоснование особенностей определения сметной стоимости СМР для составления сметной документации (в части применения коэффициентов стесненности и проч.). - другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него. - сводный сметный расчет стоимости строительства по объекту в соответствии с «Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» - приказы №421/пр (в ред. 557, 55 и 30), 812 (в ред. 636 и 611), 774 (в ред.317) с пересчетом итога в текущий уровень цен на момент выхода проектной документации (локальные, объектные сметы, сводный сметный расчет);

Задание на проектирование по объекту «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.

Технологический проезд к кустовой площадке №2»

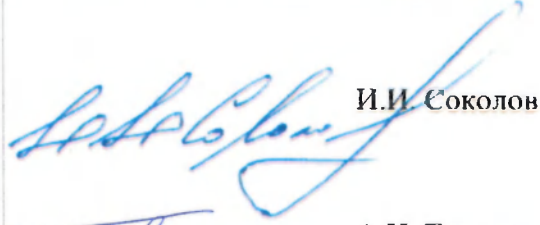
e1cib/data/Справочник.ВнутренниеДокументы?ref=a236507c6f2e7b9e11f083ef73225bb9

	<p>- перечень оборудования и материалов, в качестве обоснования стоимости которых принимаются цены поставщиков или заводо-изготовителей.</p> <p>29.3. Определение величины накладных расходов и сметной прибыли производить на основании Методики 2020 года с изм.3.</p> <p>29.4. Сметная документация должна быть разработана базисно-индексным методом с применением федеральных расценок и индексов изменения сметной стоимости, рекомендуемых к применению региональными органами по ценообразованию в строительстве, сложившихся ко времени ее составления.</p>
30. Требования к инженерным изысканиям	<p>30.1. Выполнить следующие виды инженерных изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-геодезические; - инженерно-геологические; - инженерно-гидрометеорологические; - инженерно-экологические. <p>30.2. Техническое задание на выполнение инженерных изысканий согласовать и утвердить с Заказчиком.</p> <p>30.3. Инженерные изыскания выполнить в объеме, необходимом для разработки проектной и рабочей документации</p>
31. Количество экземпляров и требования к ПД и РД	<p>31.1. Проектную документацию выдать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 экз. на бумажном носителе; - 2 экз. на электронном носителе в формате разработки dwg (nanoCAD) и pdf (Acrobat Reader). <p>31.2. Рабочую документацию выдать:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2 экз. на бумажном носителе; 2 экз. на электронном носителе в формате разработки dwg (nanoCAD) и pdf (Acrobat Reader). <p>31.3. Сметную документацию выдавать на электронном носителе в формате Excel и Гранд-смета (*.xml.).</p> <p>31.4. Сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов, ресурсные ведомости, ведомости объемов работ предоставить в формате (MS Excel 2010) и в не редактируемом формате PDF (Acrobat Reader).</p>
32. Перечень исходных данных	<p>32.1. План подхода коммуникаций к кустовой площадке №2;</p> <p>32.2. Схема технологического проезда;</p> <p>32.3. Обзорная схема участка строительства.</p>
33. Особые условия	<p>33.1. Осуществить сбор и подготовку всех необходимых исходных данных для проектирования своими средствами и за свой счет.</p> <p>33.2. После сбора всех необходимых данных для начала проектирования вносятся корректировки в исходные данные путем составления Протокола, утверждаемого Заказчиком.</p> <p>33.3. Прерогатива по спорным вопросам касательно сбора информации, определения условий проектирования и т.д. принадлежит Заказчику, если это не противоречит Законодательству РФ.</p> <p>33.4. Применение общероссийской нормативной базы, при отсутствии требований отраслевые ТУ.</p> <p>33.5. Проектная организация, при применении норм и правил действующей нормативной базы, имеющей разночтения в требованиях, которые могут повлиять на сроки строительства или</p>

на стоимость проекта в целом, обязан обосновать и согласовать с Заказчиком выбранный вариант принятого к проектированию норматива.
33.6. Для осуществления мониторинга выполнения проектных работ в сроки, указанные в договоре на проектирование представляет детальный график разработки РД в формате MS-project.

Согласовано со стороны Заказчика:

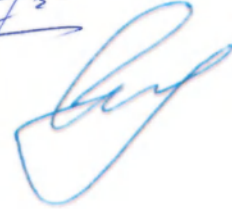
Заместитель генерального директора по перспективному развитию и проектированию

 И.И. Соколов

Начальник отдела по надзору за строительством

 А.Н. Топоров /
Г.М. Федоров

Начальник отдела ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию

 Т.М. Сеидов

со стороны ООО «РНГ Энерго»:

Главный инженер проектов

 Т.В. Викулова

Задание на проектирование по объекту «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения.

Технологический проезд к кустовой площадке №2»

e1cib/data/Справочник.ВнутренниеДокументы?ref=a236507c6f2e7b9e11f083ef73225bb9



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993
Тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: mnr@rosnir.ru
телефакс 112242 СФЭН

04.02.2025 № 15-47/3859

на № _____ от _____

**О направлении перечня ООПТ
федерального значения**

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации направляет актуализированный перечень действующих особо охраняемых природных территорий федерального значения (заповедники, национальные парки, заказники) взамен перечня, направленного ранее письмом Минприроды России от 28 декабря 2024 г. № 15-32/54066.

Приложение: на 18 л. в 1 экз.



**Заместитель директора Департамента
государственной политики и
регулирования в сфере развития
ООПТ**

В.А. Илюхин

Исп.: Карташова К.П.
Конт. телефон: (495)228-00-85 (доб. 16-01)

43	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Лапландский государственный природный биосферный заповедник	Мурманская область	Апатиты, Ковдорский, Кольский, Мончегорск
44	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Магаданский"	Магаданская область	Сольский, Среднеканский
45	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Малая Сосьва"	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Березовский, Советский
46	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Ненецкий"	Ненецкий автономный округ	Заполярный
47	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Нижне-Свирский государственный заповедник	Ленинградская область	Лодейноостровский
48	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Восток Финского залива"	Ленинградская область	Выборгский, Кингисеппский, акватория Финского залива
49	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Норский"	Амурская область	Мазановский
50	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Нургуш"	Кировская область	Котельничский, Навроцкий
51	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Ожский государственный природный биосферный заповедник	Рязанская область	Косиновский, Спасский
52	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Селемский"	Республика Саха (Якутия)	Селемский район
53	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Остров Врангеля"	Чукотский автономный округ	Иулиятинский, О. Врангеля, о. Геральд
54	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Насвик"	Мурманская область	Печенжский
55	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Печоро-Ильчский государственный природный биосферный заповедник	Республика Коми	Троицко-Печорский г.о. Нурттал
56	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Пинежский"	Архангельская область	Пинежский
57	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Полстовский"	Псковская область	Божанский, шоканский

58	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Порозанский"	Сахалинская область	Порозанский
59	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Приобская лесостепь"	Пензенская область	Камешковский, Камеширский, Козьмодемьянский, Кузнецкий, Неверкинский, Пензенский
60	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Приокско-Террасный государственный природный биосферный заповедник	Московская область	Серпуховский
61	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Приуральский"	Чувашская Республика	Алатырский район, Батыревский район, Яльчикский район
62	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Рейский"	Новгородская область	Поддорский, Холмский
63	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Ростовский"	Ростовская область	Орловский, Ремонтненский
64	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Сапого-Шушенский"	Красноярский край	Ермаковский район, Шушенский район
65	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Северо-Осетинский государственный природный заповедник	Республика Северная Осетия - Алания	Алвестровский район, Ардонский район
66	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Сихотэ-Алиньский государственный природный биосферный заповедник	Приморский край	Дальнегорск, Красноармейский район, Тернейский район
67	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Сохолдский государственный природный биосферный заповедник	Забайкальский край	Красноярковский, Кыргинский, Улетовский
68	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Тигровый"	Алтайский край	Земетюрский район, Краснощековский район, Третьковский район
69	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Тунгусский"	Красноярский край	Эвекский район
70	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Убейтурская котловина"	Республика Тыва	Бай-Тайгитский район, Монгут-Тайгитский район, Олорский район, Сут-Хольский район, Тес-Хемский район, Эрзинский район
71	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Усть-Лесский"	Республика Саха (Якутия)	Усть-Лесский район

83	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Медвежий остров"	Республика Саха (Якутия)	Нижнеколымский район
86	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Байкало-Ленский"	Иркутская область	Качугский, Ольхонский
87	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Баргузинский государственный природный биосферный заповедник	Республика Бурятия	Северо-Байкальский район
88	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Кедровая падь"	Приморский край	Хасанский район
89	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Дальневосточный морской биосферный государственный природный заповедник	Приморский край	г.о. Владивосток, Хасанский район
90	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Уссурийский" им. В.Л. Комарова	Приморский край	Уссурийский район, Шкотовский район
91	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Лазовский государственный природный заповедник имени Л.Г. Капанова	Приморский край	Лазовский район
92	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Мордовский государственный природный заповедник имени П.Г. Сидорова	Республика Мордовия	Темниковский район
93	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Оренбургский"	Оренбургская область	Азбуковский, Беловский, Кушадарьинский, перломарский, Светлинский
94	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Ный-тай-Тай"	Оренбургская область	Кувьиндский
95	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Большой Арктический"	Красноярский край	Таймырский (Долгано-Ненецкий) район
96	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Путроганский"	Красноярский край	Таймырский (Долгано-Ненецкий) район, Эвэнкийский район
97	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный биосферный заповедник "Таймырский"	Красноярский край	Таймырский (Долгано-Ненецкий) район
98	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заповедник "Болонский"	Хабаровский край	Амурский район, Нинский район

3	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Горно-Становой"	Амурская область	Зейский
4	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Нижнегородское повожье"	Нижегородская область	Шарьянский муниципальный округ, Лысковский муниципальный округ, Воскресенский муниципальный округ, Кетовский муниципальный округ, Сосновский муниципальный округ
5	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Ладожские шхеры"	Республика Карелия	Питкяранский район, Лахденпохский район, Сортавальский район
6	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Командорские острова"	Камчатский край	Алсуговский
7	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Калевальский"	Республика Карелия	Костомукшский г.о.
8	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Хибиня"	Мурманская область	Кировский г.о., г.о. Апатиты
9	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Черский" им. А.В. Андреева	Магаданская область	Суусуманский городской округ и Ягоднинский городской округ
10	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Кыталык"	Республика Саха (Якутия)	Аldанский район
11	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Алания"	Республика Северная Осетия - Алания	Ирафский район
12	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Кодар"	Забайкальский край	Каларский
13	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Красноярские столбы"	Красноярский край	акватория Каргинского залива Черного моря, возле побережья Раздольненского района
14	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Саяны"	Алтайский край	Заринский район, Тогучинский район, Ельцовский, Солтонский район
15	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Алханай"	Забайкальский край	Лулдургинский

16	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Башкирия"	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кудатинский район, мелеузовский район
17	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Берингия"	Чукотский автономный округ	Иультинский, Провиденский, Чукотский
18	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Бикин"	Приморский край	Пожарский район
19	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Булулукский бор"	Самарская область, Оренбургская область	Богатовский, Борский, Кинеш-Черкасский, Булулукский
20	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Валдайский"	Новгородская область	Валдайский, Демянский, Окуловский
21	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Водлозерский"	Архангельская область, Республика Карелия	Онежский, Пудожский
22	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Воттоваара"	Республика Карелия	Муезерский муниципальный район, Медвежьегорский муниципальный район
23	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Эвроткуль"	Челябинская область	Саткинский
24	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Кенозерский"	Архангельская область	Каргопольский, Плесецкий
25	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Онежское Поморье"	Архангельская область	Онежский, Приморский
26	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Кисловодский"	Ставропольский край	г.о. Кисловодск
27	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Курильская коса"	Калининградская область	Зеленоградский
28	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Виштынецкий"	Калининградская область	Нестеровский
29	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Национальный парк "Лисань-столбы"	Республика Саха (Якутия)	Хагарский район, Алданский район, Олекминский район

28	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Цимлянский"	Ростовская область	Цимлянский
29	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Курганский"	Новосибирская область	Барабинский, Чаюровский
30	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Цейский"	Республика Северная Осетия - Алания	Алагирский район
31	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Даутский"	Карачаево-Черкесская Республика	Карачаевский район
32	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник "Новосибирское озеро"	Республика Саха (Якутия)	Булуянский район
33	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Позары"	Республика Хакасия	Таштыкский район
34	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Хинган-Архаринский"	Амурская область	Хинганский
35	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Елоуёвский"	Красноярский край	Туруханский район
36	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Меклетинский"	Республика Калмыкия	Черноземельский район
37	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Сарпинский"	Республика Калмыкия	Кетчеровский район, Юстинский район, Яшкульский район
38	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Харбинский"	Республика Калмыкия	Юстинский район, Яшкульский район
39	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Ингульский"	Республика Ингушетия	Джейрахский район, Сулейманский район
40	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Кижский"	Республика Карелия	Медвежьегорский район
41	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	Государственный природный заказник федерального значения "Гамбука"	Ставропольский край/Карачаево-Черкесская Республика	Предгорный муниципальный округ, Зольский муниципальный район

Государственное бюджетное учреждение
Республики Саха (Якутия)
«Дирекция биологических ресурсов,
особо охраняемых природных
территорий и природных парков»



Саха Сириҥ государственнай бюджетнай
тэрилтэтэ
«Биологическай ресурстар, ураты
харыстанар айылҕалаах сирдэр уонна
аан айылгылар дириэктэритэ»

ГБУ РС (Я) «ДБР ООПТ и ПП»

677005 г. Якутск, ул. Свердлова, 14

тел.: 22-57-49, факс: (411-2) 22-58-03
e-mail: dbroopt@yandex.ru

от «13» ноября 2025 г.

№ 507/01-2571

На вх. №1408/507 от 14.10.2025

Начальнику управления
инженерных изысканий
ООО «РНГ Энерго»
Гаврилову Ю.М.

На вх. №Р-63-64.1 от 14.10.2025

СПРАВКА

ГБУ РС(Я) «ДБР ООПТ и ПП» сообщает, что объект: «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №2» – **не затрагивает** особо охраняемые природные территории регионального значения, их охранных зон, также территорий зарезервированных под создание новых ООПТ республиканского значения.

Испрашиваемый объект расположен на территории Мирнинского района Республики Саха (Якутия).

И.о. директора

Я.С. Сивцев

Администрация
муниципального района
«Мирнинский район»
Республики Саха (Якутия)



Саха Өрөспүүбүлүкэтин
«Мииринэй оройуона»
муниципальной оройуон
Дьаһалтата

ул. Ленина, д.19, г. Мирный, Республика Саха (Якутия), 678174,
тел. (41136) 4-96-02, факс (41136) 4-96-04
э.л.почта: odik@adm-mirny.ru, сайт: www.алмазный-край.рф

6547 от 21.10.2025

На _____ от «__» _____ 2025 г.

Начальнику управления
инженерных изысканий
ООО «РНГ Энерго»
Гаврилову Ю.М.

E-mail: siynova@rngenergo.ru

Уважаемый Юрий Михайлович!

На Ваш запрос информации для проведения инженерно-экологических изысканий по объекту «Обустройство Сюльдокарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 2», расположенному на территории городского поселения «Город Мирный» муниципального района «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) (сокращенно - ГП «Город Мирный»), сообщаем, что на территории изысканий:

- полигоны ТБО отсутствуют;
- ООПТ местного значения и их охранные зоны отсутствуют;
- территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов (ТТП) отсутствуют;
- объекты культурного наследия местного (муниципального) значения на участке работ отсутствуют;
- объекты образовательного и медицинского назначения, спортивные сооружения открытого типа, организации отдыха детей и их оздоровления, зоны рекреационного назначения и для ведения садоводства, объекты для производства и хранения лекарственных средств, объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использование земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции,

предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, отсутствуют;

- СЗЗ и санитарные разрывы и ограничения, действующие в границах СЗЗ, отсутствуют;

- поверхностные и подземные источники водоснабжения и их зоны санитарной охраны отсутствуют;

- ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют;

- мелиорируемые земли, мелиоративные системы и виды мелиорации на участках проведения работ отсутствуют;

- лесопарковые и зеленые зоны, защитные леса и особо защитные участки лесов, лесопарковые зеленые пояса на землях, не относящихся к лесному фонду, отсутствуют;

- рекреационные зоны отсутствуют;

- лечебно-оздоровительные местности местного значения отсутствуют;

- округа санитарной (горно-санитарной) охраны территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения в границах участков проведения работ отсутствуют;

- кладбища, крематории, здания и сооружения похоронного назначения и их санитарно-защитные зоны отсутствуют;

- приаэродромные территории в границах участка изысканий отсутствуют.

Заместитель
Главы
Администрации
района по
строительству и
ЖКХ



С.В. Корнилов

УАиГ (Сафонова Светлана Анятовьевна)
☎ 4-97-76
e-mail: uaig@adm-mirny.ru



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ
(ФАДН России)**

125039, Москва, Пресненская набережная, д. 10, стр. 2

Общество с ограниченной
ответственностью
«РНГ Энерго»

svyatova@rngenergo.ru

05.11.2025 № 9617-01.1-28-03

На № _____ от _____

В Федеральном агентстве по делам национальностей обращение общества с ограниченной ответственностью «РНГ Энерго» от 14.10.2025 № РЭ-68/64.1 по вопросу предоставления сведений о территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации рассмотрено.

Сообщаем, что в границах участка проектируемого объекта «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 2», расположенного в Мирнинском районе Республики Саха (Якутия), территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации федерального значения не образованы.

В целях получения информации об образованных территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации регионального и местного значения рекомендуем обратиться в исполнительный орган субъекта Российской Федерации и органы местного самоуправления по месту нахождения участка (объекта).

Начальник Управления
государственной политики в сфере
межнациональных отношений

Т.Г. Цыбиков

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 279FFFD84288F574BF75F2A5C4274195
Владелец **Цыбиков Тимур Гомбожапович**
Действителен с 29.08.2024 по 22.11.2025

Министерство
по развитию Арктики
и делам народов Севера
Республики Саха (Якутия)



Саха Өрөспүүбүлүкэтин
Арктиканы сайыннарыыга
уонна хотугу норуоттар
дьыалаларыгар
министирэристибэтэ

ул. Чернышевского, д. 14, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677018, тел. 506-263
E-mail: arktika@sakha.gov.ru http:// www.sakha.gov.ru/arktika

17.11.2025 № 20/3188-МА

На № _____ от _____

Начальнику управления
инженерных изысканий
«ООО РНГ Энерго»
Ю.М. Гаврилову

О предоставлении информации по ТТП

Уважаемый Юрий Михайлович!

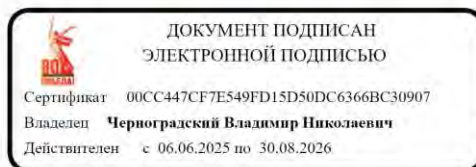
На Ваш запрос от 14.10.2025 № РЭ-67/64.1 Министерство по развитию Арктики и делам народов Севера Республики Саха (Якутия) сообщает, что объект **«Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 2»** Мирнинского района, расположенный согласно приложенной Вами схеме и указанным реквизитам, не затрагивает места традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера Республики Саха (Якутия).

Дополнительно информируем, что на территории МР «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) образованы территории традиционного природопользования местного значения:

- «Садынский национальный эвенкийский наслег», учетный номер зоны 14.16.2.93; Родовая община «Олом», учетный номер зоны 14.16.2.89; «Ботубуйинский».

Информация об общинах коренных малочисленных народов Севера, зарегистрированных в МР «Мирнинский район», размещена на информационном портале Министерства юстиции Российской Федерации по ссылке: <https://minjust.gov.ru/ru/pages/reestr-nekommercheskih-organizacij/>

Министр по
развитию Арктики
РС(Я)



В.Н.
Черноградский

Ткачева И.Х. (84112)507-756

Управление
по охране объектов
культурного наследия
Республики Саха (Якутия)



Саха Өрөспүүбүлүкэтин
култуураатын уйэлээх баайын
эбийнэктэрын харыстабылын
управлениета

ул. Курашова, д.30, корпус 1, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677005, тел. 50-64-81,
<http://depohran.sakha.gov.ru> E-mail: depokn@sakha.gov.ru

24.10.2025 № 01-21/1028

На №РЭ64/64.1 от 14.10.2025 г.

Начальнику управления инженерных
изысканий
ООО «РНГ Энерго»
Ю.М.Гаврилову

О предоставлении информации

Управление по охране объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия) на Ваш запрос о наличии или отсутствии объектов культурного наследия сообщает, что на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению по титулу: **«Обустройство Сьюльдокарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №2»** расположенных на территории Мирнинского района Республики Саха (Якутия) отсутствуют объекты культурного наследия (местного, регионального и федерального значения), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации и выявленных объектов культурного наследия.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

На участке изысканий отсутствуют объекты всемирного наследия и их охранные(буферные) зоны, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации объектов культурного наследия, вошедшие в отдельный перечень устанавливаемый Правительством Российской Федерации.

Но Управление по охране объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия) на испрашиваемых участках **объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического)** обладает **лишь частично**, на основании Акта ГИКЭ № б/н от 07.06.2016 г. «Археологическое обследование территории размещения «Объектов обустройства и инфраструктуры на территории Южно-Сьюльдокарского лицензионного участка» в 2016 г.»).

Учитывая изложенное, если Вы хотите проектировать и проводить земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, работы по использованию лесов и иных работ, то в соответствии со ст.28, 30,31,32,36,45.1 Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (п.56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 N 342-ФЗ) обязаны:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы **земельного участка**, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и

Исп. Адаменко А.М.
506-487

иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст.45.1 Федерального закона;

- либо обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы **документации**, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

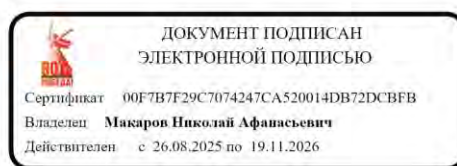
В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Управление на согласование;

-обеспечить реализацию согласованной Управлением документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Руководитель



Н.А.Макаров

Исп. Адаменко А.М.
506-487

Министерство экологии,
природопользования
и лесного хозяйства
Республики Саха (Якутия)



Саха Өрөспүүбүлүкэтин
Экологияҕа, айылҕаны туһаныыга
уонна ойуур хаһаайыстыбатыгар
министиристибэтэ

ул. Дзержинского, д.3/1, г. Якутск, 677000, тел. приемная (4112) 50-85-62, канцелярия (4112) 50-85-63
E-mail: minopr@sakha.gov.ru; <https://minpriroda.sakha.gov.ru>

17.10.2025 № 18/11-01-25-13905

Начальнику управления
Инженерных изысканий
ООО «РНГ Энерго»
Ю. М. Гаврилову

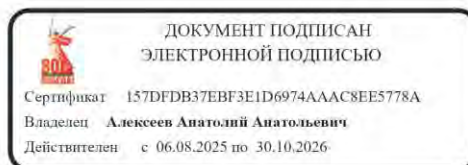
О предоставлении информации

Уважаемый Юрий Михайлович!

Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) на Ваше обращение №РЭ – 61/64.1 от 14.10.2025 г. о зонах санитарной охраны, сообщает следующее.

В границах испрашиваемого объекта: «Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №2» на территории Мирнинского района РС (Я) согласно приложенной карты-схемы, зоны санитарной охраны поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения не установлены.

Заместитель
министра
экологии,
природопользования
и лесного хозяйства РС(Я)



А. А. Алексеев

исп. Власенко В.В.
8(4112) 50-85-18



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ
И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ
(Россельхознадзор)
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ
И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ
ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ И
РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)
Заводская ул., д. 87, Благовещенск г., 675000
тел: 8(4162) 22-69-59, факс: 8(4162) 59-38-13
e-mail: rshn6@fsvps.gov.ru

21.10.2025 № УФС-ТП-06/1399

На № _____ от _____

Начальнику управления
инженерных изысканий

Ю.М. Гаврилову

ООО "РНГ Энерго"

1-ый Троицкий переулок,
дом 12, корп. 5, пом. 207
Москва г.,
Российская Федерация, 129090

e-mail: svyatova@rngenergo.ru

«Ответ на запрос»

Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Амурской области и Республике Саха (Якутия) (далее – Управление) на Ваш запрос, № РЭ – 60/64.1 от 14.10.2025 г, информирует, что в районе проведения инженерно – экологических изысканий под строительство по объекту:

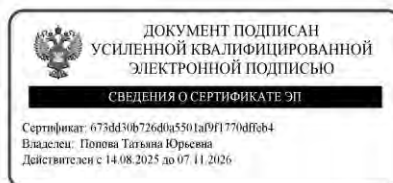
«Обустройство Слюдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №2».

Местоположение объекта: Российская Федерация, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, в радиусе 1000 м в каждую сторону участка изысканий скотомогильники (действующие и консервированные), включая географические координаты их углов, очаги опасных болезней, места сибиреязвенных захоронений, скотомогильники, биотермические ямы, другие места захоронения трупов животных («морозные поля») и их санитарно-защитные зоны отсутствуют.

В случае обнаружения костных останков животных при проведении земляных работ незамедлительно информировать Управление, а также рекомендуем провести лабораторные исследования почвы на наличие возбудителя сибирской язвы и направить результаты в Управление по тел.: 8(4162)51-52-55, 8(4112)40-14-32, либо в ближайшую ветеринарную службу.

С полным списком ветеринарных учреждений, подведомственных Управлению ветеринарии Республики Саха (Якутия), можно ознакомиться на сайте: <http://depvet.sakha.gov.ru>.

Заместитель Руководителя



Т.Ю. Попова

Зубанич Н.Ю.
(411)36 37-6-37. rsn.mirn@mail.ru



РОСПОТРЕБНАДЗОР
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ПО РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)
(ТО УПРАВЛЕНИЯ РОСПОТРЕБНАДЗОРА
по РС (Я) в Мирнинском районе)
ул. Солдатова, д.1 г. Мирный, 678175
Тел.(8-411-36) 3-69-43, факс 3-43-85
E-mail: mirn@14.rosпотребнадzor.ru
ОГРН10510402059631
ИНН 1435157898 КПП 143501001

Начальнику управления
инженерных изысканий
ООО «РНГ Энерго»
Ю.М. Гаврилову

исх. № 08 от «15» января 2026г.

«Ответ на запрос информации»

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Республике Саха (Якутия) в Мирнинском районе на Ваш запрос от 13.01.2026г. исх. № РЭ-41/64.1 (вх. № 18 от 14.01.2026г.) о предоставлении информации о наличии ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового назначения с указанием границ Мирнинского района РС (Якутия), на объекте:

- **«Обустройство Сьюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке № 2»**, сообщает:

на территории Мирнинского района используются поверхностные источники водоснабжения. Количество источников питьевого водоснабжения на территории Мирнинского района – 11; в т.ч. централизованные – 7, нецентрализованные – 4 (вода привозная).

Наличие утвержденных ЗСО источников питьевого водоснабжения на территории района:

1. Иреляхское в/хран. (г. Мирный) – источник защищенный, границы поясов ЗСО определены. Территория 1 пояса ЗСО поверхностного источника выполнена в соответствии с требованиями, охраняется. СЭЗ №14.98.06.042.Т.000008.03.04 от 15.03.2004г. географические координаты: 62 град. 31 мин., 27 сек. с.ш. 113 град 53 мин. 59 сек в.д.
2. Сытыканское в/хран. (г. Удачный) - источник защищенный, границы поясов ЗСО определены, огорожена, охраняется. СЭЗ №14.03.01.000.М.000071.11.12 от 01.11.2012г.
3. Вилюйское в/хран. (п. Чернышевский) – водозабор проводится из спиральной камеры ГЭС. Источник защищенный, границы поясов ЗСО определены. Въезд посторонним ограничен, установлен шлагбаум, имеется охрана. Санитарно-эпидемиологическое заключение на проект НДС №

14.03.05.000.Т.000029.04.09 от 24.04.2009г. СЭЗ №14.03.05.000.М.000127.05.09 от 28.05.2009г.

4. В/хран. Ойуур-Юрэгэ (п. Айхал) – защищенный источник, границы поясов ЗСО определены, огорожено, охраняется. СЭЗ №14.03.01.000.М.000079.11.12 от 22.11.2012г.

5. р. Вилюй (п. Светлый – 2 водозабора: для ВОС п. Светлый и только для ВОС Светлинской ГЭС-3, введенной в эксплуатацию в сентябре 2004 г.). Территория спланирована за пределами жилой застройки, огорожена, охраняется, не имеет источников загрязнения в пределах ЗСО. СЭЗ №14.03.05.000.Т.000021.03.09 от 16.03.2009г.


6. р. Марха (п. Айхал) – водозабор размещен за пределами жилой застройки, не имеет источников загрязнения, огорожен, охраняется. СЭЗ №14.03.01.000.М.000078.11.12 от 22.11.2012г.

7. р. М. Ботуобия (п. Алмазный) – границы ЗСО определены, в/заборные сооружения имеют подъездные пути, шлагбаумы, предупредительные знаки. СЭЗ №14.03.05.042.Т.000002.03.06 от 10.03.2006г. географические координаты: 62 град. 27 мин. с.ш.; 114 град 20 мин. в.д.

8. В с. Тас-Юрях зимой население в питьевых и хозяйственно-бытовых целях использует ледовую речную воду, организованные водозаборы отсутствуют. В летнее время в с. Тас-Юрях автоводовозным транспортом также завозят воду из с. Арылах. В с. Арылах завоз воды осуществляется автоводовозным транспортом из г. Мирный.

В связи с тем, что объект инженерных изысканий, согласно представленным координатам испрашиваемых земельных участков, будет расположен на территории, где существуют естественные природные поверхностные источники хозяйственно-питьевого водоснабжения (реки, озера, ручьи), не исключается возможность использования природных источников населением района для хозяйственно-питьевых целей и оборудование неорганизованных водозаборов на поверхностных источниках водоснабжения населением.

Начальник Территориального отдела
Управления Роспотребнадзора
по РС (Я) в Мирнинском районе


Л.С. Григорян

исп. гл. специалист-эксперт
Тимакова Т.И.
8(41136) 3-43-85

*Начальнику управления
перспективного развития и
проектирования
ООО «СюльдюкарНефтеГаз»
Сюткину А.Н.
129090, г. Москва,
Троицкий 1-й пер., д.12 к.5
E-mail: syutkin@rngoil.ru*

№ РЭ – 01/64.1 от 22.01.2026 г.
На № _____ от _____

Уважаемый Андрей Николаевич!

В ответ на Ваша письмо сообщаем, что для территории, на которой располагается проектируемый объект «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Технологический проезд к кустовой площадке №2», ранее были выполнены комплексные инженерные изыскания в полном объеме. Изыскания по инженерным-экологическим изысканиям проведены для объекта-основания: «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №2» (ТО ИЭИ по титулу № РНГЭ/ТМН/29-25-ИЭИ от 2025 г., Приложение 1). По указанному объекту можем утверждать, что материалы, полученные в ходе работ в рамках инженерно-экологических изысканий правомерно использовать для проектируемого технологического проезда по следующим причинам:

1. Территориальная идентичность. Границы выполненных инженерных изысканий для «Кустовой площадки №2» (объект-основание) полностью охватывают и включают в себя все пространство (Приложение 2), занимаемое проектируемым «Технологическим проездом к кустовой площадке №2». Технологический проезд является неотъемлемой частью инфраструктуры указанной кустовой площадки.
2. Актуальность данных. По указанным границам в рамках подготовки проекта кустовой площадки уже были получены актуальные на момент изысканий письма-справки из уполномоченных органов (Роснедра, Роспотребнадзор, Росприроднадзор, органы охраны культурного наследия и т.д.) об отсутствии ЗОУИТ либо о их наличии с точными координатами.
3. Отсутствие изменений. С момента проведения изысканий и получения указанных справок в данной локации не произошло изменений, которые могли бы повлиять на конфигурацию или состав ЗОУИТ (не образованы новые охраняемые территории, не изменились санитарно-защитные зоны и пр.). Следовательно, информация в имеющихся документах остается достоверной и актуальной.


Учитывая вышеизложенное, можем утверждать, что для проектируемого технологического проезда возможно принять к сведению и считать действительными ранее

полученные письма-справки о ЗОУИТ, выданные для объекта «Обустройство Сюльдюкарского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №2», ввиду их полной территориальной и информационной применимости к объекту «Технологический проезд к кустовой площадке №2».

Использование существующей документации позволит:

- соблюсти требования законодательства об учете ЗОУИТ.
- избежать дублирования запросов в государственные органы и сократить сроки согласования проекта.
- исключить необоснованные административные расходы.

С уважением,
начальник управления
инженерных изысканий



Ю.М. Гаврилов



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РНГ Энерго»



Регистрационный номер И-053-007702426177-1002 от 06.11.2024 г.
Ассоциация СРО «ЭкспертИзыскания»

Заказчик — ООО «СюльдюкарНефтеГаз»

**ОБУСТРОЙСТВО СЮЛЬДЮКАРСКОГО
НЕФТЕГАЗОКОНДЕНСАТНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. КУСТОВАЯ
ПЛОЩАДКА №2**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Текстовая часть. Книга 1. Пояснительная записка

РНГЭ/ТМН/29-25-ИЭИ-Т.1

Том 4.1

Изм.	№ док	Подп.	Дата

**Москва,
2025**

